

STAROSTA STALOWOWOLSKI
37-450 Stalowa Wola
ul. Podleśna 15

GN.683.12.2019.DK

Stalowa Wola, dnia 2019-08-28

Z A W I A D O M I E N I E

Na podstawie art. 61 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.), w związku z art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2031 ze zm.), **zawiadamiam**, że zostało wszczęte postępowanie w sprawie o ustalenie i wypłatę odszkodowania za nieruchomości położoną w obrębie 1 Zaklików, jednostka ewidencyjna Zaklików, oznaczoną jako działka nr **3482/3** o pow. **0,0025 ha**, która powstała z podziału działki nr 3482, która ma nieuregulowany stan prawny.

Przedmiotowa nieruchomość została objęta decyzji Starosty Stalowowolskiego nr 3/2019, znak ABS.6740.1.4.2019.GN z dnia 26 sierpnia 2019 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa grogi gminnej ul. Krzywa w Zaklikowie”

Stosownie do art. 41 kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji o każdej zmianie swego adresu, w tym adresu elektronicznego. W myśl art. 41 § 2 w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

W przypadku wydania nieruchomości w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia w wydaniu ww. decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, strony postępowania proszone są o przedłożenie dokumentów potwierdzających ten fakt. Informuje jednocześnie, iż udokumentowanie kwestii wydania nieruchomości jest warunkiem niezbędnym do orzeczenia o powiększeniu odszkodowania o 5 %.

Mając na uwadze art. 114 Kodeksu postępowania administracyjnego istnieje możliwość ustalenia odszkodowania za ww. nieruchomość w formie ugody administracyjnej zawartej przed Starostą Stalowowolskim.

Jednocześnie informuję, iż zgodnie z art. 116 Kpa, organ odroczy wydanie decyzji i wyznaczy stronom termin do zawarcia ugody, jeżeli złożą one zgodne oświadczenie o zamiarze jej zawarcia.

Zgodnie z art. 121 Kpa zatwierdzona ugoda wywiera takie same skutki, jak decyzja wydana w toku postępowania administracyjnego.

Z uwagi na powyższe, proszę o złożenie stosownego oświadczenia w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszego pisma. Jednocześnie informuję, iż brak odpowiedzi zostanie potraktowany jako oświadczenie, iż strony nie wyrażają zgody na zawarcie ugody administracyjnej.

Ponadto mając na uwadze art. 36 Kpa, zawiadamiam, że przedmiotowa sprawa nie może być rozpatrzona w terminie przewidzianym w Kodeksie postępowania administracyjnego ze względu na konieczność sporządzenia operatu szacunkowego określającego wartość przedmiotowej nieruchomości.

W związku z tym, przedłużam termin załatwienia sprawy do dnia 30 listopada 2019 r.

Otrzymuje:

1x Tomasz Winiarski

1 x Urząd Miejski w Zaklikowie (celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni)

37-470 Zaklików ul. Zachodnia 15

1 x Tablica ogłoszeń w/m

1 x Gmina Zaklików

37-470 Zaklików ul. Zachodnia 15

1x BIP

1 x a/a

Z up. STAROSTY
Naczelnik Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Andrzej Winiarczyk
GEODETA POWIATOWY