

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający – Powiat Stalowowolski, zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), zaprasza do złożenia oferty na realizację zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro dla zadania pn.:

„Wykonanie termowizyjnego badania ciągłości warstw izolacji termicznej budynków, powietrzne badania szczelności budynków oraz wykonanie audytów powykonawczych dla projektu pn. *Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej będących własnością Powiatu Stalowowolskiego*” współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa III Czysta energia, Działanie 3.2 Modernizacja energetyczna budynków.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie termowizyjnego badania ciągłości warstw izolacji termicznej budynków, powietrzne badania szczelności budynków oraz wykonanie audytów powykonawczych dla projektu pn. *Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej będących własnością Powiatu Stalowowolskiego*” współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu operacyjnego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa III Czysta energia, Działanie 3.2 Modernizacja energetyczna budynków.
2. Opis przedmiotu zamówienia:
Projekt „Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej będących własnością Powiatu Stalowowolskiego” obejmował termomodernizację 4 budynków użyteczności publicznej w Stalowej Woli o łącznej powierzchni użytkowej ogrzewanej 16 265,90 m², tj.:
 - Centrum Edukacji Zawodowej,
 - Centrum Kształcenia Ustawicznego i Ośrodka Doksztalcania i Doskonalenia Zawodowego,
 - Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1,
 - Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 3.
- 2.1. Termomodernizacja obiektów objętych projektem polegała między innymi na:
 - ociepleniu ścian zewnętrznych piwnic i ścian fundamentowych na całej ich wysokości,
 - ociepleniu ścian zewnętrznych metodą lekką - mokrą,
 - wykończeniu zadaszeń i fragmentu elewacji płytami elewacyjnymi drewnopodobnymi (budynek CEZ),
 - wymianie stolarki okiennej i zewnętrznej stolarki drzwiowej,
 - ociepleniu stropodachu wraz z wymianą pokrycia,
 - wykonaniu instalacji odgromowej,
 - usunięciu lub wymianie krat okiennych,
 - renowacji schodów zewnętrznych,
 - likwidacji istniejącego węzła sieci wody ciepłowniczej i montażu kotłów gazowych kondensacyjnych w istniejącej kotłowni gazowej znajdującej się przy warsztatach oraz wykonaniu nowej instalacji c.o. w systemie zaciskowym (CEZ),
 - wykonaniu remontu starej i wyeksploatowanej instalacji c.o. wraz z dostosowaniem nowej instalacji do istniejącego źródła ciepła (CKUiODiDZ i ZSP Nr 1),
 - montażu instalacji fotowoltaicznej,
 - wymianie instalacji oświetlenia.

- 2.2. Audyt energetyczny, na podstawie którego opracowana została dokumentacja projektowa stanowi załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego.
- 2.3. Dokumentacja projektowa stanowiąca opis przedmiotu zamówienia w postępowaniu na wykonanie robót dostępna jest pod adresem:
<http://bip.stalowowolski.pl/index.php/zamowienia-publiczne/zamowienia-powyzej-30000-euro/2469-ogloszenie-o-przetargu-nieograniczonym-pn-modernizacja-energetyczna-budynkow-uzytecznoscii-publicznej-bedacych-wlasnoscia-powiatu-stalowowolskiego>
- 2.4. Dokumentacja powykonawcza dostępna jest do wglądu w siedzibie poszczególnych jednostek organizacyjnych Powiatu Stalowowolskiego, objętych przedmiotową termomodernizacją, tj:
- Centrum Edukacji Zawodowej, ul. Kwiatkowskiego 1, 37-450 Stalowa Wola,
 - Centrum Kształcenia Ustawicznego i Ośrodka Dokształcania i Doskonalenia Zawodowego, ul. Hutnicza 12, 37 – 450 Stalowa Wola,
 - Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1, ul. Hutnicza 17, 37 – 450 Stalowa Wola,
 - Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 3, ul. Polna 15, 37-450 Stalowa Wola.
- 2.5. Termowizyjne badanie ciągłości warstw izolacji termicznej budynku powinno być wykonane zgodnie z normą europejską PN-EN 13187 „Właściwości cieplne budynków – Jakościowa detekcja wad cieplnych w obudowie budynku – Metoda podczerwieni”.
- 2.6. Powietrzne badania szczelności budynku powinny być wykonane zgodnie z normą PN-EN ISO 9972 „Ciepłne właściwości użytkowe budynków – Określenie przepuszczalności powietrznej budynków – metoda pomiaru ciśnieniowego z użyciem wentylatora”.
- 2.7. Audyt powykonawczy to dokument sporządzony przez audytora energetycznego, w którym dokonana zostanie analiza efektów zrealizowanego przedsięwzięcia w zakresie modernizacji energetycznej.
Analiza powinna uwzględniać porównanie parametrów zużycia energii budynku przed realizacją projektu z parametrami obiektu po faktycznie wykonanej modernizacji, w tym badań termowizyjnych oraz powietrznych badań szczelności. Analiza powinna być wykonana zgodnie z metodologią wykorzystywaną do opracowania audytów energetycznych w Rozporządzeniu Ministra Energii z dnia 5 października 2017 r. w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej oraz metod obliczania oszczędności energii (Dz. U. z 2017 r. poz. 1912).
Audyt energetyczny należy wykonać w zakresie, standardzie, formie i dokładności zgodnie z aktualnymi na dzień wykonania przedmiotu zamówienia wymogami.
- 2.8. Audyt powykonawczy wraz z badaniami termowizyjnymi i badaniami szczelności mają służyć ocenie jakości wykonania robót budowlanych oraz weryfikacji czy zostały uzyskane cele projektu pn. „Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej będących własnością Powiatu Stalowowolskiego” współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu operacyjnego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa III Czysta energia, Działanie 3.2 Modernizacja energetyczna budynków.
- 2.9. Dokumentację wytworzoną w ramach realizacji przedmiotowego zamówienia należy wykonać w 3 egzemplarzach w formie papierowej oraz w formie elektronicznej na płycie CD/DVD.
- 2.10. Zamawiający informuje, że prace związane z przeprowadzeniem badań będą odbywały się w funkcjonujących budynkach.

- 2.11. Realizacja zamówienia musi odbywać się w taki sposób, aby zminimalizować uciążliwość i zakłócenia pracy w budynkach.
- 2.12. Zaleca się dokonanie wizji lokalnej przed przystąpieniem do przygotowania oferty, celem uzyskania wszelkich informacji koniecznych do przygotowania oferty i wykonania usługi będącej przedmiotem postępowania. Zamawiający nie dopuszcza możliwości roszezeń Wykonawcy z tytułu błędnego oszacowania ceny lub pominięcia kosztów i innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na cenę.
- 2.13. Wizji lokalnej można dokonać, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu z Zamawiającym,
osoba do kontaktu: Agnieszka Pilecka, tel.: 15 643 36 27

3. Termin realizacji zamówienia.

Zamawiający wymaga aby realizacja zadania została zakończona w terminie do30.11.....2018 r.

4. Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykazał, że wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 usługi polegające na wykonaniu audytów energetycznych budynków wykazane zgodnie z **załącznikiem nr 2**, co winno być potwierdzone dowodami (referencje, protokoły odbioru) czy usługa ta została wykonana należycie.

5. Kryteria oceny ofert.

Zamawiający dokona wyboru oferty w oparciu o kryterium oceny ofert: Cena 100 %, najniższa cena brutto.

6. Termin i miejsce złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 05.10.....2018 r. do godz. 11⁰⁰ w Starostwie Powiatowym w Stalowej Woli, 37 – 450 Stalowa Wola, ul. Podleśna 15, pokój nr 108 (sekretariat).

7. Termin i miejsce otwarcia ofert.

Oferty zostaną otwarte w dniu 05.10.....2018 r. o godz. 11¹⁵ w Starostwie Powiatowym w Stalowej Woli, 37 – 450 Stalowa Wola, ul. Podleśna 15, w pokoju nr 106.

8. Sposób przygotowania oferty.

8.1. Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim.

8.2. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę.

8.3. Cena ofertowa brutto winna zawierać wszystkie koszty i składniki niezbędne do wykonania zamówienia.

8.4. Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną.

8.5. Zaleca się złożyć ofertę na załączonych wzorach:

- Formularzu oferty – **załącznik nr 1**,

- Wzór wykazu usług zrealizowanych w ciągu ostatnich 3 lat – **załącznik nr 2**,

Do oferty należy dołączyć:


- Formularz oferty – **załącznik nr 1** (wzór)

- Wzór wykazu usług zrealizowanych w ciągu ostatnich 3 lat – **załącznik nr 2** – wraz z dowodami (referencje, protokoły odbioru) określającymi czy dana usługa została wykonana należycie.

- Pełnomocnictwo dla osób podpisujących ofertę o ile nie wynika z przepisów prawa lub innych dokumentów rejestracyjnych – (*jeśli dotyczy*).

- 8.6. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem: *Oferta: „Wykonanie termowizyjnego badania ciągłości warstw izolacji termicznej budynków, powietrzne badania szczelności budynków oraz wykonanie audytów powykonawczych dla projektu pn. Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej będących własnością Powiatu Stalowowolskiego”* **nie otwierać przed dniem 05.10.2018 r. godz. 11¹⁵**
9. Osobą ze strony Zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest:
1) Agnieszka Pilecka – tel. 15 643 36 27,
10. Na realizację zamówienia zostanie zawarta umowa zgodnie z **załącznikiem nr 3** do zapytania ofertowego.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania lub zmiany treści zapytania ofertowego w każdym czasie bez podania przyczyn.
12. Okres związania z ofertą 30 dni licząc od upływu terminu do składania ofert.
13. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Powiat Stalowowolski, ul. Podleśna 15, 37-450 Stalowa Wola, tel.: 15 643 37 09, fax: 15 643 36 02, e - mail: powiat@stalowowolski.pl;*
 - inspektorem ochrony danych osobowych w *Starostwie Powiatowym w Stalowej Woli, ul. Podleśna 15, 37-450 Stalowa Wola jest Pani Magdalena Sołtys-Kurek, tel.: 15 643 36 35, e-mail: abi@stalowowolski.pl;*
 - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. *„Wykonanie termowizyjnego badania ciągłości warstw izolacji termicznej budynków, powietrzne badania szczelności budynków oraz wykonanie audytów powykonawczych dla projektu pn. Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej będących własnością Powiatu Stalowowolskiego”* – znak: *IMP.272.1.22.2018*
 - odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
 - Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. z 2011 Nr 14 poz. 67 z późn. zm.);
 - obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

STAROSTA

 Janusz Zarzeczny

 (Zamawiający)

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy,
2. Załącznik nr 2 – Wzór wykazu wykonanych usług,
3. Załącznik nr 3 – Projekt umowy,
4. Załącznik nr 4 – Audyt energetyczny (przed termomodernizacją).

* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.