

STAROSTA STALOWOWOLSKI

ul. Podleśna 15, 37-450 Stalowa Wola

Nr 10028/2014

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

ABS.6740.1.2.2014.I.7

Stalowa Wola, dnia 11-09-2014 r

DECYZJA Nr 2/ 2014

Na podstawie art. 36a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994-Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409) art. 104 oraz 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 267) oraz art. 11i ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2013 r. poz. 687) po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Powiatu Stalowowolskiego w Stalowej Woli z dnia 08.09.2014 roku

ZMIENIAM

decyzję Starosty Stalowowolskiego nr 4/2012 z dnia 21-08-2012 rok
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na: „Rozbudowie drogi
powiatowej nr 1027 R - ul. Przemysłowej w Stalowej Woli”.

- w zakresie:

zmiany nazwy zadania na: „Rozbudowa drogi powiatowej nr 1027 R - ul. Przemysłowej w Stalowej Woli – etap I” na działkach nr ew.: 1/2, 77/3 - w obrębie ew. 3-Centrum, w jednostce ewidencyjnej Stalowa Wola poprzez wprowadzenie

1. Zmiany przebiegu odcinka kanalizacji deszczowej pomiędzy studniami oznaczonymi w projekcie zagospodarowania D2.1 i D2, z wprowadzeniem dodatkowej studni oznaczonej symbolem D2.1.a.,
2. Etapowana inwestycji, poprzez wprowadzenie rozwiązań tymczasowych umożliwiających samodzielne funkcjonowanie ETAPU I, do czasu realizacji rozwiązania docelowego,

Zakres inwestycji do realizacji w „I etapie” obejmują :

- a) realizację inwestycji zgodnie z zatwierdzonym projektem na odcinku od przejazdu kolejowego (km 0+780,00) do skrzyżowania z ul. Przemysłową boczną (km1 + 066,47.) wraz ze skrzyżowaniem,
- b) realizację lewej jezdni na pozostałym odcinku, wraz z zatoką autobusową i zjazdami,
- c) budowę dodatkowej zatoki autobusowej po stronie prawej za skrzyżowaniem z ul. Przemysłową boczną,
- d) budowę tymczasowego skrzyżowania z ul. Niezlomnych, typu małe rondo w miejscu projektowanego skrzyżowania skanalizowanego wraz z sygnalizacją świetlną,
- e) zmianę geometrii zjazdów publicznych po stronie prawej, umożliwiającą ich połączenie z lewą jezdnią
- f) w zakresie infrastruktury związanej :
 - **kanalizacja deszczowa:** zmiana opisana w pkt. 1 wykonanie sieci kanalizacji deszczowej, wykonanie wpustów ulicznych z przykanalikami tylko dla lewej jezdni, dodatkowe wpusty dla odwodnienia projektowanego ronda
 - **oświetlenie drogowe:** wykonanie oświetlenia po lewej stronie za wyjątkiem jednej lampy- małe rondo, korekta oświetlenia w rejonie ronda.
- g) w zakresie infrastruktury obcej:
 - realizacja przebudów i zabezpieczeń istniejących sieci zgodnie z zatwierdzonym projektem

Ponadto zmianie ulegnie określona w punkcie 5 decyzji Starosty nr 4/2012 klasa techniczna drogi z docelowej klasy technicznej G na tymczasową klasę techniczną Z

Zmiana we wnioskowanym zakresie nie wykracza poza linie rozgraniczające teren inwestycji zatwierdzone w decyzji pierwotnej nr 4/2012 z dnia 21-08-2012 roku.

Zaplanowane zmiany zaprojektowano na działkach o numerach ewidencyjnych: 1/2, 77/3 w obręb 3 – Centrum. W obszarze pozostałych działek nie przewidziano żadnych zmian oraz dodatkowych robót budowlanych.

Wnioskowane zmiany w projekcie budowlanym:

- **TOM I** - Rozbudowa drogi powiatowej nr 1027 R- ul. Przemysłowej w Stalowej Woli – Projekt zagospodarowania terenu,
- **TOM II** - Rozbudowa drogi powiatowej nr 1027 R- ul. Przemysłowej w Stalowej Woli – Projekt architektoniczno- budowlany branża drogowa,
- **TOM III** - Rozbudowa drogi powiatowej nr 1027 R- ul. Przemysłowej w Stalowej Woli – Projekt architektoniczno- budowlany – Branża sanitarna,
- **TOM IV** - Rozbudowa drogi powiatowej nr 1027 R- ul. Przemysłowej w Stalowej Woli – Projekt architektoniczno- budowlany branża elektryczna.

zatwierdzam projekt budowlany zamienny
- w zakresie wprowadzonych zmian

Kategoria obiektu: XXV

Autorzy projektu: BRANŻA DROGOWA: projektant - mgr inż. Marek Froń posiadający uprawnienia budowlane nr K-190/02 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, wpisany na listę członków POIIB pod nr PDK/BO/0047/05, sprawdzający – mgr inż. Andrzej Głąb posiadający uprawnienia budowlane nr 34/Tbg/97 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, wpisany na listę członków POIIB pod nr PDK/BO/0173/01, BRANŻA SANITARNA : projektant –mgr inż. Zdzisław Żurecki, posiadający uprawnienia budowlane Nr 156/TBG/94 w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych - do sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu oraz instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych i gazowych, wpisany na listę członków POIIB pod numerem PDK/IS/121601 Grażyna Stypa posiadająca uprawnienia budowlane nr PDK/0001/POOS/08 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisana na listę członków POIIB, BRANŻA ELEKTRYCZNA - projektant: Andrzej Kowalski posiadający uprawnienia budowlane nr PDK/0212/PWEOE/09 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wpisany na listę członków POIIB pod nr PDK/IE1379/01, sprawdzający: Jarosław Lipiarczyk posiadający uprawnienia budowlane nr PDK/0092/POOE/09 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, wpisany na listę członków POIIB pod nr PDK/IE/1407/01.

Pozostałe zapisy ww. decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej - pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

Wnioskiem złożonym w dniu 08.09.2014 r., Zarząd Powiatu Stalowowolskiego ul. Podleśna 15, 37-450 w Stalowej Woli wystąpił o zmianę decyzji numer: 4/2012 z dnia 21-08-2012 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej [znak sprawy: ABS.6740.1.5.2012.1.7] dotyczącej: Rozbudowy drogi powiatowej numer 1027R, ul. Przemysłowej w Stalowej Woli.

Do wniosku dołączono wymagane art. 33 ust. 2 (w związku z art. 36a pkt 3) ustawy Prawo budowlane dokumenty w tym

- cztery egzemplarze projektu budowlanego,
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- uzgodnienie w zakresie projektowanych sieci uzbrojenia terenu w formie protokołu znak: GN.V.6630.588.2014 z narady koordynacyjnej.

Dołączony do wniosku projekt budowlany wykonany i sprawdzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, wpisane na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, zawiera oświadczenia projektantów i sprawdzających o zgodności

projektu z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej (wymaganą art. 20 ust. 1 pkt Prawo budowlane) a także zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego (aktualne na dzień opracowania projektu), z określonymi w nich terminami ważności.

Rozpatrując przedłożony wniosek o zmianę decyzji należy podkreślić iż, art. 32a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – tekst jednolity z dnia 22 października 2008 r. (Dz. U. Nr 193, poz. 1194 z późn. zm.) stanowi iż: „Odstąpienie od zatwierdzonego projektu budowlanego, w zakresie objętym projektem zagospodarowania terenu w liniach rozgraniczających drogi, nie stanowi istotnego odstąpienia, o którym mowa w art. 36a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, jeżeli nie wymaga uzyskania opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów, wymaganych przepisami szczególnymi”. Na potrzeby realizacji **I etapu inwestycji** - zakres zadania wymaga przebudowy podziemnych sieci uzbrojenia terenu, - a w ślad za tym uzgodnienia na naradzie koordynującej w przedmiocie ewentualnych kolizji. Z tego powodu należy uznać iż, nie będzie mieć zastosowania do niniejszej sprawy ww. art. 32a tzw.: „specustawy drogowej”. Zgodnie z treścią art. 11i ww. ustawy: „W sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowych nieuregulowanych w niniejszej ustawie stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, z wyjątkiem art. 28 ust. 2.”

Wobec powyższego zgodnie z art. 36a, ust 5 - Prawa budowlanego: „Nieistotne odstąpienie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę nie wymaga uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę i jest dopuszczalne, o ile nie dotyczy

- zakresu objętego projektem zagospodarowania działki lub terenu,
- charakterystycznych, parametrów obiektu budowlanego: kubatury, powierzchni zabudowy, wysokości, długości, szerokości i liczby kondygnacji,
- zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne,
- zmiany zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego część
- ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz nie wymaga uzyskania opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów, wymaganych przepisami szczególnymi”.

W rozpatrywanej sprawie zakres projektowanych zmian dotyczy zmiany projektu zagospodarowania terenu, charakterystycznych parametrów technicznych oraz rozwiązań funkcjonalno- użytkowych mających charakter tymczasowy. Docelowo inwestycja ma zostać zrealizowana zgodnie z decyzją nr 4/2012 z dnia 21.08.2012, jednakże proces inwestycyjny został podzielony na dwa etapy.

I ETAP realizacji inwestycji wprowadza rozwiązania tymczasowe polegające na :

- wykonaniu rozbiórki istniejącej jezdni,
- wykonaniu lewej jezdni wraz z ciągiem pieszo-rowerowym na odcinku dwujezdniowym (od skrzyżowania z ul. Przemysłową boczną do skrzyżowania z KEN),
- wykonaniu skrzyżowania typu "rondo małe" w miejscu skrzyżowania z ul. Niezłomnych,
- budowie zatoki autobusowej w km 1 +150,
- zmianie przekroju w rejonie skrzyżowania z ul Przemysłową boczną i ul KEN,
- zmianie ukształtowania zjazdów publicznych z dostosowaniem do przekroju jednojezdniowego,
- zmianie ulegnie również klasa techniczna drogi z docelowej klasy technicznej G na tymczasową klasę techniczną Z.

Przedstawiony opis dowodzi o zachodzących zmianach w obrębie projektu zagospodarowania terenu jak również charakterystycznych parametrów obiektu tj. powierzchnia projektowanego pasa drogowego, przekrój jednojezdniowy, klasa techniczna i kształt zjazdów

publicznych - co w świetle art. 36a ust 5 pkt, 2 Prawa budowlanego jest istotnym odstępstwem od zatwierdzonego decyzją Starosty Stalowowskiego Nr 4/2012 z dnia 21.08.2012 r. (znak sprawy: ABS.6740.1.5.2012.I.7) projektu budowlanego.

Zmiany wynikające z projektu budowlanego nie naruszają w świetle obowiązujących przepisów:

- interesów osób trzecich,
- interesów poszczególnych dysponentów sieci uzbrojenia teren (uzgodnienia i opinie wymienione w decyzji 4/2012 zachowują aktualność)
- decyzji nr WOOS.4210.12.2012.I.S-27 z dnia 07.08.2012r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie,
- zasad obronności państw

Analizując zasadność podnoszonych argumentów, należało przychylić się do wniosku inwestora o zmianę decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z uwagi na zaistniałe okoliczności.

W związku z tym że wnioskodawca występując o zmianę przedmiotowej decyzji spełnił obowiązki określone przepisami, należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podkarpackiego za pośrednictwem Starosty Stalowowskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



Z up. STAROSTY
mgr Grzegorz Janiec
Naczelnik Wydziału
Architektoniczno-Budowlanego
i Środowiska

Otrzymują:

1. Powiat Stalowowski – Zarząd Powiatu, ul. Podleśna 15, 37-450 Stalowa Wola
2. a/a

Do wiadomości

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Stalowej Woli (art. 82b ust. 1pkt 2 lit. a) Prawa budowlanego)

Niniejsza decyzja jest ostateczna

z dniem 26.09.2014 r. podlega wykonaniu

Stalowa Wola, dnia 26.09.2014 r.