

## **P o s t a n o w i e n i e**

Działając na podstawie art. 97 § 1 pkt. 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego ( tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ),

### **p o s t a n a w i a m**

zawiesić postępowanie administracyjne w sprawie zarzutów dotyczących powierzchni i przebiegu granic działek ewidencyjnych położonych w obrębie ewidencyjnym Zdziechowice Drugie (jednostka ewidencyjna Zaklików) oraz Lipa (jednostka ewidencyjna Zaklików) należących do Pani Danuty Wiśniewskiej do czasu rozstrzygnięcia zagadnienia wstępnego, w tym przypadku, do chwili ustalenia spadkobierców po zmarłych osobach, które stanowiły strony postępowania..

### **U z a s a d n i e n i e**

Pismem z dnia 28.12.2015 r., który wpłynął do tut. Starostwa w dniu 30.12.2015 r. Pani Danuta Wiśniewska zwróciła się do Starosty Stalowowolskiego o przywrócenie powierzchni i przebiegu granic działek ewidencyjnych położonych w obrębie ewidencyjnym Zdziechowice Drugie (jednostka ewidencyjna Zaklików) oraz Lipa (jednostka ewidencyjna Zaklików) sprzed modernizacji.

W związku z powyższym, działając na podstawie art. 61 Kodeksu postępowania administracyjnego, zgodnie z trybem przewidzianym w art. 24a ust. 10 ustawy z 17 maja 1989r.- Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U. z 2019 poz. 725 z zm.) Starosta Stalowowolski wszczął z urzędu postępowanie administracyjne w sprawie rozstrzygnięcia zarzutów dot. powierzchni i przebiegu granic działek ewid. położonych w obrębie ewidencyjnym Zdziechowice Drugie (jednostka ewidencyjna Zaklików) oraz Lipa (jednostka ewidencyjna Zaklików) należących do Pani Danuty Wiśniewskiej.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego nie można było ustalić danych adresowych Pana Szczepana Wieprzka, będącego współwłaścicielem działki ewid. nr 702, która graniczy z działką Pani Danuty Wiśniewskiej, w związku z czym Starosta Stalowowolski postanowieniem wydanym w dniu 11.09.2018r. zawiesił postępowanie.

Zainteresowana w związku z przysługującym jej prawem złożyła zażalenie na postanowienie do Podkarpackiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego

i Kartograficznego, który w drodze postanowienia, znak: GK.II.7221.240.2018 z dnia 05.11.2018r. uchylił zaskarżone postanowienie w całości i przekazał sprawę do ponownego rozpatrzenia organowi pierwszej instancji.

W związku z powyższym, Starosta Stalowowski przychylił się do zaleceń PWINGiK i zwrócił się do Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji o dane z rejestru PESEL dla Pana Szczepana Wieprzka, jednak wraz ze zmianą kompetencji tego organu z dniem 01.07.2019r., właściwym organem do wydania informacji z rejestru PESEL stały się właściwie miejscowo gminy. W związku z powyższym, Starosta Stalowowski ponownie zwrócił się do gminy Zaklików o dane Pana Szczepana Wieprzka i w odpowiedzi uzyskał informacje dotyczące osoby Pana Saturnina Szczepana Wieprzka. W celu jednoznacznego potwierdzenia tożsamości danej osoby, Pan Wieprzek został wezwany do tut. Starostwa i w dniu 15.10.2019r. przedłożył kopię dowodu osobistego oraz kopię Aktu Własności Ziemi, który potwierdza prawo własności do działki nr 702 w Zdziechowicach Drugich. Jednocześnie została wykazana pomyłka, która była przyczyną trudności ustalenia danych osobowych Pana Saturnina Szczepana Wieprzka- w Akcie Własności Ziemi nie zostało wpisane pierwsze imię właściciela działki, co poskutkowało powieleniem się błędnych danych w ewidencji gruntów, przez co Pan Wieprzek funkcjonował pod drugim imieniem.

W ramach prowadzonego postępowania Starosta Stalowowski zwrócił się również do ustalonych we wcześniejszym etapie postępowania potencjalnych spadkobierców po zmarłej Genowefie Skrzypek oraz zmarłych Walerii i Romanie Garbacz. Na podstawie uzyskanych informacji od krewnych zmarłych osób, ustalono, że nie zostało przeprowadzone postępowanie spadkowe po Pani Genowefie Skrzypek, natomiast spadek po małżeństwie Walerii i Romanie Garbacz nabyli uprawnieni następcy prawni, co potwierdza kopia postępowania spadkowego przesłanego przez Pana Czesława Garbacza. W trakcie postępowania wynikło także, że jedna ze stron postępowania- Pan Stanisław Tryka nie żyje. W związku z zaistniałym faktem, zwrócono się do Sądu Rejonowego w Stalowej Woli o informacje dotyczące postępowania spadkowego po Pani Genowefie Skrzypek i Panu Stanisławie Tryce. Brak przeprowadzonych postępowań został potwierdzony w piśmie zwrotnym. Ponadto, w związku z prośbą Starosty Stalowowskiego o wydanie aktów zgonu dla w/w osób, Urząd Stanu Cywilnego w Zaklikowie przesłał wspomniane dokumenty dotyczące Pani Genowefy Skrzypek i Pana Stanisława Tryki.

W związku z powyższym, Starosta Stalowowski wyczerpał wszystkie możliwości należące do jego kompetencji przy ustalaniu następców prawnych po zmarłych osobach i powołując się na treść postanowienia, znak: GK.II.7221.240.2018 Podkarpackiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego, dotyczącą odpowiedniego zastosowania w praktyce art. 97 § 1. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, tj.: *„organ administracji publicznej zawiesza postępowanie: (...) 4) gdy rozpatrzenie sprawy i wydanie decyzji zależy od uprzedniego rozstrzygnięcia zagadnienia wstępnego przez inny organ lub sąd. (...)”*, zawiesza postępowanie oraz



jednocześnie zwraca się do sądu o rozstrzygnięcie zagadnienia wstępnego, które w tym przypadku stanowi przeprowadzenie odpowiedniego postępowania spadkowego i wyłonienie prawowitych właścicieli działek, będących stronami w postępowaniu, mającym na celu rozstrzygnięcie zarzutów Pani Danuty Wiśniewskiej do przeprowadzonych prac modernizacyjnych na działkach ewidencyjnych położonych w obrębie ewidencyjnym Zdziechowice Drugie (jednostka ewidencyjna Zaklików) oraz Lipa (jednostka ewidencyjna Zaklików).

## P o u c z e n i e

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie prawo złożenia zażalenia do Podkarpackiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Rzeszowie, za pośrednictwem Starosty Stalowowolskiego w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.



Z up. STAROSTY  
Naczelnik Wydziału Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami  
mgr inż. Andrzej Winiarczyk  
GEODETA POWIATOWY

### Informacja o przetwarzaniu danych osobowych w związku z inicjatywą wszczęcia postępowania (art. 61 Kodeksu postępowania administracyjnego)

1. **Administratorem danych osobowych** jest Starosta Stalowowolski, siedziba: Starostwo Powiatowe w Stalowej Woli, ul. Podleśna 15 37-450 Stalowa Wola, tel. 15 643 37 09, [powiat@stalowowolski.pl](mailto:powiat@stalowowolski.pl)
2. **Dane kontaktowe inspektora ochrony danych:** tel. 15 643 36 35, [abi@stalowowolski.pl](mailto:abi@stalowowolski.pl)
3. **Cele przetwarzania danych osobowych:** *wszczęcie i przeprowadzenie postępowania administracyjnego przez Starostę Stalowowolskiego na podstawie przepisów prawa - Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) oraz przepisów szczególnych.*
4. **Odbiorcy danych:** *podmioty prywatne, z którymi zawarto stosowne umowy w związku z serwisem systemów informatycznych wykorzystywanych do elektronicznego zarządzania dokumentacją w Starostwie Powiatowym w Stalowej Woli.*
5. **Dane będą przechowywane** zgodnie z okresem wskazanym w Instrukcji kancelaryjnej i archiwalnej.
6. **Ma Pan/i prawo:**
  - a) dostępu do treści swoich danych,
  - b) sprostowania swoich danych osobowych,
  - c) w przypadkach wymienionych w ogólnym rozporządzeniu o ochronie danych – do usunięcia danych lub ograniczenia przetwarzania danych,
  - d) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2 00-193 Warszawa tel. 22 531 03 00
7. **Podanie danych niezbędnych dla rozstrzygnięcia sprawy lub dla wykonywania czynności urzędowych** na podstawie przepisów prawa **jest konieczne**. Ich niepodanie może wpłynąć na wynik postępowania administracyjnego.

