

NAZWA JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ

ZAKŁAD USŁUG BUDOWLANYCH

„KONZBUD”

INŻ. ZBIGNIEW KONOPKA

37-464 STAŁOWA WOLA, UL. ŻURAWIA 23

TEL/FAX /15/ 844 84 40, TEL.KOM. 0 601 531 895

e-mail: biuro@konzbud.pl <http://www.konzbud.pl>**PROJEKT BUDOWLANY**

Obiekt	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA II PIĘTRA BUDYNKU NA POTRZEBY PORADNI PSYCHOLOGICZNO- PEDAGO- GICZNEJ, DOBUDOWA WINDY I SCHODÓW ZE- WNĘTRZNYCH
Adres	Działka nr ewid. 33, 26/2 ul. Hutnicza 12 37-450 Stalowa Wola
Inwestor	POWIAT STAŁOWOWOLSKI Ul. Podleśna 15 37-450 Stalowa Wola
Rodzaj opracowania	<u>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNY</u>

AUTORZY OPRACOWANIA

Zakres opracowania		Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Podpis
Projekt architek- toniczny	Projektant	mgr inż. arch. Marek Gierulski	29/Tbg/93	
	Sprawdzający	mgr inż. arch. Kry- stian Mencfel	53/Tbg/78	
Projekt konstruk- cyjny	Projektant	mgr inż. Jerzy Konop- ka	PDK/0136/ PWOK/06	
	Sprawdzający	inż. Zbigniew Konopka	33.46/Tbg/78	

marzec 2013

<p align="center">ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA II PIĘTRA BUDYNKU NA POTRZEBY PORADNI PSYCHOLOGICZNO- PEDAGOGICZNEJ, DOBU- DOWA WINDY I SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH</p>	<p>Strona - 49 marzec 2013</p>
<p align="center">DZ. NR EWID. 33, ul. Hutnicza, 37-450 Stalowa wola</p>	
<p align="center">Projekt budowlany</p>	

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Strona tytułowa
2. Zawartość opracowania
3. Opis techniczny
4. Rysunki:

Część architektoniczna:

Rzut piwnic	rys. nr 1A
Rzut parteru	rys. nr 2A
Rzut I piętra	rys. nr 3A
Rut II piętra	rys. nr 4A
Przekrój A-A	rys. nr 5A
Przekrój B-B	rys. nr 6A
Elewacje	rys. nr 7A
Wykaz ślusarki drzwiowej	rys. nr 8A
Barierka	rys. nr 9A

Część konstrukcyjna

Rzut fundamentów	rys. nr 1K
Rzut nadproży IIp.	rys. nr 2K
Fundament windy	rys. nr 3K
Stopa F-1	rys. nr 4K
Schody Sch, Sch-1	rys. nr 5K
Schematy konstrukcji zadaszenia nad schodami	rys. nr 6K
Elementy konstrukcji zadaszenia nad schodami	rys. nr 7K
Belki BS-1~BS-3	rys. nr 8K
Nadproża NS	rys. nr 9K



ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA II PIĘTRA BUDYNKU NA POTRZEBY PORADNI PSYCHOLOGICZNO- PEDAGOGICZNEJ, DOBU- DOWA WINDY I SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH	Strona - 50 marzec 2013
DZ. NR EWID. 33, ul. Hutnicza, 37-450 Stalowa wola	
Projekt budowlany	

OPIS TECHNICZNY

do projektu architektoniczno-konstrukcyjnego zmiany
sposobu użytkowania II piętra budynku, dobudowy windy
i schodów zewnętrznych

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora
- Inwentaryzacja własna
- Ekspertyza techniczna
- Obowiązujące przepisy i normy

2. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje projekt architektoniczno- konstrukcyjny zmiany sposobu użytkowania II piętra budynku, dobudowy windy i schodów zewnętrznych

Projekt obejmuje następujące elementy:

- Zmianę układu pomieszczeń II piętra
- Wydzielenie klatek schodowych jako pomieszczeń zamkniętych na parterze i I piętrze oraz w piwnicach.
- Wykonanie windy zewnętrznej wolnostojącej wraz z przeszklonym szybem.
- Wykonanie 2 szt. schodów zewnętrznych z poz. parteru na poz. teren wraz z zadaszeniem
- Wykonanie dwóch klap dymowych w dachu nad klatkami schodowymi.



Zakład Usług Budowlanych „KONZBUD” inż. Zbigniew Konopka
37-464 Stalowa Wola, ul. Żurawia 23
Tel/fax. (15) 844 84 40 mail: biuro@konzbud.pl

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA II PIĘTRA BUDYNKU NA POTRZEBY PORADNI PSYCHOLOGICZNO- PEDAGOGICZNEJ, DOBU- DOWA WINDY I SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH	Strona - 51 marzec 2013
DZ. NR EWID. 33, ul. Hutnicza, 37-450 Stalowa wola	
Projekt budowlany	

3. Lokalizacja

Budynek zlokalizowany jest na działce nr ewid. 33 położonej w Stalowej Woli przy ulicy Hutniczej 12.

4. Opis stanu istniejącego

Istniejący budynek wolnostojący o III kondygnacjach nadziemnych w całości podpiwniczony. Budynek o konstrukcji tradycyjnej, ściany murowane z cegły pełnej. Stropy z płyt kanałowych żelbetowych, stropodach z płyt korytkowych. Dach o konstrukcji drewnianej czterospadowy pokryty blachą trapezową.

Powierzchnia zabudowy	1 161,00 m ²
Powierzchnia użytkowa:	
Piwnica	889,96 m ²
Parter	821,29 m ²
I Piętro	905,29 m ²
II Piętro	856,43 m ²
Całość	3 472,97 m ²
Kubatura	~ 16 500,00 m ³
Szerokość	20,51 m
Długość	78,15 m
Wysokość	15,22 m



ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA II PIĘTRA BUDYNKU NA POTRZEBY PORADNI PSYCHOLOGICZNO- PEDAGOGICZNEJ, DOBU- DOWA WINDY I SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH	Strona - 52 marzec 2013
DZ. NR EWID. 33, ul. Hutnicza, 37-450 Stalowa wola	
Projekt budowlany	

5. Sposób spełnienia podstawowych wymagań

Bezpieczeństwa konstrukcji

Obliczeń konstrukcji dokonano w oparciu o obowiązujące Polskie Normy i przyjęto rozwiązania konstrukcyjne wynikające z obliczeń. Rozwiązania techniczne oparto o materiały budowlane posiadające wymagane certyfikaty i dopuszczone do stosowania na terenie Polski.

Bezpieczeństwa pożarowego

Zasady spełnienia wymogów bezpieczeństwa pożarowego spełniono przez zastosowanie materiałów budowlanych, warunków ewakuacji i środków gaśniczych podanych w punkcie „Ochrona przeciwpożarowa”.

Bezpieczeństwa użytkowania

Obiekt spełnia wszelkie wymagania bezpieczeństwa użytkowania, potwierdzone jest uzgodnieniem przez rzeczoznawcę ds. BPH.

Warunków higienicznych, zdrowotnych i ochrony środowiska

Obiekt spełnia wszelkie wymagania dotyczące warunków higienicznych, zdrowotnych i ochrony środowiska, co potwierdzone jest uzgodnieniem przez rzeczoznawcę.

Ochrony przed hałasem i drganiami

W obiekcie nie zainstalowano urządzeń emitujących drgania i hałas o poziomie przekraczającym dopuszczalne normy.

Oszczędność energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród

Zastosowane rozwiązania materiałowe i instalacyjne zapewniają spełnienie obowiązujących norm w zakresie oszczędności energii i izolacyjności.



ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA II PIĘTRA BUDYNKU NA POTRZEBY PORADNI PSYCHOLOGICZNO- PEDAGOGICZNEJ, DOBU- DOWA WINDY I SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH	Strona - 53 marzec 2013
DZ. NR EWID. 33, ul. Hutnicza, 37-450 Stalowa wola	
Projekt budowlany	

Oświetlenia

Budynek wyposażony jest w układ oświetlenia ogólnego zgodnie z obowiązującą Polską Normą.

Wentylacji

We wszystkich pomieszczeniach wentylacja zgodnie z PN.

6. Charakterystyka ekologiczna obiektu – wpływ na środowisko

Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków

Nie przewiduje się zaopatrzenia w wodę do celów technologicznych, tylko do celów socjalno - bytowych. Zapotrzebowanie nie ulegnie zmianie.

Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane są do kanalizacji ogólnospławnej.

Woda deszczowa z dachu odprowadzana jest na teren działki.

Emisja zanieczyszczeń

Nie występuje emisja zanieczyszczeń ani zagrożenie wybuchem.

Emisja hałasu i wibracji

Emitowany hałas nie osiąga wartości przekraczającej normy dopuszczalne w środowisku.

Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Śmieci komunalne są wynoszone do śmietnika na zewnątrz budynku i gromadzone w istniejących kontenerach przeznaczonych do tego.

Odpady technologiczne nie występują.



ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA II PIĘTRA BUDYNKU NA POTRZEBY PORADNI PSYCHOLOGICZNO- PEDAGOGICZNEJ, DOBU- DOWA WINDY I SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH	Strona - 54 marzec 2013
DZ. NR EWID. 33, ul. Hutnicza, 37-450 Stalowa wola	
Projekt budowlany	

7. **Roboty rozbiórkowe**

- Wykonać poszerzenia otworów drzwiowych na II piętrze wg rysunków.
- Zdemontować drzwi i okna wg rysunków, parapety podokienne, obróbki blacharskie,
- W miejscach pęknięć skuć istniejący tynk na ścianach zewnętrznych
- Wyburzyć ścianki w pomieszczeniach WC na II piętrze
- Rozebrać część magazynu zewnętrznego w miejscu kolizji z projektowanymi schodami zewnętrznymi.

8. **Opis robót budowlanych**

Fundamenty

Pod projektowaną windę należy wykonać płytę o wym. 220x240cm i wysokości 50cm z betonu C20/25, zbrojoną dwoma siatkami z prętów #12 co 15cm.

Pod słupy podtrzymujące projektowane schody zewnętrzne zaprojektowano stopy fundamentowe o wymiarach 60x60cm i wysokości 60cm z betonu C20/25, zbrojoną dołem siatką z prętów #12 co 15cm. W stopie ustawić przed zabetonowaniem pręty do zbrojenia słupów.

Fundamenty posadzić na warstwie chudego betonu gr.10cm z betonu C12/15.

Ściany

- Zamurowanie otworów wewnętrznych z pustaków ceramicznych MAX na zaprawie cementowo-wapiennej o wytrzymałości 5MPa.



Zakład Usług Budowlanych „KONZBUD” inż. Zbigniew Konopka
37-464 Stalowa Wola, ul. Żurawia 23
Tel/fax. (15) 844 84 40 mail: biuro@konzbud.pl

<p align="center">ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA II PIĘTRA BUDYNKU NA POTRZEBY PORADNI PSYCHOLOGICZNO- PEDAGOGICZNEJ, DOBU- DOWA WINDY I SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH</p>	<p align="center">Strona - 55 marzec 2013</p>
<p align="center">DZ. NR EWID. 33, ul. Hutnicza, 37-450 Stalowa wola</p>	
<p align="center">Projekt budowlany</p>	

- Zamurowanie otworów zewnętrznych z pustaków ceramicznych MAX na zaprawie cementowo-wapiennej o wytrzymałości 5MPa, ocieplonych styropianem EPS70-040 gr.12cm
- Ściany projektowane z płyt gipsowo-kart. gr.1,25cmna ruszcie stalowym z wełną mineralną gr. 5cm
- Ściany projektowane gr.12 i 6cm z cegły K3 na zaprawie cementowo-wapiennej o wytrzymałości 5MPa.

Schody

Schody zewnętrzne płytowe jednobiegowe ze spocznikiem. Płyty biegowe i spocznik opierają się na belkach żelbetowych i ścianach nośnych. Grubość płyty biegowej i spocznika wynosi 15cm. Zbrojenie schodów z prętów #10/12 ze stali A-IIIN ST500S. Pręty rozdzielcze Ø8 co 20cm.

Belki schodów żelbetowe oparte na ścianach zewnętrznych budynku i projektowanych słupach żelbetowych. Zbrojenie belek z prętów #12/16 ze stali A-IIIN RB500W. Strzemiona Ø6 co 10 i 20cm.

Schody obkładać płytkami grysowymi antypoślizgowymi mrozoodpornymi na kleju mrozoodpornym.

Nadproża

Nad projektowanymi otworami i poszerzeniami otworów w istniejących ścianach wykonać nadproża stalowe z 2 dwuteowników HEA120 skręconych śrubami M16 ze stali S235JR.

Nad otworem na parterze pomiędzy windą a komunikacją nadproże z 2 dwuteowników IPE200 skręconych śrubami M16 ze stali S235JR.

Nad otworem na II piętrze pomiędzy windą a komunikacją nadproże z 2 dwuteowników IPE300 skręconych śrubami M20 ze stali S235JR.



<p align="center">ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA II PIĘTRA BUDYNKU NA POTRZEBY PORADNI PSYCHOLOGICZNO- PEDAGOGICZNEJ, DOBU- DOWA WINDY I SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH</p>	<p>Strona - 56 marzec 2013</p>
<p align="center">DZ. NR EWID. 33, ul. Hutnicza, 37-450 Stalowa wola</p>	
<p align="center">Projekt budowlany</p>	

Nadproża owinąć siatką rabitz'a i otynkować.

Wymiany pod kłapy dymowa

W miejscu projektowanych kłap dymowych należy wykonać wymiany stalowe z 2 IPE330, poprzeczka pomiędzy nimi z C140. Belki wymianu mocowane do istniejących ścian i podciągów na kołki wklejane chemiczne. Wymiany należy obłożyć płytami GKF i zabezpieczyć do klasy odporności ogniowej R60.

Na wymianach należy wymurować ścianki z cegły kratówki gr.12cm do dachu.

W miejscach Kłap należy wykonać wymiany drewniane 16x8cm do podparcia krokwi. Wymiany z drewna C24, zabezpieczone poprzez 3 krotne malowanie lub kąpiel preparatem FOBOS M4 lub podobnym.

Kłapy dymowe

Projektuje się dwie kłapy oddymiające dwuskrzydłowe o wymiarach otworu 150x210cm. Podstawa z blachy ocynkowanej malowanej na RAL 9010, h=35cm, ocieplona wełną mineralną gr.5cm. Rama otwierana, przekrycie poliwęglan kanalikowy gr. 16mm, 4- komorowy, mleczny, $U=1,8W/m^2$. Otwierania za pomocą 2 szt. siłownika elektrycznego 24V z trawersem. Powierzchnia czynna oddymiania $1,78m^2$.

Tynki

Na projektowanych ściankach murowanych oraz w miejscach skucia tynku i zamurowanych otworach tynk cementowo – wapienny kat III.

Posadzki

W części przebudowywanych pomieszczeniach na II piętrze tj. WC, pomieszczenie dog terapii, sala rehabilitacji oraz komunikacji przy windzie należy zdemontować istniejące płytki lub parkiet i wykonać warstwę



ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA II PIĘTRA BUDYNKU NA POTRZEBY PORADNI PSYCHOLOGICZNO- PEDAGOGICZNEJ, DOBU- DOWA WINDY I SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH	Strona - 57 marzec 2013
DZ. NR EWID. 33, ul. Hutnicza, 37-450 Stalowa wola	
Projekt budowlany	

wyrównawczą samopoziomującą, a następnie posadzkę z płytek gresowych. Należy wykonać cokoły z płytek wysokości 10cm.

W projektowanym pomieszczeniu dyrektora, v-ce dyrektora, księgo-
wości i sekretariacie należy ułożyć wykładzinę dywanową.

W miejscach gdzie wybijane są otwory drzwiowe należy wykonać po-
sadzkę z parkietu.

Okładziny ścian

W projektowanych pomieszczeniach WC ściany wykładać płytkami na
całą wysokość pomieszczenia. Przy umywalkach wyłożyć fartuchy
z płytek o szerokości 2,0m i wysokości 1,6m od poziomu posadzki.

Balustrada

Balustrada na projektowanych schodach zewnętrznych
z elementów stalowych ocynkowanych wysokości 1,1m.

Na poziomie II piętra należy zdemontować istniejącą balustradę
i wykonać nową na całą wysokość pomieszczenia.

Szpachlowanie

W pomieszczeniach II piętra ściany należy szpachlować przed malo-
waniem.

Malowanie

W pomieszczeniach II piętra ściany malowane farbami emulsyjnymi w
kolorach pastelowych.

Stolarka drzwiowa

Drzwi wewnętrzne do pomieszczeń na II piętrze drewniane typowe,
jednoskrzydłowe szerokości 80, 90 i 100cm. Drzwi do sal terapeutycz-
nych wyciszone.



<p align="center">ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA II PIĘTRA BUDYNKU NA POTRZEBY PORADNI PSYCHOLOGICZNO- PEDAGOGICZNEJ, DOBU- DOWA WINDY I SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH</p>	<p align="center">Strona - 58 marzec 2013</p>
<p align="center">DZ. NR EWID. 33, ul. Hutnicza, 37-450 Stalowa wola</p>	
<p align="center">Projekt budowlany</p>	

Drzwi wychodzące na klatki schodowe z pomieszczeń na poszczególnych kondygnacjach stalowe o odporności EI30 wyposażone w samozamykacze.

Drzwi oddzielające klatki schodowe od komunikacji aluminiowe przeszklone o odporności EI30 wyposażone w samozamykacze.

Pomiędzy salami terapeutycznymi zaprojektowano 1 lustro weneckie o wymiarach 155x110cm

Daszki nad wejściami

Daszki nad wejściami o konstrukcji stalowej ramowej. Konstrukcja daszku składa się z słupków i płatew z RK 100x4 zakończonej blachą czołową gr. 10mm. Na płatach ułożone są krokwie z RP 80x60x4. Do krokwi zamocowano łaty drewniane 2,5x8cm. Daszki kryte blachodachówką.

Płaty zamocowane w ścianie za pomocą kołków Hilti HVU/HAS M16x300.

Konstrukcja daszków ze stali S235JR

Dźwig z napędem hydraulicznym

Projektuje się dźwig osobowy panoramiczny z napędem hydraulicznym regulowanym o udźwigu $Q=630\text{kg}$ (8 osób), prędkości $V=0,63\text{m/sek}$. Kabina przelotowa, drzwi szklane szybowe bez odporności ogniowej, 4 przystanki, 4 dojścia. Dźwig przystosowany dla osób niepełnosprawnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 7 kwietnia 2004 (Dz. U. nr109, poz.1156).

Obróbki blacharskie

Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej i powlekanej gr.0,55mm.



ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA II PIĘTRA BUDYNKU NA POTRZEBY PORADNI PSYCHOLOGICZNO- PEDAGOGICZNEJ, DOBU- DOWA WINDY I SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH	Strona - 59 marzec 2013
DZ. NR EWID. 33, ul. Hutnicza, 37-450 Stalowa wola	
Projekt budowlany	

Zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych

Odtłuszczenie powierzchni

Powierzchnie zatłuszczone należy przed oczyszczeniem zmyć benzyną ekstrakcyjną pędzlem lub szmatą.

Oczyszczenie powierzchni

Wymagany stopień oczyszczenia Sa-2½ poprzez piaskowanie lub śrutowanie.

Powłoki malarskie

- a) sposób wykonania warsztatowy przez natrysk
- b) montażowy przez natrysk lub pędzlem (dotyczy miejsc styków montażowych, których zabezpieczenie warsztatowe wykonać wg punktu a – resztę na budowie

Malować na wytwórni 3 x farbą epoksydową. Po zamontowaniu konstrukcję malować 1 x farbą epoksydową.

Łączna grubość powłoki malarskiej 140µm.

Połączenia spawane.

Spoiny w elementach drugorzędnych wykonać elektrodą EB 1.50

Kontrola spoin według punktu 9.4 oraz załącznika B normy PN-B-06200:2002.

9. Warunki ppoż.

Jest wymagane uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż. na podstawie rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 16 czerwca 2003 r. „w sprawie uzgadniania projektu budowlanego przed jego wykonaniem”.



Zakład Usług Budowlanych „KONZBUD” inż. Zbigniew Konopka
37-464 Stalowa Wola, ul. Żurawia 23
Tel/fax. (15) 844 84 40 mail: biuro@konzbud.pl

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA II PIĘTRA BUDYNKU NA POTRZEBY PORADNI PSYCHOLOGICZNO- PEDAGOGICZNEJ, DOBU- DOWA WINDY I SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH	Strona - 60 marzec 2013
DZ. NR EWID. 33, ul. Hutnicza, 37-450 Stalowa wola	
Projekt budowlany	

nego pod względem ochrony przeciwpożarowej” (Dz. U. Nr 121, poz. 1137; zm.: Dz. U. z 2009 r. Nr 119, poz. 998) - § 4, ust. 1, pkt 2.

- a) wymiary podawane zgodnie z wymaganiami rozp. **[1]** należy rozumieć jako uzyskane po wykończeniu elementów budynku, a w odniesieniu do wymiarów okiennych i drzwiowych jako wymiary w świetle ościeżnicy. Jako szerokość użytkową schodów (biegów i spoczników) należy rozumieć szerokość w świetle poręczy (pochwyty) - nie może być pomniejszana przez urządzenia i elementy budynku, jak grzejniki, tablice rozdzielcze itp.
- b) Na dzień odbioru budynku przez PSP należy przygotować projekty budowlane oraz dokumenty dopuszczające materiały, urządzenia i elementy budynku do stosowania w ochronie przeciwpożarowej (aprobaty techniczne, certyfikaty zgodności) oraz protokoły zawierające wyniki badań stanu technicznego instalacji użytkowych i urządzeń przeciwpożarowych, w szczególności instalacji elektrycznej, odgromowej, natężenia oświetlenia ewakuacyjnego, ciśnienia i wydajności hydrantów (zgodnie z § 3 ust. 1 rozp. **[2]**), a także Dziennik budowy i wymagane prawem budowlanym oświadczenia Kierownika Budowy.
- c) Wszystkie elementy budowlane, które charakteryzują się nośnością, szczelnością i izolacyjnością ogniową (R, E, I) powinny być wykonywane jako rozwiązania systemowe oferowane przez ich producentów zgodnie z aktualnymi świadectwami dopuszczenia dot. ich odporności na działanie ognia i stopnia rozprzestrzeniania ognia.



ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA II PIĘTRA BUDYNKU NA POTRZEBY PORADNI PSYCHOLOGICZNO- PEDAGOGICZNEJ, DOBU- DOWA WINDY I SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH	Strona - 61 marzec 2013
DZ. NR EWID. 33, ul. Hutnicza, 37-450 Stalowa wola	
Projekt budowlany	

1. Parametry budynku

Powierzchnia:

- użytkowa: 3 472,97 m²
- zabudowy: 1 161,00 m²

kubatura: 16 500,00 m³

Wysokość: 15,22- powyżej 12 m – obiekt średniowysoki.

Liczba kondygnacji:

- nadziemnych: - 3
- podziemnych: - 1.

2. Warunki usytuowania: odległość od najbliższej granicy działki – 4,75m, najbliższy budynek na działce – budynek gospodarczy 10,80 m.

3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych – elementy wyposażenia - głównie klasy A i częściowo B

4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego: -nie ustala się, strefa ZL

5. Kategoria zagrożenia ludzi – ZLII

6. Zagrożenie wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych – nie wyznacza się z uwagi na brak czynników mogących je zainicjować.

7. Podział obiektu na strefy pożarowe – zgodnie z §227, ust 1 (Warunków technicznych) w budynkach ZL II dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej wynosi – max. 3.500m² – w związku z czym cały budynek może tworzyć jedną strefę pożarową z wydzieleniem:

- drzwiami EI 30 z samozamykaczami: klatek schodowych ewakuacyjnych oraz wejścia do piwnic,

8. Klasa odporności pożarowej obiektów (klasa odporności ogniowej i sto-



Zakład Usług Budowlanych „KONZBUD” inż. Zbigniew Konopka
37-464 Stalowa Wola, ul. Żurawia 23
Tel/fax. (15) 844 84 40 mail: biuro@konzbud.pl

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA II PIĘTRA BUDYNKU NA POTRZEBY PORADNI PSYCHOLOGICZNO- PEDAGOGICZNEJ, DOBU- DOWA WINDY I SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH	Strona - 62 marzec 2013
DZ. NR EWID. 33, ul. Hutnicza, 37-450 Stalowa wola	
Projekt budowlany	

pień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych):

- projektowane klasa „C” odporności pożarowej - budynek CKU
 - główna konstrukcja nośna (wymagany R 60), ściany murowane z elementów ceramicznych gr. min 46cm – spełnia wymagania R120
 - konstrukcja dachu więźba drewniana – spełnia wymagania R 15, NRO + izolacja stropem REI 60
 - stropy (wymagany REI 60), stropy z płyt kanałowych gr. 24cm – spełnia wymagania REI 60
 - ściany zewnętrzne (wymagane EI 30) – murowane z cegły pełnej gr. min 56cm – spełnia wymagania min. EI 120,
 - ściany wewnętrzne murowane z elementów ceramicznych gr. min 12cm (wymagane EI 15 dla obudowy dróg ewakuacyjnych, pozostałe bez wymagań w zakresie odporności ogniowej) – min. EI60 - spełnia wymagania,
 - przekrycie dachu – blacha trapezowa – spełnia wymagania RE 15

Wszystkie elementy konstrukcyjne spełniają wymóg nierozprzestrzeniania ognia.

9. Warunki ewakuacji:

- ✓ długość przejść w pomieszczeniach strefy ZL II – dopuszczalna maks. – 40 m – faktycznie nie przekracza – 26,0 – spełnia wymagania,
- ✓ wszystkie drzwi prowadzące na zewnątrz – min. szerokość skrzydła min. 0,9m w świetle i wysokość min. 2,0 m,
- ✓ klatki schodowe wydzielone pożarowo drzwiami EI 30 z samoza-



Zakład Usług Budowlanych „KONZBUD” inż. Zbigniew Konopka
37-464 Stalowa Wola, ul. Żurawia 23
Tel/fax. (15) 844 84 40 mail: biuro@konzbud.pl

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA II PIĘTRA BUDYNKU NA POTRZEBY PORADNI PSYCHOLOGICZNO- PEDAGOGICZNEJ, DOBU- DOWA WINDY I SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH	Strona - 63 marzec 2013
DZ. NR EWID. 33, ul. Hutnicza, 37-450 Stalowa wola	
Projekt budowlany	

mykaczami oraz wyposażone w certyfikowane automatyczne systemy oddymiania grawitacyjnego

- ✓ drzwi główne wejściowe min. 1,2m (90cm skrzydło nieblokowane)

10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych:

- ogrzewanie CO wodne z PEC
- instalacja odgromowa w wykonaniu podstawowym

11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych:

- instalacja wodociągowa wewnętrzna przeciwpożarowa – instalacja 9 hydrantów wewnętrznych z hydrantami DN25 z wężami półsztywnymi (dł. odcinka 30m, zasięg rzutu 33m pokrywający całą strefę chronioną), przewody zasilające – stalowe lub obudowane ze wszystkich stron w klasie EI60 zapewniające bezawaryjność pracy hydrantów przy awarii instalacji wodnej odpływów użytkowych przy jednoczesnym zachowaniu parametrów wydajności min. 1,0dm³/s przy ciśnieniu min. 0,2 MPa),
- automatyczne systemy oddymiania grawitacyjnego wydzielonych pożarowo, ewakuacyjnych klatek schodowych,
- istniejący przeciwpożarowy wyłącznik prądu elektrycznego zlokalizowany jest w tablicy głównej przy przyłączy napowietrznym – na zewnątrz obiektu,
- instalacja oświetlenia awaryjnego, ewakuacyjnego wszystkich korytarzy ewakuacyjnych,
- oznakowanie hydrantów zewnętrznych, miejsc rozmieszczenia gaśnic, dróg i wyjść ewakuacyjnych, drzwi ppoż., przycisków uruchamiania sys-



<p align="center">ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA II PIĘTRA BUDYNKU NA POTRZEBY PORADNI PSYCHOLOGICZNO- PEDAGOGICZNEJ, DOBU- DOWA WINDY I SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH</p>	<p align="center">Strona - 64 marzec 2013</p>
<p align="center">DZ. NR EWID. 33, ul. Hutnicza, 37-450 Stalowa wola</p>	
<p align="center">Projekt budowlany</p>	

temów oddymiania, wył. ppoż. głównego zaworu gazowego – zgodnie z PN.

12. Wyposażenie w gaśnice: - jedna jednostka masy środka gaśniczego 2kg (lub 3dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 100 m² powierzchni chronionej (gaśnice proszkowe A, B,) Przy rozmieszczaniu gaśnic zapewnić następujące warunki:

- 1) odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie powinna być większa niż 30m,
- 2) do gaśnic powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1m,
- 3) rozmieszczenie w miejscach łatwo dostępnych i widocznych,
- 4) w miejscach nie narażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła (piece, grzejniki).

13. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru: zgodnie z rozp. **[3]** wymagana ilość wody - 20 dm³/s – projektuje się dwa hydranty zewnętrzne nadziemny w wymaganych odległościach do 75m – 1- szy hydrant (faktyczna odległość – 5,44m) i do 150m drugi hydrant (faktyczna odległość – 22,2,0m) odległościach od chronionego obiektu, wymagana wydajność min. 10 dm³/s przy ciśnieniu nominalnym min. 0,2 MPa - oznakowanie hydrantów zgodnie z PN.

14. Drogi pożarowe – zapewnione o min. szerokości drogi pożarowej 4 m, na działce Inwestora projektuje się utwardzoną drogę dojazdową o szerokości 4,0m i nośności 100 kN/oś pojazdu – z możliwością nawrócenia.



Zakład Usług Budowlanych „KONZBUD” inż. Zbigniew Konopka
37-464 Stalowa Wola, ul. Żurawia 23
Tel/fax. (15) 844 84 40 mail: biuro@konzbud.pl

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA II PIĘTRA BUDYNKU NA POTRZEBY PORADNI PSYCHOLOGICZNO- PEDAGOGICZNEJ, DOBU- DOWA WINDY I SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH	Strona - 65 marzec 2013
DZ. NR EWID. 33, ul. Hutnicza, 37-450 Stalowa wola	
Projekt budowlany	

Uwagi końcowe

Materiały budowlane powinny posiadać wymagane atesty i odpowiadać obowiązującym normom i przepisom.

Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej. Przed zamówieniem i montażem materiałów wymiary należy sprawdzić na budowie; większe rozbieżności skonsultować z projektantem.

System odwodnienia należy przynajmniej raz w roku kontrolować i usuwać zanieczyszczenia powodujące niedrożności rynien i rur.

Inwestor zastrzega sobie prawo wyboru materiałów wykończeniowych i ślusarki budowlanej.



Zakład Usług Budowlanych „KONZBUD” inż. Zbigniew Konopka
37-464 Stalowa Wola, ul. Żurawia 23
Tel/fax. (15) 844 84 40 mail: biuro@konzbud.pl