

**STAROSTA STALOWOWOLSKI**  
**37-450 Stalowa Wola**  
**ul. Podleśna 15**

GN.683.9.2020.DK

Stalowa Wola, dnia 2020-08-07

**Z A W I A D O M I E N I E**

Na podstawie art. 61 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.), w związku z art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1474 ze zm.), **zawiadamiam**, że zostało wszczęte postępowanie w sprawie o ustalenie i wypłatę odszkodowania za nieruchomość położoną w obrębie 3 Centrum, jednostka ewidencyjna Stalowa Wola, oznaczoną jako działka nr **2680/2** o pow. **0,0681 ha**, która powstała z podziału działki nr 2680 dla której nie jest prowadzona przez Sąd Rejonowy w Stalowej Woli księga wieczysta. Działka ma nieuregulowany stan prawny.

Przedmiotowa nieruchomość została objęta decyzji Starosty Stalowowolskiego nr 1/2020, znak ABS.6740.1.1.2020.GN z dnia 2 lipca 2020 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa drogi gminnej publicznej łączącej drogę krajową nr 770 ul. Energetyków z obwodnicą Stalowej Woli i Niska”

Stosownie do art. 41 kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji o każdej zmianie swego adresu, w tym adresu elektronicznego. W myśl art. 41 § 2 w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

W przypadku wydania nieruchomości w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia w wydaniu ww. decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, strony postępowania proszone są o przedłożenie dokumentów potwierdzających ten fakt. Informuje jednocześnie, iż udokumentowanie kwestii wydania nieruchomości jest warunkiem niezbędnym do orzeczenia o powiększeniu odszkodowania o 5 %.

Ponadto mając na uwadze art. 36 Kpa, zawiadamiam, że przedmiotowa sprawa nie może być rozpatrzona w terminie przewidzianym w Kodeksie postępowania administracyjnego ze względu na konieczność sporządzenia operatu szacunkowego określającego wartość przedmiotowej nieruchomości.

W związku z tym, przedłużam termin załatwienia sprawy do dnia 30 października 2020 r..

Otrzymuje:  
1x Sylwestra Stec  
1x Gmina Stalowa Wola  
1x a/a

**Z up. STAROSTY**  
**Naczelnik Wydziału Geodezji**  
**i Gospodarki Nieruchomościami**  
*mgr inż. Andrzej Winiarczyk*  
**GEODETA POWIATOWY**