

**Zakres obowiązków Wykonawcy - nadzoru inwestorskiego dla przedsięwzięcia pn.
„Rozbudowa drogi powiatowej nr 1025R – ulicy Poniatowskiego w Stalowej Woli”**

Zakres usług

I. Obowiązki ogólne

Inwestorem w myśl art. 18 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane jest Powiat Stalowowolski (Zamawiający).

Nadzór inwestorski pełnić będzie Wykonawca wybrany przez Zamawiającego w drodze zapytania ofertowego, dysponujący odpowiednimi specjalistami do pełnienia zadań nadzoru.

1. Nadzór inwestorski będzie sprawowany zgodnie:

- 1) Prawem budowlanym
- 2) Polskimi normami i przepisami
- 3) Dokumentacją techniczną
- 4) Pozwoleniem na budowę

2. Wykonawca będzie:

- 1) działał we współpracy z Zamawiającym i na jego rzecz przez cały okres realizacji zamówienia.
- 2) wspierał Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją zamówienia,
- 3) zapewni stałą wymianę informacji z Zamawiającym oraz koordynację swojej działalności z wymaganiami Zamawiającego.

II. Szczegółowe obowiązki nadzoru inwestorskiego w czasie realizacji zdania

Wszystkie czynności wykonywane przez Wykonawcę muszą być zgodne z obowiązującym przepisami prawa polskiego, a w szczególności ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, ustawą z dnia 20 marca 1985 r. o drogach publicznych, Kodeksem Cywilnym.

1. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
- 3) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru końcowego;
- 4) potwierdzanie wpisem w dzienniku budowy faktycznie wykonanych robót, ich wielkości, zakresu, parametrów oraz usunięcia wad;
- 5) podejmowanie decyzji we wszystkich sprawach związanych z jakością robót, oceną jakości materiałów i realizacją harmonogramu robót budowlanych przez wykonawcę robót budowlanych (postępem robót) oraz sprawach dotyczących akceptacji wypełniania warunków umowy przez wykonawcę robót;
- 6) podejmowanie decyzji w sprawach finansowych i prawnych po uprzednim uzgodnieniu i uzyskaniu akceptacji Zamawiającego;
- 7) sprawdzanie na bieżąco, aby wszelkie zmiany w realizacji robót budowlanych i zmiany wprowadzane do dokumentacji wykonawczej, a w szczególności takie, które niosą za sobą skutki finansowe, np. zwiększenie zakresu rzeczowego robót, roboty dodatkowe,

roboty zaniechane, wprowadzanie zamiennych materiałów lub technologii oraz wprowadzanie nowych podwykonawców robót budowlanych (nie wskazanych w umowie na roboty budowlane przez wykonawcę robót budowlanych) **były pisemnie akceptowane przez Zamawiającego;**

- 8) wydawanie poleceń, decyzji, opinii, zgody, akceptacji na piśmie;
 - 9) organizowanie prac związanych z nadzorem tak, aby z tego tytułu nie było zbędnych przerw w realizacji robót przez wykonawcę robót budowlanych;
 - 10) decydowanie o dopuszczeniu do stosowania lub odrzuceniu urządzeń i materiałów przewidzianych do realizacji robót na podstawie dokumentacji projektowej, STWiORB, umowy i jej załączników.
 - 11) udział w przeglądach i odbiorach w czasie gwarancji.
2. Wykonawca podejmuje i odpowiada za wszelkie decyzje, które dotyczą:
- 1) wnioski:
 - w sprawie wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji technicznej i uzyskania zgody Zamawiającego na zmiany;
 - w sprawie przeprowadzenia niezbędnych ekspertyz i badań technicznych;
 - 2) żądania usunięcia z placu budowy osób niekompetentnych lub innych osób zatrudnionych przez wykonawcę robót budowlanych;
 - 3) udzielania wykonawcy robót budowlanych informacji, wyjaśnień i wskazówek dotyczących robót objętych umową;
 - 4) uzyskania od autora dokumentacji wyjaśnień, wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań;
 - 5) wnioskowania i opiniowania wniosków w sprawach spornych dotyczących robót objętych umową;
 - 6) rozpoznania i przedstawiania do akceptacji Zamawiającemu zaopiniowaną dokumentację projektową i specyfikacje techniczne na proponowane przez wykonawcę robót budowlanych roboty dodatkowe;
 - 7) wstrzymania robót w wypadku prowadzenia ich niezgodnie z warunkami Umowy i przepisami BHP;
 - 8) dopilnowania przestrzegania przez wykonawcę robót budowlanych zasad BHP (w tym zgodności z zasadami bezpieczeństwa ruchu drogowego, sposobu prowadzenia robót pod ruchem i utrzymania porządku na terenie budowy, a także przestrzegania przez wykonawców robót budowlanych obowiązków dotyczących zasad postępowania z niewybuchami i niewypałami oraz stosowania pisemnych upomnień wobec wykonawcy robót budowlanych w przypadku nieprzestrzegania tych zasad, ze wskazaniem terminu ich wykonania, aż do momentu wypełnienia przez wykonawcę robót budowlanych obowiązku) i stosowania przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego;
 - 9) organizowania minimum 1 raz w miesiącu, a w razie konieczności częściej narad koordynacyjnych oraz przewodniczenia naradom, sporządzanie protokołów z narad i przekazywania ich zainteresowanym stronom (Wykonawcy i Zamawiającemu) w terminie 3 dni roboczych po naradzie oraz prowadzenie dokumentacji ze wszystkich kontaktów z Wykonawcą robót budowlanych;
3. Do obowiązków Wykonawcy należy kontrola jakości materiałów u źródeł ich wytwarzania i miejscu realizacji zadania nad którym sprawowany będzie niniejszy nadzór inwestorski bez względu na to czy od wykonawcy robót budowlanych wymaga się przeprowadzenia badań w ramach Umowy, polegająca przede wszystkim na:
- 1) akceptacji materiałów zgodnie z wymaganiami STWiORB ze wskazanych przez wykonawcę robót budowlanych źródeł;

- 2) podejmowaniu decyzji o dopuszczeniu do użycia materiałów posiadających atest producenta;
 - 3) akceptowaniu receptur i technologii zgodnie z wymaganiami STWiORB;
 - 4) kontrolowaniu wytwórni materiałów, prefabrykatów, mas bitumicznych w celu sprawdzenia zgodności i akceptacji stosowanych metod wytwarzania,
 - 5) kontrolowaniu sposobu składowania i przechowywania materiałów oraz uporządkowania miejsc składowania po zakończeniu robót,
 - 6) kontrolowaniu placu budowy i ewentualnych objazdów w zakresie wprowadzonej czasowej organizacji ruchu i stanu nawierzchni przewidzianych do ruchu potwierdzone przy każdym pobycie na placu budowy wraz z dokumentacją wydanych zaleceń wykonawcy robót budowlanych,
 - 7) udziale w czynnościach odbioru właścicielskiego prac zrealizowanych na sieciach i urządzeniach,
 - 8) zleceniu wykonawcy robót budowlanych przeprowadzenia dodatkowych badań materiałów i robót budzących wątpliwości co do jakości;
 - 9) zapewnienie obsługi laboratoryjnej niezależnie od Wykonawcy robót budowlanych w przypadkach robót budzących wątpliwości co do jakości;
 - 10) dokonywaniu oceny wyników badań i pomiarów przeprowadzonych przez Wykonawcę;
 - 11) akceptowaniu sprzętu i środków transportowych używanych do robót, co do zgodności ich ze Specyfikacjami Technicznymi;
 - 12) wykonaniu we własnym zakresie badań określonych w STWiORB dotyczących warstw bitumicznych w ilości określonej w STWiORB w celu potwierdzenia prawidłowości realizacji robót przez wykonawcę robót budowlanych,
 - 13) ocenie zgodności materiałów i robót z wymaganiami dokumentacji i STWiORB na podstawie wyników dostarczonych przez wykonawcę robót budowlanych.
4. Pozostałe obowiązki Wykonawcy:
- 1) sprawdzanie wykonanych robót i powiadamianie wykonawcy robót budowlanych o wykrytych wadach oraz poświadczenia usunięcia wad przez wykonawcę robót budowlanych, a także ustalanie rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych;
 - 2) ocena przedstawionych przez wykonawcę robót budowlanych ilości i kosztów wykonanych robót (w tym odbiór częściowy),
 - 3) ocena przedstawionych przez wykonawcę robót budowlanych ilości i kosztów wykonanych robót, które zgodnie z Umową podlegają dodatkowej opłacie bądź własnej wyceny tych kosztów i przedłożenia ich do akceptacji Zamawiającemu;
 - 4) dokonywanie odbioru technicznego: gotowych elementów, robót zanikających, ulegających zakryciu, odbioru częściowego robót;
 - 5) poświadczenie terminu zakończenia robót;
 - 6) stwierdzanie wnioskowania zakończenia robót, sprawdzanie kompletności i prawidłowości operatu kolaudacyjnego i przedłożenie do akceptacji Zamawiającego w celu ustalania terminu ostatecznego odbioru robót oraz uczestniczenie w odbiorze;
 - 7) dopilnowanie zabezpieczenia przez wykonawcę robót budowlanych terenu budowy w przypadku wypowiedzenia Umowy;
 - 8) rozliczanie umowy w przypadku wypowiedzenia;
5. Wymagania stawiane personelowi Wykonawcy:
1. Każdy Inspektor nadzoru powinien być obecny na terenie budowy w dniu, w którym prowadzone będą roboty, w zakresie niezbędnym do zapewnienia skutecznego nadzoru. Godziny pracy Wykonawcy – Inspektorów nadzoru powinny być dostosowane do godzin pracy wykonawcy robót budowlanych.

2. Zamawiający wymaga, by Inspektor nadzoru robót w branży drogowej pełnił funkcję koordynatora inspektorów nadzoru – koordynatora Wykonawcy i przebywał na budowie zawsze, gdy jego obecność jest niezbędna, nie rzadziej niżpobyty w ciągu tygodnia zgodnie z oświadczeniem złożonym przez Wykonawcę w ofercie, ,co winien każdorazowo potwierdzać w dzienniku pobytów inspektora nadzoru na budowie.
3. Zamawiający wymaga aby inspektorzy nadzoru w branży instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych i telekomunikacyjnych przebywali na budowie w trakcie realizacji robót właściwej branży w celu właściwego wywiązywania się z powierzonego zamówienia.
4. Zamawiający wymaga aby inspektorzy nadzoru w branży drogowej, instalacji sanitarnych i instalacji elektrycznych uczestniczyli we wszystkich naradach koordynacyjnych.