
PRZEDMIAR ROBÓT - Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Nr 6 Specjalnych usytuowanego przy Al. Jana Pawła II 21 w Stalowej Woli - roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Nr 6 Specjalnych usytuowanego przy Al. Jana Pawła II 21 w Stalowej Woli
ADRES INWESTYCJI : Stalowa Wola Al. JP II 21
INWESTOR : STAROSTWO POWIATOWE W STALOWEJ WOLI
ADRES INWESTORA : 37-450 Stalowa Wola ul. Podleśna 15
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : zygmunty dyrda (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : listopad 2015 r.

Poziom cen : Sekocenbud, dane rynkowe III kw. 2015 r.

NARZUTY

koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
podatek VAT [V]	% Σ netto kosztorys

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
listopad 2015 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	docieplenie ścian - budynek główny, sala gimnastyczna, łącznik						
2	docieplenie stropodachu wentylowanego nad budynkiem głównym (budynek główny, łącznik, zaplecze sali gimnastycznej) metodą nadmuchu (wełna) gr.15 cm						
3	docieplenie stropodachu niewentylowanego pełnego nad salą gimnastyczną - styropap gr.14 cm wraz z wymianą obrobek blacharskich,						
4	wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, zadaszenia, szachty, balustrady						
	RAZEM netto						
	podatek VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
CPC 45111100-9 ROBOTY W ZAKRESIE BURZE-NIA ,CPV 45321000 IZOLACJA CIEPLNA, 45260000-7 ROBOTY W ZAKRESIE WYKONYWANIA IZOLACJI ŚCIAN, POKRYĆ KONSTRUKCJI DACHOWYCH I INNE PODOBNE ROBOTY SPECJALISTYCZNE , 45421000-4 ROBOTY W ZAKRESIE STOLARKI BUDOWLANEJ - Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Nr 6 Specjalnych usytuowanego przy Al. Jana Pawła II 21 w Stalowej Woli					
1		docieplenie ścian - budynek główny, sala gimnastyczna , łącznik			
1	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek - cokół	m ²		
d.1	0819-15		m ²	75.993	
		75.993			
				RAZEM	75.993
2	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm (opaska)	m ³		
d.1	0212-01		m ³	16.076	
		16.076			
				RAZEM	16.076
3	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. I o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m ²		
d.1	0724-03		m ²	75.993	
		75.993			
				RAZEM	75.993
4	KNR 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane przy istniejących fundamentach	m ³		
d.1	0106-02		m ³	145.638	
		145.638			
				RAZEM	145.638
5	KNR 4-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³		
d.1	0105-02		m ³	145.638	
		145.638			
				RAZEM	145.638
6	KNR 4-01	Odgrybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni do 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych - część podpiwniczona min. 1,1m, część niepodpiwniczona min 0,5 poniżej odboju	m ²		
d.1	0619-02		m ²	219.631	
		219.631			
				RAZEM	219.631
7	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa np. ASFALBIT	m ²		
d.1	0603-01		m ²	219.631	
		219.631			
				RAZEM	219.631
8	KNR AT-27	Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie płyt termoizolacyjnych - styropian ekstrudowany XPS gr. 12 cm klejonych punktowo masą bitumiczną np STYRBIT 2000	m ²		
d.1	0508-04		m ²	74.943	
		74.943			
				RAZEM	74.943
9	KNR AT-27	Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie płyt termoizolacyjnych - styropian ekstrudowany XPS gr. 8 cm klejonych punktowo masą bitumiczną np STYRBIT 2000	m ²		
d.1	0508-04		m ²	85.475	
		85.475			
				RAZEM	85.475
10	KNR AT-27	Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie folii ochronnej - membrana kubełkowa	m ²		
d.1	0508-02		m ²	219.631	
		219.631			
				RAZEM	219.631
11	KNR 4-01	Rozebranie podokienników z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08		m ²	34.296	
		34.296			
				RAZEM	34.296
12	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06		m	91.480	
		91.480			
				RAZEM	91.480
13	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04		m	198.650	
		198.650			
				RAZEM	198.650
14	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08		m ²	199.234	
		199.234			
				RAZEM	199.234
15	KNR 0004-	Wykucie z muru kraterki wentylacyjnych	szt.		
d.1	010354-13		szt.	53.00	
		53.00			
				RAZEM	53.00
16	KNR 4-01	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.1	0322-02		szt.	53.00	
		53.00			
				RAZEM	53.00
17	KNR 2-17	Nawietrzaki podokienne typ A o wielkości (grubość muru w ceglach) do 1.5	szt.		
d.1	0156-01		szt.	8.000	
		8.00			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	8.000
18	KNR 0-17 d.1 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 1472.74	m ² m ²	1472.74	
				RAZEM	1472.74
19	KNR 0-23 d.1 2611-01 analogia	oczyszczenie i zmycie części elewacji preparatem Atlas Mykos 1472.74	m ² m ²	1472.74	
				RAZEM	1472.74
20	KNR 0-23 d.1 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropiano- wymi - system STOPTER - zamocowanie listwy cokołowej 232.97	m m	232.97	
				RAZEM	232.97
21	KNR 0-17 d.1 2610-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 70-040 gr.13 cm metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki - tynk silikonowy 1370.71	m ² m ²	1370.71	
				RAZEM	1370.71
22	KNR 0-28 d.1 2628-01	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w technologii DRYVIT - wykonanie boni w styropianie 718.740	m m	718.740	
				RAZEM	718.740
23	KNR 0-17 d.1 2610-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi XPS gr.12 cm metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki - tynk mozaikowy - cokół 102.03	m ² m ²	102.03	
				RAZEM	102.03
24	KNR 0-23 d.1 2614-05	Docieplenie ościeży o szer. 15 cm z cegły płytami styropianowymi gr 3 cm - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. pod- łoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki 134.56	m ² m ²	134.56	
				RAZEM	134.56
25	KNR 0-17 d.1 2610-10	ochrona narożników wypukłych kątownikiem aluminiowym z siatką 1031.59	m m	1031.59	
				RAZEM	1031.59
26	KNNR 2 d.1 1501-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m 1164.43	m ² m ²	1164.43	
				RAZEM	1164.43
27	KNR 2-02 d.1 0510-07 analogia	Rury spustowe prostokątne fi 150- z blachy powlekanej 91.48	m m	91.48	
				RAZEM	91.48
28	KNR 2-02 d.1 0508-04 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr.15cm - z blachy powlekanej 198.65	m m	198.65	
				RAZEM	198.65
29	NNRNKB d.1 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm- pas pod i nadrynnowy, obróbka przy ścianie budynku 199.23	m ² m ²	199.23	
				RAZEM	199.23
30	KNNR 2 d.1 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne w kolorze białym , gr. 0,55mm, 51.15	m ² m ²	51.15	
				RAZEM	51.15
31	KNR 4-01 d.1 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 14.52	m ² m ²	14.52	
				RAZEM	14.52
32	analiza indywidualna d.1	wymiana instalacji odgromowej na budynku (całość). Montaż instalacji odgromowej (od złącza kontrolnego do dachu) – wsporniki naciągowe wbijane, przewody odprowadzające naprężane z drutu stalowego (wszystkie elementy stalowe z powłoką antykorozyjną cynkową).Alternatywnie dopuszcza się wykonanie instalacji odgromowej, poprowadzonej w rurkach PCV podtynkowo, z kratką rewizyjną. Przed zakończeniem prac termomodernizacyjnych wykonać pomiary sprawności odgromów. Instalacja musi spełnia wymagania normy PN-86/E-05003. 1	kpl kpl	1	
				RAZEM	1
33	KNR 2-31 d.1 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		232.97	m	232.970	
				RAZEM	232.970
34	KNR 2-31 d.1 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV 167.752	m ² m ²	167.752	
				RAZEM	167.752
35	KNR 2-31 d.1 0105-03 + KNR 2-31 0105-04	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu 167.752	m ² m ²	167.752	
				RAZEM	167.752
36	KNR 2-31 d.1 0511-01 analogia	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 4 cm na podsypce piaskowej 167.752	m ² m ²	167.752	
				RAZEM	167.752
2		docieplenie stropodachu wentylowanego nad budynkiem głównym (budynek główny, łącznik, zaplecze sali gimnastycznej) metodą nadmuchu (wełna) gr.15 cm			
37	KNZ 14 d.2 0011-01	Izolacja stropów i stropodachów wełną mineralną granulowaną , np Granrock - gr. warstwy 15 cm , metodą wdmuchiwania za pomocą specjalnego zespołu dozującego-wdmuchującego,wraz z wybiciem oraz zabezpieczeniem otworów montażowych 953.15	m ² m ²	953.15	
				RAZEM	953.15
38	KNR AT-09 d.2 0201-03 analogia	Krycie 2x papą termozgrzewalną wraz z uprzednim przygotowaniem powierzchni, oczyszczeniem z pęcherzy itp 953.15	m ² m ²	953.15	
				RAZEM	953.15
3		docieplenie stropodachu niewentylowanego pełnego nad salą gimnastyczną - styropap gr.14 cm wraz z wymianą obrobek blacharskich,			
39	KNNR 2 d.3 0402-01	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej -robocizna i sprzęt - belka drewniana do zamocowania haków rynnowych 16x8cm 37.56	m m	37.56	
				RAZEM	37.56
40	KNNR 2 d.3 0402-01	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej - materiały - belka drewniana do zamocowania haków rynnowych 16x8cm 0.24	m ³ m ³	0.24	
				RAZEM	0.24
41	KNR AT-09 d.3 0201-02 analogia	termoizolacja stropodachu sali gimnastycznej styropapą gr. 14 cm (Styropapę kleić do podłoża klejem bitumicznym trwale plastycznym) 239.07	m ² m ²	239.07	
				RAZEM	239.07
42	KNR 0-23 d.3 2612-05ana- logia	przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do betonu 478.00	szt szt	478.00	
				RAZEM	478.00
43	KNR AT-09 d.3 0201-03	krycie 2x papą termozgrzewalną 239.07	m ² m ²	239.07	
				RAZEM	239.07
4		wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, zadaszenia, szachty, balustrady			
44	KNR 4-01 d.4 1306-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych 33.00	szt.prz ec. szt.prz ec.	33.000	
				RAZEM	33.000
45	d.4 wycena indywidualna	demontaż istniejących zadaszeń wejść zewnętrznych (łącznik, ściana szczytowa) 1	kpl kpl	1	
				RAZEM	1
46	d.4 wycena indywidualna	demontaż istniejącego wiatrolapu przy łączniku 1	kpl kpl	1	
				RAZEM	1
47	d.4 wycena indywidualna	demontaż istniejących krat przy oknach 1	kpl kpl	1	
				RAZEM	1

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
48	KNR 4-01 d.4 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m2 40.51	m ² m ²		
				40.51	
				RAZEM	40.51
49	KNR-W 2-02 d.4 1018-04	Stolarka okienna: okna O1 i O2 - PCV - profile min. pięciokomorowe wzmocnione wewnętrznym kształtownikiem stalowym o sztywności odpowiedniej dla I strefy obciążenia wiatrem, wzmocnione wg. rys. Stolarka okienna (na indywidualne zamówienie): - pakiet dwuszybowy zespolony (szczelny hermetycznie) - szkło bezpieczne obustronnie (P4) - U < 1,1 W/m ² K - dla szyby - U = 1,4 W/m ² K - dla okna - Wymagana stała infiltracja okien zgodnie z PN-EN-ISO 6946:2008 - izolacyjność akustyczna Rw = 32-34dB - funkcja trwałego rozszczelniania lub mikrouchylenia - kolorystyka - białe - okno wyposażone w nawiewniki powietrza. W otworach okiennych O1 i O2 m wykonać wzmocniającą konstrukcję stalową z kwadratowej rury zimnogiętej 80x80x5 mocowaną do nadproża i podokiennika kotwami stalowymi O 12 z płaskim łbem. Słupki stalowe pokryte lakierem piecowym w kolorze stolarki. Styki okien pomiędzy sobą wykończyć systemowymi listwami PCV. 27.93	m ² m ²		
				27.93	
				RAZEM	27.93
50	KNR-W d.4 0002- 021040-01	Drzwi aluminiowe D1, D2, ciepłe, o współczynniku przenikania ciepła dla ca- łych drzwi U=2,0 W/m ² K w kolorze brązowym wg zestawienia. 7.34	m ² m ²		
				7.34	
				RAZEM	7.34
51	d.4 wycena indy- widualna	zadaszenie typ A, (wejście zew. przy łączniku) , 2,484x1,20 m, ok 0,282 T. Konstrukcja wg projektu 1	kpl kpl		
				1	
				RAZEM	1
52	d.4 wycena indy- widualna	zadaszenie typ B, (zaplecze sali gimnastycznej oraz sciana szczytowa), 1, 38x1,20 ok 0,168 t/szt. Konstrukcja wg projektu 2	kpl kpl		
				2	
				RAZEM	2
53	d.4 wycena indy- widualna	zadaszenie typ C, (część podpiwniczona – wejście do magazynu), 5,875x1, 6m. Konstrukcja wg projektu 1	kpl kpl		
				1	
				RAZEM	1
54	KNR 2-02 d.4 1209-02	Balustrady proste z pochwytem stalowym - balustrada zewn. 1 (wys. 1,1m) 7.35	m m		
				7.350	
				RAZEM	7.350
55	d.4 wycena indy- widualna	bramka 1 wg. projektu - 1,12*1,0 m 1	kpl kpl		
				1	
				RAZEM	1
56	KNR 2-02 d.4 1209-02	Balustrady proste z pochwytem stalowym - balustrada zewn. 2 (wys. 1,1m) 6.10	m m		
				6.100	
				RAZEM	6.100
57	d.4 wycena indy- widualna	bramka 2 wg. projektu - 1,07*1,0 m 1	kpl kpl		
				1	
				RAZEM	1
58	KNR 4-01 d.4 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm 2.648	m ³ m ³		
				2.648	
				RAZEM	2.648
59	KNR 2-02 d.4 1210-03 analogia	Kraty w ramce z płaskownika 8x45mm, wypełnienia z prętów okrągłych o 12mm w rozstawie co 13 cm -całość zabezpieczona antykorozyjnie i malowana na ko- lor biały. - kraty typ 4 o raz 1 szt. typ 1(w sali komputerowej) rozwierane zamy- kane na kłódkę - usytuowanie krat wg rys. elewacji. Przed wykonaniem okien i krat wymiary sprawdzi na budowie. 57.052	m ² m ²		
				57.052	
				RAZEM	57.052

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
60	KNR 2-02 d.4 1212-03 analogia	rolety zewnętrzne (szt.2) obsługiwane od wewnątrz przewidziane na parterze w sali polisensorycznej. np. firmy KRISPOL sp. z o.o. - roleta standardowa, montowana poza wnęką okna, w kolorze białym. 10.912	m ² m ²	10.912	
				RAZEM	10.912
61	d.4 wycena indywidualna	remont kominów wentylacyjnych na dachu. (W tym celu należy skuć odpajający się tynk i wykonać jego naprawę. Ubytki w obmurowaniach kominów uzupełnić masą szpachlową np. BOTACEM M 57 firmy BOTAMENT. Po wykonaniu naprawy – kominy należy wyszpachlować i pomalować w kolorze głównym elewacji. Czapy kominów – betonowe – ubytki betonu naprawić szpachlą naprawczą, a następnie wykonać zabezpieczenie przeciwwilgociowe czap kominowych z powłoki bitumicznej (min. 2 warstwy) np. BOTAZIT B 97 L zgodnie z wytycznymi producenta.) 1	kpl kpl	1	
				RAZEM	1
62	d.4 wycena indywidualna	Likwidacja okna przy zejściu do części podpiwniczonej do magazynu oraz likwidacja luxferów pod istniejącym oknem w klatce schodowej frontowej – zamurować. Zamurowanie (pow. ok. 5,20 m2) wykonać z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowej, ścianę kotwić do istniejącej ściany prętami stalowymi # 10 w co drugą warstwę muru, otynkować obustronnie. 8.28	m ² m ²	8.28	
				RAZEM	8.28
63	KNR 4-01 d.4 0803-01	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro 48.560	m ² m ²	48.560	
				RAZEM	48.560
64	KNR 2-02 d.4 1121-05	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną, płytki ceramiczne antypoślizgowe mrozoodporne w kolorze brązowym. 69.782	m ² m ²	69.782	
				RAZEM	69.782
65	KNR 4-01 d.4 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - (miejsca pozostałe po demontażu starych grzejników) szpachlować oraz malować farbami akrylowymi łatwo zmywalnymi w jasnych kolorach – ok 130 m2. 130.00	m ² m ²	130.000	
				RAZEM	130.000
66	KNR 4-01 d.4 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi starych tynków wewnętrznych ścian 130.00	m ² m ²	130.000	
				RAZEM	130.000
67	KNR AT-09 d.4 0201-03	wykonanie nowego pokrycia daszków przy wejściach (elewacja frontowa i szczytowa) z papy termozgrzewalnej - 2x 58.83	m ² m ²	58.83	
				RAZEM	58.83
68	KNR 4-01 d.4 1212-55	Dwukrotne malowanie farbą olejną kratki, drzwiczki wentylacyjnych itp. 6.00	szt. szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
69	d.4 wycena indywidualna	montaż nowych opraw oświetleniowych przy wejściach zewnętrznych: typ: Sella 140c, klosz przykręcany o IP65 - sztuk. 5 (w tym 2 szt. dla wejścia frontowego, 1 szt. wejście przy łączniku, 1 szt wejściach przy ścianach szczytowych 5.00	kpl kpl	5.00	
				RAZEM	5.00
70	d.4 wycena indywidualna	kanał nawiewny (zetka) wraz z czerpnią (kratką) zlokalizowaną na zewnątrz oraz kratką wewnątrz pomieszczenia 7.00	kpl kpl	7.000	
				RAZEM	7.000
71	KNR 4-01 d.4 0105-02 analogia	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III, wraz z dostawą piasku - szachty 5.01	m ³ m ³	5.010	
				RAZEM	5.010
72	KNR 4-01 d.4 0108-18 + KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbiieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość do 5 km 33.408	m ³ m ³	33.408	
				RAZEM	33.408