

UMOWA
NR IMP. 272.14.21.2014

W dniu ____.10.2014r. w Stalowej Woli pomiędzy Powiatem Stalowowolskim z siedzibą Starostwa Powiatowego w Stalowej Woli ul. Podleśna 15, NIP 865-20-78-682, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w imieniu którego działają :

1. Robert Fila - Starosta
 2. Mariusz Sołtys - Wicestarosta
- zwanym w treści umowy **Zamawiającym**
a

w imieniu której działa :

zwanym w treści umowy **Wykonawcą**

Przedmiot umowy

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie zadania pn. : **Wykonanie, dostawa i montaż regałów jezdnych do pomieszczenia archiwum Starostwa Powiatowego w Stalowej Woli przy ul. Podleśnej 15 zgodnie ze szkicami stanowiącymi załącznik do złożonej oferty.**
2. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo dysponowania nieruchomością w której realizowany będzie przedmiot umowy.

Obowiązki stron

§ 2

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) odbiór przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z postanowieniami zawartymi w § 6.
 - b) terminowa zapłata wynagrodzenia określonego w § 4 niniejszej umowy
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) wykonanie przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z ofertą oraz zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, normami i wskazaniem Zamawiającego oraz do oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie uzgodnionym w umowie,
 - b) prowadzenie wszystkich rodzajów robót przez osoby uprawnione.
 - c) wykonanie przedmiotu umowy z materiałów własnych Wykonawcy,

- d) urządzenie i zabezpieczenie miejsca prowadzenia robót zgodnie z przepisami BHP oraz p.poż.
- e) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia urządzeń w toku realizacji - naprawienia ich i doprowadzenia do stanu pierwotnego,
- f) po zakończeniu robót, uporządkowanie pomieszczeń i przywrócenie ich do stanu pierwotnego,
- g) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez strony terminie, nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony, konieczny do ich usunięcia.

Terminy realizacji przedmiotu umowy

§ 3

Strony ustalają następujący termin realizacji robót:

- termin zakończenia robót – od dnia podpisania umowy do **30.11.2014r.**

Wynagrodzenie Wykonawcy

§ 4

Wartość wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie ze złożoną w dniu 07.10.2014r. ofertą ustalono na kwotę **brutto** - **zł** (słownie :)

Zasady płatności wynagrodzenia

§ 5

1. Rozliczenie przedmiotu umowy pomiędzy Stronami nastąpi fakturą końcową za wykonany zgodnie z ofertą zakres robót, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę na Starostwo Powiatowe w Stalowej Woli, 37-450 Stalowa Wola, ul. Podleśna 15, NIP 865-20-78-682.
2. Płatność za wykonany i odebrany zakres robót dokonana będzie przelewem na konto Wykonawcy terminie do 30 dni od dnia zamontowania regałów w archiwum Starostwa i podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego.

Odbiór robót

§ 6

1. Strony postanawiają, że roboty będą odebrane – odbiorem końcowym.
2. Podstawą do zgłoszenia przez Wykonawcę odbioru końcowego będzie zakończenie całości robót. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy uznaje się datę odbioru stwierdzoną w protokole odbioru.

Kary umowne

§ 7

1. Strony postanawiają, że w przypadku nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne naliczane w następujących przypadkach :
 - 1.1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu :
 - a) karę za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego
 - b) karę za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia umownego – za każdy dzień zwłoki
 - c) karę za zwłokę w usunięciu wad lub usterek, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego- za każdy dzień zwłoki
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za zwłokę w terminie płatności faktury w wysokości odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki
3. Strony zachowują bez ograniczeń prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

Odstąpienie od umowy

§ 8

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy :
 - 1.1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
 - 1.2. Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał je i nie kontynuuje pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie
 - 1.3. Wykonawca z własnej winy przerwał realizację robót i przerwa ta spowodowała opóźnienie w realizacji robót
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

Gwarancja jakości

§ 9

1. Wykonawca udziela ponadto Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres **36 miesięcy** licząc od daty podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu niniejszej umowy.
2. W przypadku ujawnienia w okresie rękojmi/gwarancji wad lub usterek, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie, wyznaczając termin ich usunięcia.
3. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt wady i usterki stwierdzone w przedmiocie niniejszej umowy w okresie rękojmi/gwarancji w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie dotrzyma terminu usunięcia wad i usterek określonego w ust. 2 i 3 Zamawiającemu przysługuje prawo dokonania naprawy na koszt Wykonawcy przez zatrudnienie strony trzeciej, bez utraty praw wynikających z rękojmi.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi/gwarancji także po upływie terminów o których mowa w ust. 1, jeżeli Zamawiający zgłaszał wadę lub usterkę przed upływem tego terminu.

Postanowienia końcowe

§ 10

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Spory mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu sądowi.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy :

- oferta cenowa
- opis przedmiotu zamówienia, szkice pomieszczeń i rysunki regałów - 3 sztuki

ZAMAWIAJĄCY :

1.....

WYKONAWCA :

1.....