

OGŁOSZENIE

Zarządu Powiatu Stalowowolskiego z dnia 30.03.2017 r. w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości będących własnością Powiatu Stalowowolskiego przeznaczonych do zbycia i do oddania w najem w trybie bezprzetargowym.

Działając zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Stalowowolskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej oraz do wynajęcia w drodze bezprzetargowej. :

1. Z zasobu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Stalowowolskiego przeznaczone zostały do zbycia w trybie bezprzetargowym następujące nieruchomości :

L.P.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości KW	Powierzchnia działki	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	Działka nr. ew. 3264/4	TB1S/00058837/7	261 m ²	Obręb 0003-Jastkowice	Nieruchomość gruntowa	Sporządzenie MPZP nie jest obowiązkowe, przeznaczenie nieruchomości na podstawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pysznica uchwalonego Uchwałą nr XXI/172/2012 Rady Gminy Pysznica z dnia 10 maja 2012 r- teren nieruchomości położony jest w obszarze określonym jako: tereny osadnictwa wiejskiego o wielofunkcyjnym charakterze (istniejące i rezerwa terenu)	7 430,00 zł
2	Działka nr ew. 3264/3	TB1S/00058837/7	35 m ²	Obręb 0003-Jastkowice	Nieruchomość gruntowa	Sporządzenie MPZP nie jest obowiązkowe, przeznaczenie nieruchomości na podstawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pysznica uchwalonego Uchwałą nr XXI/172/2012 Rady Gminy Pysznica z dnia 10 maja 2012 r.- teren nieruchomości położony jest w obszarze określonym jako: tereny osadnictwa wiejskiego o wielofunkcyjnym charakterze (istniejące i rezerwa terenu)	1 370,00 zł

2. Z zasobu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Stalowowolskiego przeznaczone zostały do najmu w trybie bezprzetargowym następujące nieruchomości :

L.p.	Nieruchomość, działka nr ew, KW	Powierzchnia działki/lokalu	Położenie	Cel umowy	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu-stawka miesięczna	Przeznaczenie nieruchomości w MPZP
1.	działka nr ew. 804 TB1S/00045149/3	1543m ² /376,20 m ²	obręb 3-Centrum Stalowa Wola ul.Okulickiego 12	Wynajęcie na okres do 10 lat na działalność biurową	Nieruchomość zabudowana, położona w Salowej Woli przy ul. Okulickiego 12, zabudowana parterowym budynkiem o pow. użytkowej 376,20m ² częściowo podpiwniczonym (hydrofornia znajdująca się w części piwnic o pow. 12,2 m ² będąca w użytkowaniu Spółdzielni Mieszkaniowej nie jest przedmiotem najmu)	3 030,00 zł +VAT	Brak MPZP, zgodnie z ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stalowa Wola- tereny zabudowy usługowej (U0 , strefa centrum
2.	działka nr ew. 129/3	734 m ² /12 m ²	obręb 3-Centrum Stalowa Wola ul. Podleśna 15	Wynajęcie na okres 3 lat na działalność biurową	Lokal biurowy o pow. 12m ² znajdujący się w budynku pomocniczym Starostwa Powiatowego w Stalowej Woli	528,46 zł +VAT	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – 1UA – teren usług administracji publicznej
3.	działka nr ew. 129/4	3614m ² /16,48m ²	obręb 3-Centrum Stalowa Wola ul. Podleśna 15	Wynajęcie na okres do 5 lat na prowadzenie działalności gospodarczej-punkt kasowy	Lokal biurowy o pow. 16,48 m ² znajdujący się w budynku Starostwa Powiatowego w Stalowej Woli	200,00zł+ VAT	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – 1UA – teren usług administracji publicznej
4	część działki nr ew. 129/3 i 129/4	4348m ² /8m ²	obręb 3-Centrum Stalowa Wola ul. Podleśna 15	Wynajęcie na okres 1 roku na prowadzenie działalności gospodarczej	Wynajęcie 8 m ² działki na terenie przed budynkiem Starostwa Powiatowego przy ul. Podleśnej 15	162,60 zł+ VAT	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – 1UA – teren usług administracji publicznej

3. Ogłoszenie zostanie wywieszane na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Stalowej Woli przy ul. Podleśnej 15 w okresie od 31.03.2017 r. do 21.04.2017 r. oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego: www.bip.stalowowolski.pl.

Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) mogą składać wnioski w Starostwie Powiatowym w Stalowej Woli w terminie do dnia 12.05.2017r.

**PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU POWIATU**

Janusz Zaburczy