

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE

PRZEBUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ NR 3 W STAŁOWEJ WOLI ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. POLNEJ 15

45262321-7 WYRÓWNYWANIE PODŁÓG 45431100-8 KŁADZENIE TERAKOTY

NAJWAŻNIEJSZE OZNACZENIA I SKRÓTY

OST	- ogólna specyfikacja techniczna
SST	- szczegółowa specyfikacja techniczna
ITB	- Instytut Techniki Budowlanej
PN	- Polskie Normy

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej SST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru podłóg, stanowiących wykończenie przegrody poziomej budynku, nadającej jej wymagane właściwości techniczno-użytkowe i estetyczne w ramach zadania: „PRZEBUDOWA ZESPOŁU SZKÓŁ NR 3 W STALOWEJ WOLI ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. POLNEJ 15”.

1.2. Zakres stosowania SST

Ogólna specyfikacja techniczna (OST) stanowi obowiązującą podstawę opracowania szczegółowej specyfikacji technicznej (SST), stosowanej jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robot budowlanych.

Niniejsza SST dotyczy wykonywania podłóg i posadzek w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej o podobnym charakterze użytkowania.

1.3. Zakres robot objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z:

- wykonanie warstwy odsączającej z piasku
- podkład betonowy
- izolacja podłogowa z folii
- izolacja styropianem
- wykonanie warstwy wyrównawczej gr.4-5cm
- posadzka z płytek 30x30cm wraz z cokolikiem
- posadzka z paneli podłogowych

1.4. Określenia podstawowe

1.4.1. Wykładzina-suche pokrycie dowolnej wewnętrznej części budynku

1.4.2. Płytko- element cienki, płaski lub odpowiednio ukształtowany, stosowany do wykonania okładziny

1.4.3. Posadzka-Wierzchnia warstwa stropu stanowiąca wykończenie jego powierzchni

1.4.4. Izolacja przeciwwilgociowa-warstwa mająca na celu zabezpieczenie przed przenikaniem wilgoci

1.4.5. Płytko ceramiczne- cienka płyta otrzymywana z glin, krzemionki, topników, barwników i innych surowców mineralnych, stosowana jako wykładzina podłóg

1.4.6. Pozostałe określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi, odpowiednimi polskimi normami i z definicjami w SST "Wymagania ogólne".

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w SST "Wymagania ogólne".

Roboty podłogowe powinny być określone w projekcie i kosztorysie. Projekt powinien obejmować:

- rzut z zaznaczeniem rodzaju posadzki w każdym pomieszczeniu, rozmieszczenie szczelin dylatacyjnych
- przekrój pionowy z określeniem rodzaju konstrukcji podłogi i jej składowych

Kosztorys powinien określać rodzaj typowego rozwiązania konstrukcji podłogi i posadzki na podstawie katalogów rozwiązań.

2. MATERIAŁY

2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w SST "Wymagania ogólne".

2.2. Rodzaje materiałów

Materiałami stosowanymi przy wykonywaniu posadzek są:

- zaprawa cementowa
- płytki podłogowe ceramiczne
- panele podłogowe

a) zaprawa cementowa

Do wykonania podkładów pod posadzki z płytek ceramicznych należy zastosować zaprawę cementową. Jej wytrzymałość na ściskanie powinna być dostosowana do przewidywanego obciążenia. Proporcje składników zapraw cementowych stosowanych do wykonywania podkładów PN-90/B-14504.

b) płytki terakota

Wymagania dotyczące wymiarów, powierzchni, oraz właściwości fizycznych i chemicznych podaje PN-EN-187-2 oraz PN-61/B-12032.

3. SPRZĘT

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w SST 'Wymagania ogólne'.

3.2. Sprzęt do wykonywania robót ujętych w specyfikacji

- betoniarka
- kielnie, łaty, poziomice itp.
- sprzęt do transportu materiałów na budowie-taczki, japonki
- narzędzia do cięcia płytek

4. TRANSPORT

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w SST „Wymagania ogólne”.

4.2. Transport materiałów

Materiały niezbędne do wykonania prac przewidzianych w SST można przewozić dowolnymi środkami transportu w warunkach zabezpieczających je przed zanieczyszczeniem bądź uszkodzeniem w czasie transportu.

5. WYKONYWANIE ROBÓT

Ogólne zasady wykonywania robót podano w SST 'Wymagania ogólne'.

Posadzka cementowa powinna być wykonana jako samodzielna płyta leżąca na istniejącej posadzce.

Grubość nowej posadzki cementowej powinna wynosić 5cm, a wytrzymałość badana wg PN-85/B-04500 nie mniejsza niż 12Mpa na ściskanie i 3Mpa na zginanie. Podkład powinien być oddzielony od ścian paskiem papy lub innym materiałem izolacyjnym oraz posiadać wykonane szczeliny dylatacyjne w miejscu dylatacji konstrukcji budynku i oddzielające fragmenty o różnych wymiarach.

5.1. posadzka cementowa

Temperatura powietrza przy wykonywaniu podkładów cementowych oraz co najmniej w 3 dni po ich wykonaniu nie powinna być niższa niż 5 st. C. Zaprawę cementową przygotować przez mechaniczne mieszanie składników wg PN-56/B-14504. Zaprawa powinna mieć konsystencję gęstą (5-7 cm zanurzenia stożka pomiarowego).

Stare podłoże na którym znajdują się płytki PCV należy zerwać, oczyścić z kurzu i zanieczyszczeń oraz dokładnie nasycić wodą.

Niezwłocznie po przygotowaniu należy układać zaprawę między listwami kierunkowymi o wysokości równej grubości podkładu z zastosowaniem ręcznego lub mechanicznego zagęszczania z wyrównaniem i zatarciem powierzchni. Przy zacieraniu nie dopuszcza się nawilżania powierzchni lub nakładania droбноziarnistej zaprawy.

Podkład cementowy oddzielić od ścian i słupów paskiem papy asfaltowej oraz wykonać szczeliny dylatacyjne w miejscu dylatacji budynku. Szerokość szczelin dylatacyjnych od 4-12 mm.

Podkład powinien mieć powierzchnie równą, stanowiącą płaszczyznę poziomą. Powierzchnia sprawdzana 2m łatą, przykładaną w dowolnym miejscu, nie powinna wykazywać prześwitów większych niż 5mm. Odchylenie powierzchni podkładu od płaszczyzny poziomej nie może przekraczać 2mm/m i 5mm na całej długości lub szerokości pomieszczenia.

W ciągu 7 dni po wykonaniu podkład zabezpieczyć przed nadmiernym wysychaniem folia polietylenową, wilgotnymi trocinami bądź przez spryskiwanie wodą.

5.2. posadzka z płytek

Płytki należy posegregować według barwy, odcienia, wzoru i układać zgodnie z rysunkiem lub opisem (dokumentacją techniczną). Powierzchnia posadzki powinna być równa i pozioma lub ze spadkiem wg projektu.

W miejscach przylegania do ścian posadzka powinna być wykończona cokołami o wysokości co najmniej 100 mm.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w SST „Wymagania ogólne”.

6.2. kontrola jakości posadzki cementowej

Kontrola jakości polega na sprawdzeniu materiałów użytych do wykonania (w tym konsystencji zaprawy), i zaświadczeń (atestów) grubości podkładu i jego zgodności z projektem i SST, oraz wykonania szczelin dylatacyjnych.

Powierzchnia podkładu sprawdzana dwumetrową łatą nie powinna wykazywać prześwitów większych niż 5 mm.

Odchylenie powierzchni podkładu od płaszczyzny nie powinno być większe jak 2 mm/m i 5mm na całej długości lub szerokości pomieszczenia.

6.3. kontrola jakości posadzki z płytek

Spoiny pomiędzy płytkami powinny być prostoliniowe. Dopuszcza się odchylenie linii spoin od linii prostej do 3 mm na całej długości lub szerokości pomieszczenia.

Posadzka przygotowana do odbioru powinna być czysta, bez śladów zaprawy, kleju

Dopuszczalne odchylenie powierzchni posadzki od płaszczyzny nie powinno przekraczać 2 mm. Odchylenie dopuszczalne spoin od linii prostej nie może być większe niż 2 mm/1m i 3 mm na całej długości lub szerokości posadzki.

7. OBMIAR ROBÓT

Ogólne zasady obmiaru robót podano w SST „Wymagania ogólne”.

Jednostka obmiarową jest:

- posadzka cementowa i posadzka z terakoty
- cokół

-m2

-mb

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Ogólne zasady odbioru robót

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, SST i wymaganiami Inspektora, jeżeli wszystkie pomiary i badania z zachowaniem tolerancji dały wynik pozytywny.

Sprawdzenie zgodności z dokumentacją projektowo-kosztorysową przez porównanie wykonanej podłogi z opisem technicznym i kosztorysowym oraz stwierdzenie wzajemnej zgodności.

8.2. Odbiór podkładu

Odbiór podkładu obejmuje sprawdzenie:

- materiałów wg pkt 2.2
- grubości w czasie jego wykonywania w 3 dowolnych miejscach pomieszczenia
- równości przez przykładanie w dowolnych miejscach i kierunkach 2m łaty
- odchyłeń od płaszczyzny poziomej za pomocą 2m łaty i poziomicy
- prawidłowości wykonania szczelin dylatacyjnych

8.3. Odbiór posadzki z terakoty

Odbiór posadzki z terakoty obejmuje sprawdzenie:

- wyglądu zewnętrznego wzrokowo
- odchyłeń powierzchni od płaszczyzny do 2mm
- prostoliniowości spoin pomiędzy płytkami za pomocą sznura
- grubości spoin
- wykończenia posadzki i prawidłowości mocowania cokołów
- czystości-bez śladów kleju, zabrudzeń
- jakości użytych materiałów

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w SST „Wymagania ogólne”

Podstawą płatności robót murowych jest kosztorys ofertowy Wykonawcy z oferowaną ceną za jednostkę obmiaru danego typ robót.

10.Przepisy związane:

- | | |
|---------------------|---|
| 10.1. PN-63/B-10145 | Posadzki z płytek terakotowych, klinkierowych i lastrykowych. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze. |
| 10.2. PN-62/B-10144 | Posadzki z betonu i zaprawy cementowej. Wymagania i badania przy odbiorze. |
| 10.3. PN-56/B-14504 | Zaprawy budowlane cementowe. |
| 10.4. PN-61/B-12032 | Płytki kamionkowe podłogowe(terakotowe) |