

Przedmiar robót

Obiekt (lub rodzaj) robót: REMONT TOALET IV PIĘTRA W BUDYNKU STAROSTWA STALOWOWOLSKIEGO

Lokalizacja: UL.PODLEŚNA 15 37-460 STALÓWA WOLA DZIAŁKA NR EWID.129/4 OBRĘB:0003 CENTRUM

Nazwa i kod CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Inwestor: POWIAT STALOWOWOLSKI UL.PODLEŚNA 15 37-460 STALOWA WOLA

Jednostka opracowująca kosztorys: JK PROJEKT PRACOWNIA PROJEKTOWA37-403 JASTKOWICE UL.WAŁOWA 9

Data opracowania:
2016-03-16

Autor opracowania:
MGR INŻ.JERZY KONOPKA

mgr inż. budownictwa ~~JERZY KONOPKA~~
Upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowl. bez ograniczeń w specj.
konstrukcyjno-budowlanej
PDK/012/PW/MK/06
Nr wp. POHB-PDK/BO/0031/07

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Istniejący budynek wolnostojący IV piętrowy, częściowo podpiwniczony, ze stropodachem wentylowanym, ocieplony, dach jednospadowy kryty papą.

Dane liczbowe:

Powierzchnia zabudowy 735,9 m2
Razem powierzchnia użytkowa 3 087,73 m2
Kubatura 10 795,45 m3

Kosztorys obejmuje remont toalet IV piętra w budynku starostwa stalowowolskiego. Remont polega na:

- wyburzeniu ścianek oddzielających toalety wys. 2,0m,
- wyburzeniu ścianek oddzielających natryski wys. 2,0m,
- skucie istniejącej posadzki do poziomu stropu,
- wykonanie nowych ścianek działowych,
- wykonanie nowej posadzki,
- wykonanie nowych okładzin ścian i podłóg w pomieszczeniach,
- wykonanie nowej stolarki drzwiowej,
- wykonanie tynków i malowania ścian nowych i istniejących.

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Kosztorys		
1	Element	ROBOTY ROZBIÓRKOWE		
1.1	KNR 404/404/5	Rozebranie szafy drewnianej wnękowej - analogia		
		Wycieszenie ilości robót:		
		pom.ksero 1,52*2,50	3,800000	
			RAZEM:	3,800000 m2 3,80
1.2	KNR 404/504/6	Rozebranie posadzek, z wykładzin z tworzyw sztucznych w rulonie		
		Wycieszenie ilości robót:		
		4,13	4,130000	
			RAZEM:	4,130000 m2 4,13
1.3	KNR 401/354/7	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2' m2		
		Wycieszenie ilości robót:		
		8	8,000000	
			RAZEM:	8,000000 szt 8
1.4	KNR 404/504/3	Rozebranie posadzek, z płytek ceramicznych		
		Wycieszenie ilości robót:		
		pom.1 10,64	10,640000	
		pom.2 15,08	15,080000	
		pom.3 4,23	4,230000	
			RAZEM:	29,950000 m2 29,95
1.5	KNR 404/301/3	Rozebranie podłoża, z betonu żwirowego grubości do 15 cm		
		Wycieszenie ilości robót:		
		pom.1 10,64*0,09	0,957600	
		pom.2 15,08*0,15	2,262000	
		pom.3 i 4 4,23*0,10+1,68*0,10	0,591000	
			RAZEM:	3,810600 m3 3,81
1.6	KNR 404/105/4	Rozebranie ścianek, ścianki pełne z cegły o grubości 1/2 cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej		
		Wycieszenie ilości robót:		
		3*1,07*2,57	8,249700	
		(3,38+0,50+0,26)*2,57-0,87*2,05-0,91*2,05	6,990800	
		0,71*2,57	1,824700	
		3,85*2,57-4*0,70*2,05	4,154500	
		3*1,55*2,57	11,950500	
			RAZEM:	33,170200 m2 33,17
1.7	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej		
		Wycieszenie ilości robót:		
		pom.ksero 0,57*0,18*2,50	0,256500	
			RAZEM:	0,256500 m3 0,26
1.8	KNR 401/329/3	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły		
		Wycieszenie ilości robót:		
		0,13*0,15*2,05	0,039975	
			RAZEM:	0,039975 m3 0,04
1.9	DC 20/121/1	Skucie płytek ceramicznych z warstwą zaprawy ze ścian		
		Wycieszenie ilości robót:		
		(2,27+4,34+1,26+1,48+0,36+1,48+0,70+0,70+0,77+1,20+1,48+0,66+1,55+0,96+0,90+0,88+0,75+1,70+0,35+1,70+1,3	64,232000	
		3+3,05+4,34)*2,00-1,16*1,20-2,33*1,20	64,232000	
			RAZEM:	64,232000 m2 64,23
1.10	KNR 404/1105/1	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowładoczym, na odległość do 1 km		
		Wycieszenie ilości robót:		
		gruz ceramiczny 29,95*0,01+8,25*0,16+(6,99+1,82+4,15+11,95)*0,12+0,26+0,04+64,23*0,01	5,551000	
		gruz betonowy 3,81	3,810000	
			RAZEM:	9,361000 m3 9,36
1.11	KNR 404/1105/2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowładoczym, dodatek za każdy dalszy rozpoczęty 1 km ponad 1 km Krotność=4		
		Wycieszenie ilości robót:		
		9,36	9,360000	
			RAZEM:	9,360000 m3 9,36
1.12	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu budowlanego		
		Wycieszenie ilości robót:		
		gruz ceramiczny 5,55*1,900	10,545000	
		gruz betonowy 3,81*2,400	9,144000	
			RAZEM:	19,689000 t 19,689
1.13	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja wykładziny PCV		
		Wycieszenie ilości robót:		
		1	1,000000	
			RAZEM:	1,000000 kpl 1

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Element	ŚCIANKI DZIAŁOWE		
2.1	KNR 202/120/1 (2)	Ścianki działowe, pełne, grubości 1/4' cegły, z cegieł dziurawek		
	Wycieszenie ilości robót:			
		(1,33*2,57-0,90*2,05)*2		3,146200
		2,40*2,57-1,00*2,05		4,118000
		1,20*2,57-1,00*2,05		1,034000
		2,70*2,57-2*0,90*2,05		3,249000
		0,91*2,57		2,338700
		RAZEM:	13,885900	m2
2.2	KNR 904/111/8	Ścianki działowe, grubości 12,0' cm (1/2 cegły) z cegieł kratówek K3		
	Wycieszenie ilości robót:			
		2,27*2,57-1,00*2,05+1,85*2,57		8,538400
		RAZEM:	8,538400	m2
3	Element	STOLARKA		
3.1	KNNR 2/1104/1	Ościeżnice stalowe		
	Wycieszenie ilości robót:			
		8		8,000000
		RAZEM:	8,000000	szt
3.2	KNNR 2/1103/1	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, pełne		
	Wycieszenie ilości robót:			
	drzwi D	3*0,90*2,00		5,400000
		RAZEM:	5,400000	m2
3.3	KNNR 2/1103/1	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, pełne, z otworami wentylacyjnymi		
	Wycieszenie ilości robót:			
	drzwi Dwc	0,90*2,00		1,800000
	drzwi D1wc	4*0,80*2,00		6,400000
		RAZEM:	8,200000	m2
4	Element	ROBOTY WYKONCZENIOWE		
4.1	KNR 401/711/1 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1 m2 (w 1 miejscu)		
	Wycieszenie ilości robót:			
		8,00		8,000000
		RAZEM:	8,000000	m2
4.2	KNR 401/711/13 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (stropy, belki, podciąg, biegi i spoczniki: z cegły, pustaków ceramicznych) zaprawa cem-wap, do 1 m2 (w 1 miejscu)		
	Wycieszenie ilości robót:			
		4,00		4,000000
		RAZEM:	4,000000	m2
4.3	KNR 202/803/3	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria III		
	Wycieszenie ilości robót:			
	ścianki działowe	2*(13,89+8,54)		44,860000
	ściany po skuciu płytek	64,23		64,230000
		RAZEM:	109,090000	m2
4.4	KNR 14/2011/7 (1)	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi wodoodpornymi na rusztach metalowych, jednowarstwowa, typ 50-101		
	Wycieszenie ilości robót:			
	pom.1	2*0,91*(1,50+0,24)		3,166800
	pom.2	2*1,33*(1,50+0,24)		4,628400
	pom.3	0,86*(1,50+0,15)		1,419000
		RAZEM:	9,214200	m2
4.5	KNR 12/829/8	Licowanie ścian płytkami 30x30 na klej, metoda zwykła		
	Wycieszenie ilości robót:			
	pom.1	(2,27+4,35+1,30+2,70+0,51+0,35+1,48+1,26+2*0,91+2*1,11+2*1,05-4*0,90-1,00)*2,00+(2*0,91+4*0,24)*0,50-1,16*1,2		31,518000
	pom.2	(4,35+1,35+4*1,40+2*1,33+2,97+0,15+1,37+1,20-1,00-4*0,90)*2,00-(1,28+0,99)*1,20+(2*1,33+4*0,24)*0,50		29,186000
	pom.3	(1,79+2,40+2,25+0,93-1,00)*2,00+(0,86+0,15)*0,50-0,80*0,90		12,525000
	pom.4	(2,03+3,55+1,10+0,27+1,15+1,81+0,21+1,48-4*1,00-0,90)*2,00-2*0,80*0,90		11,960000
		RAZEM:	85,189000	m2
6	Kalkulacja indywidualna	Lustra wbudowane w ścianę gr.3 mm, o wymiarach 80 x 90 cm		
	Wycieszenie ilości robót:			
		3*0,80*0,90		2,160000
		RAZEM:	2,160000	m2
4.7	KNNR 3/605/5 (1)	Malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów, z przetarciem tynków (gładz gipsowa), farbą emulsyjną dwukrotnie		
	Wycieszenie ilości robót:			
	pom.1	(2,27+4,35+1,30+2*0,91+1,29+1,35+0,51+0,35+1,48+1,26)*0,50+(2*2,70+2*0,91)*0,20+9,29		18,724000
	pom.2	(4,35+1,35+1,64*4+1,33*2+0,15+1,37+1,20+0,35)*0,50+4*1,33*0,20+10,54		20,599000
	pom.3	2*(2,40+1,79)*0,50+4,04		8,230000
	pom.4	(2,03+3,55+1,10+0,27+1,15+1,81+0,21+1,48)*0,50+7,25		19,050000
	pom.6	2*(1,70+2,67)*2,50-0,77*2,05-0,87*2,05+4,23		22,718000
		RAZEM:	83,321000	m2
4.8	KNNR 2/1402/5	Malowanie płyt gipsowych, spoinowanych, szpachlowanych, farbą emulsyjną z gruntowaniem, dwukrotnie		
	Wycieszenie ilości robót:			
		9,21		9,210000
		RAZEM:	9,210000	m2
5	Element	POSADZKI		
5.1	KNNR 2/604/2	Izolacja podposadzkowa z folii polietylenowej, podwójna - analogia Krotność=2		
	Wycieszenie ilości robót:			
	pom.1	9,29		9,290000
	pom.2	10,54		10,540000
	pom.3	4,04		4,040000
	pom.4	7,25		7,250000
		RAZEM:	31,120000	m2
5.2	KNNR 2/1202/1	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, grubości 20' mm		
	Wycieszenie ilości robót:			
	pom.1,2,3,4	31,12		31,120000
		RAZEM:	31,120000	m2

9,60
-8,20

pow. w. 5 0,9 x 2,0

RAZEM: 1,4 8,300000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5.3	KNNR 2/1202/3	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki, zmiana grubości o 10 mm Krotność=4		
		Wyliczenie ilości robót:		
		31,12		
				31,120000
			RAZEM:	31,120000
			m2	31,12
5.4	KNR 12/1118/8	Posadzki z płytek gres układanych na klej, płytki 30x30 cm, metoda zwykła		
		Wyliczenie ilości robót:		
		31,12		
				31,120000
			RAZEM:	31,120000
			m2	31,12
5.5	NNRNKB 202/1130/1 (2)	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, grubość 5 mm, powierzchnia do 8 m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,23		
				4,230000
			RAZEM:	4,230000
			m2	4,23
5.6	KNNRW 2/1206/1	Posadzki z tworzyw sztucznych rulonowe, z warstwą izolacyjną		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,23		
				4,230000
			RAZEM:	4,230000
			m2	4,23
5.7	KNNRW 2/1206/5	Listwy przyściennne z polichlorku winylu zgrzewalne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,57+1,70+0,87+0,93+1,47+1,33+0,24		
				7,110000
			RAZEM:	7,110000
			m	7,11
6	Element	WYPOSAŻENIE TOALET		
6.1	Kalkulacja indywidualna	Podajniki na ręczniki papierowe w rolce, średnica rolki 18 cm, wysokość 19 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3		
				3,000000
			RAZEM:	3,000000
			szt	3
6.2	Kalkulacja indywidualna	Podajniki na papier toaletowy, średnica rolki 18 cm, wysokość 9 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5		
				5,000000
			RAZEM:	5,000000
			szt	5
6.3	Kalkulacja indywidualna	Podajniki na mydło w płynie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3		
				3,000000
			RAZEM:	3,000000
			szt	3