

ZARZĄD POWIATU STALOWOWOLSKIEGO

IMP.6840.4.7.2014
IMP.6840.9.5.2014

Stalowa Wola 17.04.2014

OGŁOSZENIE

Zarządu Powiatu Stalowowolskiego z dnia 17.04.2014 r. w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości będących własnością Powiatu Stalowowolskiego przeznaczonych do sprzedaży.

Działając zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Stalowowolskiego ogłasza co następuje :

Z zasobu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Stalowowolskiego przeznaczone zostały do sprzedaży następujące nieruchomości :

1.1.Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa położona w Stalowej Woli przy ul. Hutniczej 12 oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr ew. 33/1 o pow. 0,7842 ha położona w obr. 6 HSW, Lasy Państwowe, KW TB1S/00022103/2

1.2.Opis nieruchomości : nieruchomości gruntowa na której znajdują się: trzy boiska sportowe o nawierzchni asfaltowej, piwnica murowana oraz ogrodzenie z siatki. Działka częściowo porośnięta jest drzewostanem na powierzchni 0,4330 ha. Nieruchomość posiada dostęp do uzbrojenia technicznego w instalacje elektryczna i wodna. Dostęp do działki z publicznych ciągów komunikacyjnych – dobry.

1.3.Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania :

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka leży w obszarze oznaczonym symbolem 1UA/MW- tereny usług administracji i mieszkalnictwa wielorodzinnego. Na terenie tym dopuszcza się zmianę funkcji podstawowej (usług administracji i mieszkalnictwa wielorodzinnego) na funkcję handlowo-usługową oraz dopuszcza się funkcję usług oświaty.

1.4.Termin zagospodarowania nieruchomości: 5 lat od podpisania aktu notarialnego

1.5. Cena nieruchomości :

Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości na kwotę 1 200 000,00zł netto.

1.6. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży.

1.7.Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34. ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 29.05.2014r.

2.1.Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości.

Nieruchomość zabudowana położona w Stalowej Woli przy ul. Popiełuszki 13A oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr ew. 815 o pow. 0,1389 ha położona w obr. 3 Centrum, KW TB1S/00007155/0

2.2.Opis nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa zabudowana jest budynkiem 1-pietrowym, murowanym, podpiwniczonym, wzniesionym w technologii tradycyjnej, o funkcji użytkowej z pomieszczeniami biurowymi i usługowymi o powierzchni użytkowej 324,8m2, oraz sześcioma boksami garażowymi, w zabudowie szeregowej – o powierzchni użytkowej

114,8 m2. Dojazd do działki bardzo dobry, działka posiada pełne uzbrojenie techniczne (energia elektryczna, woda, kanalizacja, c.o., gaz).

2.3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania :

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka leży w obszarze oznaczonym symbolem 1U(p) – tereny zabudowy usługowej – usług publicznych i komercyjnych oraz KDW – drogi wewnętrzne.

2.4. Termin zagospodarowania nieruchomości: nieruchomość zagospodarowana

2.5. Cena nieruchomości :

Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości na kwotę 1 500 000,00 zł netto

2.6. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży.

2.7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34. ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 29.05.2014r.

3. Ogłoszenie zostanie wywieszone na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Stalowej Woli przy ul. Podleśnej 15 w okresie od 17.04.2014r. do 08.05.2014r. oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego : bip.stalowowolski.pl. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU POWIATU

Robert Fila