

O G Ł O S Z E N I E O P R Z E T A R G U

Starosta Stalowowski w Stalowej Woli ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Pilchów, gm. Zaleszany, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1432/2 o pow. 0,0579 ha.

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu :

I .

1. Do sprzedaży przeznaczona jest nieruchomość niezabudowana będąca własnością Skarbu Państwa , położona w Pilchowie gm. Zaleszany oznaczona jako działka:

nr 1432/2 o pow. 0,0579 ha

dla której w Sądzie Rejonowy w Stalowej Woli – VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr TB1S/00061792/3 .

Dla działki nr 1432/2 obręb Pilchów brak jest ważnego planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego jak również nie wydana została decyzja o warunkach zabudowy – zaświadczenie Urzędu Gminy w Zaleszanych nr GKM.I.6727.20.2015 z dnia 18.11.2015 r.

Cena wywoławcza działki wynosi 12 200,-zł. plus podatek VAT 23 %

2. Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu jest obciążona ograniczonym prawem rzeczowym: kaźdoczesnemu właścicielowi działki nr ewid. 1306 w Pilchowie przysługuje odpłatna – za jednorazową odpłatnością służebność drogi koniecznej – przejazdu i przechodu przez działkę nr ewid. 1432/2 w Pilchowie pasem gruntu o szerokości 5 /pięć/ m.

3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium** w pieniądzu w wysokości 5 % ceny wywoławczej w kwocie : **610,- zł** (słownie: sześćset dziesięć zł) na konto Starostwa Powiatowego w Stalowej Woli ul. Podleśna 15 nr **58 9430 0006 0001 0041 2000 0002** w terminie **nie później niż na 3 dni przed przetargiem** z dopiskiem „wadium na zakup działki nr 1432/2”. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu , jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania ,zamknięcia , unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym .

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu , który przetarg wygrał , zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

II.

Przetarg odbędzie się w dniu 15 lipca 2016 r. o godzinie 11:00 w pokoju nr 106 w budynku Starostwa Powiatowego przy ul. Podleśnej 15 .

III.

Organizator przetargu zawiadomi nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie spisania umowy sprzedaży w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu . Jeżeli nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu , organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy , a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowe informacje dot. ww. nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pokój nr 314 lub telefonicznie nr tel. (015) 64 33 613 w godzinach pracy urzędu tj. codziennie od 7:30 do 15:30.

STAROSTA
Janusz Zarzeczny
Janusz Zarzeczny