

Zarząd Powiatu
Stalowowolskiego
OZK.0022.45.2013.II

Protokół Nr 174/13

z posiedzenia Zarządu Powiatu Stalowowolskiego

które odbyło się w dniu 06 listopada 2013 roku

w Starostwie Powiatowym w Stalowej Woli

Rozpoczęcie obrad o godz. 13³⁰, zakończenie o godz. 14²⁰.

W posiedzeniu udział wzięli:

Starosta Robert Fila, Wicestarosta Mariusz Sołtys, Członkowie Zarządu: Waldemar Pawłowski,
Wojciech Korowski oraz Andrzej Wilk.

Osoby z głosem doradczym:

Skarbnik Powiatu Elżbieta Kulpa

Osoby zaproszone:

Tomasz Wosk – Naczelnik Kancelarii Starosty

Alicja Mach – Naczelnik Wydziału Inwestycji i Mienia Powiatu

Ewa Szewczyk – Główny Specjalista w Wydziale Edukacji

Grzegorz Janiec – Naczelnik Wydziału Architektoniczno – Budowlanego i Środowiska

Marian Pędłowski – Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego

Porządek obrad:

1. Rozpoczęcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Uchwała Zarządu Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie pracowni komputerowej w Zespole Szkół Ogólnokształcących w Stalowej Woli.
4. Wniosek w sprawie skrócenia terminu wypowiedzenia umowy dzierżawy.
5. Zawiadomienie o wynajęciu sali gimnastycznej w Centrum Edukacji Zawodowej.
6. Wniosek o sprzedaż nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka nr 815.
7. Informacja o zakwalifikowaniu Centrum Edukacji Zawodowej w Stalowej Woli do ogólnopolskiego projektu pn. „Szkoła współpracy. Uczniowie i rodzice kapitałem społecznym nowoczesnej szkoły”.

8. Uchwała Zarządu Powiatu w sprawie przyznania pomocy finansowej w formie dotacji celowej z budżetu Powiatu Stalowowolskiego na dofinansowanie kosztów inwestycji związanych z demontażem, usuwaniem i unieszkodliwianiem elementów zawierających azbest.
9. Uchwała Zarządu Powiatu w sprawie przekazania uprawnień kierownikom jednostek organizacyjnych, straży i inspekcji do zaciągania zobowiązań z tytułu umów, których realizacja w roku budżetowym i w latach następnych jest niezbędna do zapewnienia ciągłości działania jednostki, i z których wynikające płatności wykraczają poza rok budżetowy.
10. Wniosek w sprawie organizacji konkursu plastycznego na świąteczną kartkę bożonarodzeniową dla dzieci i młodzieży ze szkół podstawowych, gimnazjalnych i ponadgimnazjalnych z powiatu stalowowolskiego.
11. Wniosek w sprawie dofinansowania konkursu pn. „Śladami Powstania Styczniowego” dla uczniów szkół gimnazjalnych i ponadgimnazjalnych w Powiecie Stalowowolskim.
12. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu Powiatu z dnia 30 października 2013 roku.
13. Wolne wnioski.
14. Zamknięcie posiedzenia .

Przebieg posiedzenia:

Ad. 1. Rozpoczęcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

Starosta Robert Fila stwierdził prawomocność obrad na podstawie frekwencji Członków Zarządu, udokumentowanej na liście obecności i otworzył 174 posiedzenie Zarządu Powiatu.

Ad. 2. Przyjęcie porządku obrad.

Starosta Robert Fila zarządził głosowanie. W drodze głosowania „za” - 5 członków zarządu, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było - porządek obrad z zaproponowanymi zmianami przyjęto jednogłośnie.

Ad.3. Uchwała Zarządu Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie pracowni komputerowej w Zespole Szkół Ogólnokształcących w Stalowej Woli.

Naczelnik Wydziału Inwestycji i Mienia Powiatu **Alicja Mach** omówiła projekt uchwały. Członkowie Zarządu nie zgłaszali zapytań. **Starosta Robert Fila** zarządził głosowanie. Za przyjęciem uchwały głosowało 5 Członków Zarządu, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.

Podjęto uchwałę Nr 174/1031/13 w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie pracowni komputerowej w Zespole Szkół Ogólnokształcących w Stalowej Woli.

Ad.4. Wniosek w sprawie skrócenia terminu wypowiedzenia umowy dzierżawy.

Naczelnik Wydziału Inwestycji i Mienia Powiatu **Alicja Mach** omówiła wniosek. Wicestarosta **Mariusz Sołtys** zapytał, czy nie można obniżyć czynszu, aby zachęcić wynajmującego do pozostania w lokalu? Radny **Waldemar Pawłowski** odpowiedział, że w uzasadnieniu było podane, że jest inny chętny na wynajem. Pani **Alicja Mach** dodała, że można wynająć pomieszczenie innemu podmiotowi na 3 lata. Wicestarosta **Mariusz Sołtys** zapytał, ile wynosi czynsz? Pani **Alicja Mach** odpowiedziała, że 800 zł. Na tym decyzję zakończono. Starosta **Robert Fila** zarządził głosowanie. Za pozytywnym rozpatrzeniem wniosku głosowało **5 Członków Zarządu**, głosów przeciw i wstrzymujących się **nie było**.

Pozytywnie rozpatrzono wniosek w sprawie skrócenia terminu wypowiedzenia umowy dzierżawy.

Ad.5. Zawiadomienie o wynajęciu sali gimnastycznej w Centrum Edukacji Zawodowej.

Naczelnik Wydziału Inwestycji i Mienia Powiatu **Alicja Mach** omówiła zawiadomienie. Członkowie Zarządu nie zgłaszali zapytań. Starosta **Robert Fila** zarządził głosowanie. Za przyjęciem zawiadomienia głosowało **5 Członków Zarządu**, głosów przeciw i wstrzymujących się **nie było**.

Przyjęto zawiadomienie o wynajęciu sali gimnastycznej w Centrum Edukacji Zawodowej.

Ad.6. Wniosek o sprzedaż nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka nr 815.

Naczelnik Wydziału Inwestycji i Mienia Powiatu **Alicja Mach** omówiła wniosek. Radny **Waldemar Pawłowski** zapytał, czy wycena całej działki wraz z budynkiem i garażami wyniosła tylko 557 tys. zł? Pani **Alicja Mach** odpowiedziała, że tak, ale od momentu dokonywania wyceny zmieniło się otoczenie działki oraz ceny nieruchomości. Jeśli Zarząd Powiatu wyrazi zgodę na sprzedaż, to zostanie dokonana nowa wycena nieruchomości. Radny **Waldemar Pawłowski** zapytał, czy Pan Uba chce kupić sam budynek? Pani **Alicja Mach** odpowiedziała, że Pan Notariusz tak właśnie chciałby zrobić, ale na to nie ma zgody. Starosta **Robert Fila** powiedział, aby zrobić nową wycenę. Trudno znaleźć klienta który chciałby wynająć całość. Ponadto w przypadku wynajmu należało by zrobić remont generalny budynku. Radny **Waldemar Pawłowski** zapytał, ile Powiat zarabiał na wynajmie? Pani **Alicja Mach** odpowiedziała, że za garaże ustalono kwotę 250 zł miesięcznie, wynajmowanych jest 3 garaże. Skarbnik Powiatu **Elżbieta Kulpa** odpowiedziała, że za wynajem budynku Powiat otrzymywał 180 tys. zł rocznie. Pani

Alicja Mach dodała, że Powiat może sprzedać budynek za cenę wyższą niż będzie to wynikać z wyceny. Wicestarosta **Mariusz Sołtys** zapytał, na jaką kwotę można realnie liczyć ze sprzedaży? Radny **Waldemar Pawłowski** odpowiedział, że w jego ocenie jeśli Powiat otrzyma za nieruchomość 1,5 mln zł, to będzie to duża kwota. Na tym dyskusję zakończono. Starosta **Robert Fila** zarządził głosowanie. Za pozytywnym rozpatrzeniem wniosku głosowało 5 Członków Zarządu, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na podjęcie działań przygotowawczych do zbycia nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka nr 815 położona przy ul. **Popiełuszki 13a**.

Ad.7. Informacja o zakwalifikowaniu Centrum Edukacji Zawodowej w Stalowej Woli do ogólnopolskiego projektu pn. „Szkoła współpracy. Uczniowie i rodzice kapitałem społecznym nowoczesnej szkoły”.

Starosta **Robert Fila** zarządził głosowanie. Za przyjęciem informacji głosowało 5 Członków Zarządu, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.

Zapoznano się z informacją o zakwalifikowaniu Centrum Edukacji Zawodowej w Stalowej Woli do ogólnopolskiego projektu pn. „Szkoła współpracy. Uczniowie i rodzice kapitałem społecznym nowoczesnej szkoły”.

Ad.8. Uchwała Zarządu Powiatu w sprawie przyznania pomocy finansowej w formie dotacji celowej z budżetu Powiatu Stalowowolskiego na dofinansowanie kosztów inwestycji związanych z demontażem, usuwaniem i unieszkodliwianiem elementów zawierających azbest.

Naczelnik Wydziału Architektoniczno - Budowlanego i Środowiska **Grzegorz Janiec** omówił projekt uchwały. Wyjaśnił, że wnioskodawca zwraca się już drugi raz o dofinansowanie. Uchwała Rady Powiatu nie przewiduje takiego przypadku. W jego ocenie drugie dofinansowanie nie należy się. Starosta **Robert Fila** zapytał, czy można zrobić wizję lokalną, czy azbest został zdjęty z obu obiektów za pierwszym razem? Pan **Grzegorz Janiec** odpowiedział, że jeszcze nie było kontroli w tym zakresie. Wnioskodawca za pierwszym razem zrobił jedno zgłoszenie na zmianę pokrycia dachowego na domu i garażu. Złożył również wniosek o dofinansowanie usunięcia elementów zawierających azbest. Umowa z firmą która miała zająć się tym zadaniem również obejmuje oba te obiekty. Były one załącznikami do pierwszego wniosku, teraz po raz kolejny zostały dołączone. Starosta **Robert Fila** zapytał, czy wnioskodawca będzie się mógł odwołać od decyzji odmownej? Pan **Grzegorz Janiec** odpowiedział, że tak. Dodał, że

Radca Prawny podziela jego wątpliwości, czy można udzielić dofinansowania dwukrotnie jednemu wnioskodawcy. Starosta **Robert Fila** stwierdził, że trzeba będzie doprecyzować uchwałę Rady Powiatu, aby przewidywała takie sytuacje. Pan **Grzegorz Janiec** odpowiedział, że przygotuje stosowny projekt zmian. Skarbnik Powiatu **Elżbieta Kulpa** zapytała, czy Powiatowi naprawdę zależy na takich zmianach. Celem uchwały było zachęcenie właścicieli nieruchomości do pozbywania się azbestu. Radny **Waldemar Pawłowski** powiedział, że jeśli teraz wyda się zgodę na dofinansowanie po raz drugi, to wszyscy zaczną etapować swoje inwestycje, tak aby dofinansowanie objęło całość kosztów inwestycji. Starosta **Robert Fila** zaproponował, aby w odpowiedzi zaznaczyć, że będzie można złożyć nowy wniosek w przyszłym roku. Na tym dyskusję zakończono. Za negatywnym rozpatrzeniem projektu uchwały głosowało 5 członków zarządu, głosów za i wstrzymujących się nie było.

Nie podjęto uchwały w sprawie przyznania pomocy finansowej w formie dotacji celowej z budżetu Powiatu Stalowowolskiego na dofinansowanie kosztów inwestycji związanych z demontażem, usuwaniem i unieszkodliwianiem elementów zawierających azbest.

Naczelnik **Grzegorz Janiec** powiedział, że wystąpił do 11 podmiotów z prośbą o dokonanie ekspertyzy Jazu w Zaklikowie. Odpowiedział tylko Pan **Stefan Naleśnik** z Rzeszowa który posiada odpowiednie kwalifikacje i jest biegłym sądowym. Ekspertyzę wykona w ciągu 30 dni za 5,5 tys. zł. Starosta **Robert Fila** zapytał, czy taka kwota jest odpowiednia? Pan **Grzegorz Janiec** odpowiedział, że jest to najniższa kwota jaką udało się uzyskać. Starosta **Robert Fila** zarządził głosowanie. Za wyrażeniem zgody na zlecenie wykonania ekspertyzy jazu w Zaklikowie głosowało 5 członków Zarządu, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.

Wyrażono zgodę na zlecenie wykonania ekspertyzy jazu w Zaklikowie.

Ad.9. Uchwała Zarządu Powiatu w sprawie przekazania uprawnień kierownikom jednostek organizacyjnych, straży i inspekcji do zaciągania zobowiązań z tytułu umów, których realizacja w roku budżetowym i w latach następnych jest niezbędna do zapewnienia ciągłości działania jednostki, i z których wynikające płatności wykraczają poza rok budżetowy.

Skarbnik Powiatu **Elżbieta Kulpa** omówiła projekt uchwały. Starosta **Robert Fila** zarządził głosowanie. Za przyjęciem projektu uchwały głosowało **5 Członków Zarządu**, głosów przeciw i wstrzymujących się **nie było**.

Podjęto uchwałę Nr 174/1032/13 w sprawie przekazania uprawnień kierownikom jednostek organizacyjnych, straży i inspekcji do zaciągania zobowiązań z tytułu umów, których realizacja w roku budżetowym i w latach następnych jest niezbędna do zapewnienia ciągłości działania jednostki, i z których wynikające płatności wykraczają poza rok budżetowy.

Ad.10. Wniosek w sprawie organizacji konkursu plastycznego na świąteczną kartkę bożonarodzeniową dla dzieci i młodzieży ze szkół podstawowych, gimnazjalnych i ponadgimnazjalnych z powiatu stalowowolskiego.

Naczelnik Kancelarii Starosty **Tomasz Wosk** omówił wniosek. Starosta **Robert Fila** zarządził głosowanie. Za pozytywnym rozpatrzeniem wniosku głosowało **5 Członków Zarządu**, głosów przeciw i wstrzymujących się **nie było**.

Pozytywnie rozpatrzono wniosek w sprawie organizacji konkursu plastycznego na świąteczną kartkę bożonarodzeniową dla dzieci i młodzieży ze szkół podstawowych, gimnazjalnych i ponadgimnazjalnych z powiatu stalowowolskiego.

Ad.11. Wniosek w sprawie dofinansowania konkursu pn. „Śladami Powstania Styczniowego” dla uczniów szkół gimnazjalnych i ponadgimnazjalnych w Powiecie Stalowowolskim.

Naczelnik Kancelarii Starosty **Tomasz Wosk** omówił wniosek. Starosta **Robert Fila** zarządził głosowanie. Za pozytywnym rozpatrzeniem wniosku głosowało **5 Członków Zarządu**, głosów przeciw i wstrzymujących się **nie było**.

Pozytywnie rozpatrzono wniosek w sprawie dofinansowania konkursu pn. „Śladami Powstania Styczniowego” dla uczniów szkół gimnazjalnych i ponadgimnazjalnych w Powiecie Stalowowolskim.

Ad.12. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu Powiatu z dnia 30 października 2013 roku.

Starosta **Robert Fila** zapytał, czy Członkowie Zarządu mają uwagi do protokołu z dnia 30 października 2013 roku? W drodze głosowania za przyjęciem protokołu z 30 października 2013 roku głosowało 5 Członków Zarządu, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było. Protokół z dnia 30 października został przyjęty jednogłośnie.

Ad.13. Wolne wnioski.

Radny **Andrzej Wilk** powiedział, że są dwie sprzeczne decyzje dotyczące rozbiórki altan na ogródkach działkowych które wybudowano w pobliżu gazociągu. Starosta **Rober Fila** zaznaczył, że Powiat nie ma możliwości ingerowania w rozstrzygnięcia Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, ale jest z nimi utożsamiany. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego **Marian Pędłowski** wyjaśnił, że sprawa wyszła na jaw po zgłoszeniu przez Zakład Gazowniczy. Okazało się że 88 altan posadowionych jest w strefie 15 metrów od gazociągu wysokiego ciśnienia. Kilka z nich spoczywało bezpośrednio nad gazociągiem, kilka stykało się z nim podpiwniczeniem. Dodał, że początkowo nakazał rozbiórkę kilku altan, a dopiero później reszty. Stwierdził, że wyroki sądów są niezbadane. Naczelny Sąd Administracyjny rozpatrywał 4 kasacje od wyroków, w 3 przypadkach uznał rację Inspektoratu, a w jednym rację drugiej strony stwierdzając, że altana nie stanowi zagrożenia dla gazociągu. Nie wzięto jednak pod uwagę, że gazociąg stanowi zagrożenie dla życia użytkowników altany. Ta sprawa nie jest ostatecznie zakończona. Trafiła ponownie do rozpatrzenia przez WSA, prawie na pewno trafi ponownie do NSA. Wyrok ten dotyczył wyłącznie jednej altany. Pozostałe muszą zostać rozebrane zgodnie z decyzją. Wysłano w tej sprawie upomnienia. Kontrole wykonania będą prowadzone na wiosnę. Jeśli okaże się, że decyzje nie zostały wykonane, będą nakładane kary. Radny **Andrzej Wilk** zapytał, czy można takie wyjaśnienie umieścić w prasie? Radny **Waldemar Pawłowski** powiedział, że to było napisane w prasie. Radny **Wojciech Korkowski** odpowiedział, że można to powtórzyć jeszcze raz. Pan **Marian Pędłowski** wyjaśnił, że jak tylko wyzdrowieje autor artykułu porozmawia z nim w tej sprawie oraz w sprawie artykułu dotyczącego kontroli stanu obiektów budowlanych będących własnością Sołtysów sołectw w gminie Zaklików, który również ukazał inspektorat w niekorzystnym świetle i podaje nieprawdę. Radny **Andrzej Wilk** zapytał, o stan techniczny kładki nad torami prowadzącej na osiedle Piaski. Pan **Marian Pędłowski** odpowiedział, że miasto Stalowa Wola dysponuje pozytywną opinią techniczną tego obiektu. Wiedzą, że jest

konieczność jej remontu, ale jeszcze nie zagraża ona życiu użytkowników. Na tym dyskusję zakończono.

Ad.14. Zamknięcie posiedzenia.

Starosta Robert Fila zamknął 174 posiedzenie Zarządu Powiatu Stalowowolskiego.

Protokołował:

Marcin Uszyński



Starosta – Robert Fila

Wicestarosta - Mariusz Sołtys

Członek Zarządu – Waldemar Pawłowski

Członek Zarządu – Wojciech Korkowski

Członek Zarządu – Andrzej Wilk

