

**Stalowa Wola: Roboty remontowo-budowlane w budynku Zakładu Pielęgnacyjno-Opiekuńczego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Stalowej Woli, ul. Dąbrowskiego 5.**

**Numer ogłoszenia: 134028-2012; data zamieszczenia: 26.04.2012**  
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU – roboty budowlane

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Zakład Pielęgnacyjno-Opiekuńczy Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej , ul. Dąbrowskiego 5, 37-464 Stalowa Wola, woj. podkarpackie, tel. 15 8448618, faks 15 8448618.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej.

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**1. II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Przebudowa piwnic w budynku Zakładu Pielęgnacyjno-Opiekuńczego SPZOZ w Stalowej Woli przy ul. Dąbrowskiego 5.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest przebudowa piwnic w budynku Zakładu Pielęgnacyjno- Opiekuńczego w Stalowej Woli ul. Dąbrowskiego 5; urządzenie szatni z umywalnią dla personelu, wykonanie nowych posadzek, przebudowa części korytarza, wymiana części drzwi z wykonaniem nowych nadproży, wykonanie nowych okładzin ściennych i tynków. Zakres prac obejmuje roboty remontowo-budowlane, instalacji elektrycznej, instalacji wentylacji mechanicznej oraz instalacji wodno-kanalizacyjnej w pomieszczeniach dla **szatni czystej** oznaczonej w projekcie **1.17**, **szatni brudnej** oznaczonej w projekcie **1.15** , **umywalni z WC** oznaczonej w projekcie **1.16** oraz **komunikacji** oznaczonej w projekcie **1.2** – **szczegółowo określone w załącznikach do SIWZ/przedmiarach robót/.**

**III.1 Zakres robót budowlanych w przebudowywanych pomieszczeniach 1.15; 1.16; 1.17; obejmuje:**

- wykucie z muru ościeżnic drzwiowych i obsadzenie nowych
- wymiana i montaż drzwi
- skucie starych i ułożenie nowych posadzek
- położenie płytek ściennych
- rozebranie ścianek z cegły i wymurowanie ścianek działowych
- skucie zgrzybiałych tynków i położenie nowych
- malowanie farbą emulsyjną

**III.2 Zakres robót instalacji elektrycznej obejmuje:**

- demontaż istniejącej instalacji i położenie nowej

- instalacja gniazd wtyczkowych
- montaż nowych opraw oświetleniowych
- instalacja opraw oświetleniowych ewakuacyjnych na korytarzu
- montaż instalacji elektrycznej potrzebnej do wentylacji mechanicznej

### III.3 Zakres robót instalacji sanitarnej obejmuje:

- instalacja wodno-kanalizacyjna
  - a) rurociągi wody zimnej i ciepłej, cyrkulacji
  - b) rurociągi kanalizacji sanitarnej PVC
  - c) biały montaż
  - d) wykonanie izolacji p/wodnej i p/wilgociowej posadzek i ścian w pomieszczeniu umywalni
- instalacja c.o.
  - a) wymiana 3 szt. grzejników
- wentylacja mechaniczna
  - a) montaż centrali wentylacyjnej z nagrzewnicą wodną
  - b) montaż wentylatorów kanałowych
  - c) położenie przewodów wentylacyjnych

### III.4 Zakres robót pomieszczenia komunikacji oznaczonego 1.2 obejmuje:

- prace wykończeniowe korytarza
- wykonanie podwieszanego sufitu
- malowanie ścian farbą emulsyjną
- ułożenie posadzek

Na wykonane roboty Wykonawca zobowiązany jest udzielić gwarancji na okres 36 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót. Zaleca się aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej remontowanych pomieszczeń celem zdobycia wszelkich informacji do przygotowania oferty. Termin wizji należy uzgodnić telefonicznie z osobami wskazanymi do kontaktu (w rozdziale IX SIWZ). Zamawiający zastrzega sobie samodzielny wybór płytek /kolor i rozmiar/ oraz kolory farb do malowania ścian i sufitów. Wykonawca zobowiązany jest na dzień odbioru robót przedstawić certyfikaty, deklaracje zgodności, atesty na wbudowane materiały budowlane. Szczegółowy zakres prac niezbędnych do wykonania został opisany w SIWZ, dokumentacji projektowej, przedmiarach robót oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiących załącznik do SIWZ. Roboty objęte przedmiotem zamówienia muszą być zgodne ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów budowlanych równoważnych z materiałami budowlanymi, które są wymienione w szczegółowych specyfikacjach technicznych oraz dokumentacji budowlanej. W przypadku gdy Zamawiający dokonał opisu przedmiotu zamówienia w dokumentacji będącej załącznikiem do SIWZ przez wskazanie przykładowych nazw, znaków towarowych lub pochodzenia, dopuszcza się zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym. Wszystkie wskazane z nazwy materiały i przyjęte technologie użyte w dokumentacji projektowej należy rozumieć jako określenie wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych. Materiały równoważne muszą być w ofercie wymienione z nazwy, a ciężar udowodnienia że posiadają parametry wymagane przez Zamawiającego leży po stronie Wykonawcy. Użyte materiały muszą mieć aktualne dokumenty, dopuszczające do stosowania w budownictwie, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### **UWAGA!**

**Załączona dokumentacja projektowa zawiera szerszy zakres robót niż przedmiot zamówienia objęty niniejszym postępowaniem przetargowym.**

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.45.30.00-7, 45.33.00.00-9, 45.31.00.00-7, 45.33.12.00-8

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Okres w dniach: 90.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający nie wymaga wadium.

#### **III.2) ZALICZKI**

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art.24 ust.1 ustawy Pzp

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- warunek ten zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej **jedno zamówienie robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem robotom remontowo - budowlanym o wartości nie niższej niż 50 000 zł brutto**, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że na czas realizacji zamówienia będzie dysponował co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia w specjalności: kierownik budowy – w branży konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń,

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- o O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej bieżące i płynne wykonanie zamówienia

**III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
  - aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
  - aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
  - aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania

wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

### **III.6) INNE DOKUMENTY**

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

- 1) wypełniony formularz oferty (zał. nr 1 do SIWZ)
- 2) kosztorys ofertowy
- 3) oświadczenie o spełnianiu warunków wynikających z art.22 ustawy Pzp i nie podleganie wykluczeniu na podst. art.24 ustawy Pzp (zał. nr 2 i 3 do SIWZ)

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie**

### **SEKCJA IV: PROCEDURA**

#### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

#### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena brutto

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** nie.

#### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** nie

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.stalowowski.bip.podkarpackie.eu](http://www.stalowowski.bip.podkarpackie.eu)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Zakład Pielęgnacyjno-Opiekuńczy ul. Dąbrowskiego 5, 37-464 Stalowa Wola - sekretariat.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 11.05.2012r. godzina 09:00, miejsce: Zakład Pielęgnacyjno-Opiekuńczy Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej 37-464 Stalowa Wola, ul. Dąbrowskiego 5 - sekretariat.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz**

**niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie**

Załączniki:

SIWZ

Specyfikacje techniczne

Przedmiary robót