

**UMOWA**  
**Nr IMP. 272.1.30( 1) 2016**

Zawarta w dniu .....2016 r. pomiędzy Powiatem Stalowowolskim z siedzibą Starostwa Powiatowego w Stalowej Woli, 37-450 Stalowa Wola ul. Podleśna 15 reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w imieniu którego działają:

1. Janusz Zarzeczny - Starosta
  2. Mariusz Sołtys - Wicestarosta
- zwanym dalej Zamawiającym,  
a

.....  
.....

zwanym dalej Wykonawcą

§ 1

Przedmiotem zamówienia jest „wykonanie napraw wad i usterek stwierdzonych w trakcie przeglądu w okresie gwarancji zakończonej inwestycji pn. „Przebudowa Centrum Edukacji Zawodowej w Stalowej Woli realizowana w ramach projektu Regionalne Centrum Transferu Nowoczesnych Technologii Wytwarzania – powiat stalowowolski”

CZĘŚĆ I – Instalacje elektryczne, zgodne z opisem zamówienia zawartym w zapytaniu ofertowym z dnia ....08.2016 r. – przedmiar robót, i ofertą Wykonawcy z dnia .....2016 r.

§ 2

Strony ustalają termin wykonania zamówienia do ..... r.

§ 4

Za zrealizowanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy zgodnie ze złożoną ofertą w wysokości:

netto ..... zł

VAT ( .....%) ..... zł

brutto ..... zł

(słownie:.....  
.....)

## § 5

Strony ustalają następujące warunki płatności :

1. Rozliczenie przedmiotu umowy pomiędzy stronami nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru.
2. Płatność za wykonany i odebrany przedmiot umowy zostanie dokonana przelewem na konto Wykonawcy w terminie do 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
3. Płatnikiem faktury jest Starostwo Powiatowe w Stalowej Woli, 37-450 Stalowa Wola ul. Podleśna 15 ( NIP 865-20-78-682).

## § 6

Strony postanawiają , że obowiązujące je formy odszkodowania stanowią kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 umowy,
  - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,3 % wartości wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
  - c) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych podczas odbioru, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad - w wysokości 0,3 % wartości wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za każdy dzień zwłoki w zapłacie faktury odsetki za opóźnienie.
2. Strony zachowują bez ograniczeń prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Kary umowne dotyczące zwłoki w oddaniu przedmiotu zamówienia oraz za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, będą potrącane z faktury Wykonawcy w oparciu o notę księgową wystawioną przez Zamawiającego.
4. Kary będą potrącane automatycznie z faktury Wykonawcy bez uzyskiwania zgody Wykonawcy.

## § 7

Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy:
  - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
  - b) gdy zostanie złożony w sądzie wniosek o ogłoszenie upadłości lub likwidacji firmy, w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## § 8

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

3. Spory wynikłe w trakcie realizowania niniejszej umowy strony będą starały się rozwiązywać w sposób polubowny respektujący wzajemne interesy.
4. W przypadku braku możliwości porozumienia stron właściwym do rozstrzygnięcia sporu będzie Sąd Rejonowy w Stalowej Woli.

§ 9

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

- zapytanie ofertowe znak IMP.272.1.30.2016
- oferta Wykonawcy z dnia .....2016 r.

**Zamawiający :**

**Wykonawca:**

1.....

1.....

2.....

**UMOWA**  
**Nr IMP. 272.1.30( 2) 2016**

Zawarta w dniu .....2016 r. pomiędzy Powiatem Stalowowolskim z siedzibą Starostwa Powiatowego w Stalowej Woli, 37-450 Stalowa Wola ul. Podleśna 15 reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w imieniu którego działają:

1. Janusz Zarzeczny - Starosta
  2. Mariusz Sołtys - Wicestarosta
- zwanym dalej Zamawiającym,  
a

.....  
.....

zwanym dalej Wykonawcą

§ 1

Przedmiotem zamówienia jest „wykonanie napraw wad i usterek stwierdzonych w trakcie przeglądu w okresie gwarancji zakończonej inwestycji pn. „Przebudowa Centrum Edukacji Zawodowej w Stalowej Woli realizowana w ramach projektu Regionalne Centrum Transferu Nowoczesnych Technologii Wytwarzania – powiat stalowowolski”

CZĘŚĆ I – Roboty budowlane, zgodne z opisem zamówienia zawartym w zapytaniu ofertowym z dnia ....08.2016 r. – przedmiar robót, i ofertą Wykonawcy z dnia .....2016 r.

§ 2

Strony ustalają termin wykonania zamówienia do ..... r.

§ 4

1.Strony ustalają szacunkowe wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę:

netto ..... zł

VAT ( .....%) ..... zł

brutto ..... zł

(słownie:.....  
.....)

Ostateczna wartość wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy zostanie wyliczona na podstawie kosztorysów powykonawczych sporządzonych w oparciu o kosztorys ofertowy.  
2.Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy ma charakter kosztorysowy.

§ 5

Strony ustalają następujące warunki płatności :

4. Rozliczenie przedmiotu umowy pomiędzy stronami nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru robot.
5. Płatność za wykonany i odebrany przedmiot umowy zostanie dokonana przelewem na konto Wykonawcy w terminie do 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
6. Płatnikiem faktury jest Starostwo Powiatowe w Stalowej Woli, 37-450 Stalowa Wola ul. Podleśna 15 ( NIP 865-20-78-682).

#### § 6

Strony postanawiają , że obowiązujące je formy odszkodowania stanowią kary umowne:

5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 umowy,
  - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,3 % wartości wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
  - c) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych podczas odbioru, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad - w wysokości 0,3 % wartości wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za każdy dzień zwłoki w zapłacie faktury odsetki za opóźnienie.
6. Strony zachowują bez ograniczeń prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
7. Kary umowne dotyczące zwłoki w oddaniu przedmiotu zamówienia oraz za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, będą potrącane z faktury Wykonawcy w oparciu o notę księgową wystawioną przez Zamawiającego.
8. Kary będą potrącane automatycznie z faktury Wykonawcy bez uzyskiwania zgody Wykonawcy.

#### § 7

Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy:
  - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
  - b) gdy zostanie złożony w sądzie wniosek o ogłoszenie upadłości lub likwidacji firmy, w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

#### § 8

5. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.
6. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

7. Spory wynikłe w trakcie realizowania niniejszej umowy strony będą starały się rozwiązywać w sposób polubowny respektujący wzajemne interesy.
8. W przypadku braku możliwości porozumienia stron właściwym do rozstrzygnięcia sporu będzie Sąd Rejonowy w Stalowej Woli.

§ 9

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

- zapytanie ofertowe znak IMP.272.1.30.2016
- oferta Wykonawcy z dnia .....2016 r.

**Zamawiający :**

**Wykonawca:**

1.....

1.....

2.....