

STAROSTA STALOWOWOLSKI
37-450 Stalowa Wola
ul. Podleśna 15

GN.683.40.2019.DK

Stalowa Wola, dnia 2019-10-30

Z A W I A D O M I E N I E

Na podstawie art. 61 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.), w związku z art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2031 ze zm.), **zawiadamiam**, że zostało wszczęte postępowanie w sprawie o ustalenie i wypłatę odszkodowania za nieruchomość położoną w obrębie 1 Zaklików, jednostka ewidencyjna Zaklików, oznaczoną jako działka nr **228/1** o pow. **0,0035 ha**, która powstała z podziału działki nr 228 dla której nie jest prowadzona przez Sąd Rejonowy w Stalowej Woli księga wieczysta.

Przedmiotowa nieruchomość została objęta decyzji Starosty Stalowowolskiego nr 5/2019, znak ABS.6740.1.5.2019.GN z dnia 2 października 2019 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa drogi gminnej ul. Jagodowa w Zaklikowie”

Stosownie do art. 41 kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji o każdej zmianie swego adresu, w tym adresu elektronicznego. W myśl art. 41 § 2 w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

W przypadku wydania nieruchomości w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia w wydaniu ww. decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, strony postępowania proszone są o przedłożenie dokumentów potwierdzających ten fakt. Informuje jednocześnie, iż udokumentowanie kwestii wydania nieruchomości jest warunkiem niezbędnym do orzeczenia o powiększeniu odszkodowania o 5 %.

Mając na uwadze art. 114 Kodeksu postępowania administracyjnego istnieje możliwość ustalenia odszkodowania za ww. nieruchomość w formie ugody administracyjnej zawartej przed Starostą Stalowowolskim.

Ponadto mając na uwadze art. 36 Kpa, zawiadamiam, że przedmiotowa sprawa nie może być rozpatrzona w terminie przewidzianym w Kodeksie postępowania administracyjnego ze względu na konieczność sporządzenia operatu szacunkowego określającego wartość przedmiotowej nieruchomości.

W związku z tym, przedłużam termin załatwienia sprawy do dnia 28 lutego 2020 r.

Otrzymuje:

1x Gmina Zaklików
37-470 Zaklików ul. Zachodnia 15
1x Teresa Barańska
1x Ewa Batkowska
1x Renata Bącal-Pączek
1x Antonina Dolińska
1x Zofia Golecka

Z up. STAROSTY
Naczelnik Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Andrzej Winiarczyk
GEODETA POWIATOWY