

**Uchwała Nr 164/942/2017**  
**Zarządu Powiatu Stalowowolskiego**  
**z dnia 31 sierpnia 2017 r.**

**w sprawie przyjęcia projektu Uchwały Rady Powiatu Stalowowolskiego dotyczącej wyrażenia zgody na wynajęcie w drodze bezprzetargowej nieruchomości o nr ew. 804, obręb 0003 – Centrum Stalowa Wola, ul. Okulickiego 12, stanowiącej własność Powiatu Stalowowolskiego.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 5 czerwca o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 814 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Stalowowolskiego uchwała co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się projekt Uchwały Rady Powiatu Stalowowolskiego w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w drodze bezprzetargowej nieruchomości o nr ew. 804, obręb 0003 – Centrum Stalowa Wola, ul. Okulickiego 12, stanowiącej własność Powiatu Stalowowolskiego, dla której prowadzona jest księga wieczysta TB1S/00045149/3.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Janusz Zarzeczny**

Starosta Stalowowolski  
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

**Uchwała**  
**Rady Powiatu Stalowowolskiego**  
**z dnia**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w drodze bezprzetargowej nieruchomości  
zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 804, obręb 0003 – Centrum Stalowa  
Wola, wpisanej do księgi wieczystej TB1S/00045149/3 przy ul. Okulickiego 12,  
stanowiącej własność Powiatu Stalowowolskiego**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz art. 12 pkt. 8 lit a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 814 z późn. zm.) Rada Powiatu Stalowowolskiego uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości zabudowanej, położonej w Stalowej Woli oznaczonej numerem ewidencyjnym 804, obręb 0003 – Centrum Stalowa Wola, wpisanej do księgi wieczystej TB1S/00045149/3 przy ul. Okulickiego 12, zabudowanej budynkiem parterowym o pow. użytkowej 516,78 m<sup>2</sup>, będącym własnością Powiatu Stalowowolskiego na okres 10 lat tj. od 01.11.2017r. do 31.10.2027r. dla Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Stalowej Woli.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Stalowowolskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zaakceptowano:  
Alicja Mach – Naczelnik Wydziału IMP  
Aleksander Szczęch – Radca Prawny

## **UZASADNIENIE**

Powiat Stalowowolski jest właścicielem nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 804, obręb 0003 – Centrum, położonej w Stalowej Woli przy ul. Okulickiego 12.

Przedmiotowa nieruchomość po jej opuszczeniu przez Poradnię Psychologiczno-Pedagogiczną (zmiana siedziby) jest zbędna na potrzeby Powiatu. Podejmowano próby sprzedaży nieruchomości (brak zainteresowania) oraz wynajęcia.

Obecnie nieruchomością zainteresowany jest Powiatowy Inspektorat Weterynarii w Stalowej Woli, który chciałby wynająć nieruchomość na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym na siedzibę Powiatowego Inspektoratu Weterynarii, a w przypadku zapowiadanej reformy na siedzibę Powiatowego Inspektoratu Bezpieczeństwa Żywności.

Posiadanie siedziby Powiatowego Inspektoratu Weterynarii może w przyszłości stanowić warunek utworzenia w Powiecie Stalowowolskim siedziby Powiatowego Inspektoratu Bezpieczeństwa Żywności co jest istotne z punktu widzenia Powiatu i jego mieszkańców.

Ponieważ nieruchomość jest zbędna na potrzeby Powiatu podjęcie uchwały jest uzasadnione.

**Janusz Zarzeczny**

Starosta Stalowowolski

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)