

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający – Powiat Stalowowolski, zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), zaprasza do złożenia oferty na realizację zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro dla zadania pn.:

„Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Przebudowa i remont pomieszczeń w budynku pomocniczym Starostwa Powiatowego w Stalowej Woli przy ul. Podleśnej 15”.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad zadaniem: „Przebudowa i remont pomieszczeń w budynku pomocniczym Starostwa Powiatowego w Stalowej Woli przy ul. Podleśnej 15”.
2. Zakres prac będących przedmiotem nadzoru obejmuje przebudowę i remont pomieszczeń w budynku pomocniczym Starostwa Powiatowego w Stalowej Woli przy ul. Podleśnej 15.
 - 2.1. Zakres robót budowlanych obejmuje:
 - 1) demontaż krat okiennych i drzwiowych,
 - 2) montaż rolet antywłamaniowych,
 - 3) wymiana stolarki okiennej,
 - 4) likwidacja drzwi,
 - 5) montaż dodatkowego zamka do drzwi wejściowych Dz2,
 - 6) wymiana instalacji centralnego ogrzewania,
 - 7) montaż instalacji p.poż.,
 - 8) wymiana instalacji elektrycznej wraz z wymianą, zmianą lokalizacji i dołożeniem opraw oświetleniowych,
 - 9) wymiana pokrycia dachowego nad pomieszczeniem obecnie nieużytkowanym,
 - 10) uzupełnienie płytek podłogowych w pomieszczeniu obecnie nieużytkowanym,
 - 11) malowanie ścian w pomieszczeniu obecnie nieużytkowanym,
 - 12) montaż regałów jezdnych w pomieszczeniu obecnie nieużytkowanym,
 - 13) montaż wentylacji obejmującej system nawilżania i klimatyzacji oraz osuszania,
 - 14) ocieplanie ścian zewnętrznych + wyprawa elewacyjna,
 - 15) przebudowa przedsionka.
 - 2.2. Orientacyjna wartość nadzorowanych robót wynosi 300 000,00 zł.
 - 2.3. Szczegółowy zakres prac będących przedmiotem nadzoru został opisany w dokumentacji projektowej, przedmiarach robót oraz szczegółowych specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dostępnych na stronie internetowej pod adresem: bip.stalowowolski.pl
 - 2.4. Do zadań Wykonawcy (nadzoru inwestorskiego) będzie należał pełen zakres czynności określonych w art. 25 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.), obowiązującymi normami i innymi przepisami polskiego prawa, dokumentacją techniczną i STWiORB oraz wykonywanie innych czynności, o których mowa w niniejszym zapytaniu i umowie. Wszystkie czynności wykonywane przez Wykonawcę muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności z ustawą Prawo budowlane i Kodeksem Cywilnym.

- 2.5. Wykonawca będzie działał we współpracy z Zamawiającym i na jego rzecz przez cały okres realizacji przedsięwzięcia pn. „Przebudowa i remont pomieszczeń w budynku pomocniczym Starostwa Powiatowego w Stalowej Woli przy ul. Podleśnej 15”. Przewidywany termin rozpoczęcia robot budowlanych marzec 2018 r., przewidywany termin zakończenia robot budowlanych 10.07.2018 r.
- 2.6. W związku z planowanymi robotami Zamawiający zamierza powierzyć sprawowanie funkcji Wykonawcy - inspektora nadzoru inwestorskiego osobom posiadającym uprawnienia budowlane w n/w specjalnościach:
- 1) 1 osoba w specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
 - 2) 1 osoba w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - 3) 1 osoba w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- Zamawiający wymaga aby Wykonawca sprawował kompleksowy nadzór inwestorski nad wykonywanymi robotami tj. nadzór nad robotami budowlanymi, instalacjami sanitarnymi oraz robotami elektrycznymi.
- 2.7. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy został opisany w załączniku nr 1 do zapytania ofertowego.
3. Wymagania dotyczące Wykonawcy:
Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykazał się spełnieniem n/w warunków udziału w postępowaniu:
- 3.1. wykonał w ciągu ostatnich trzech lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej jedno zadanie odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia tj. usługa sprawowania nadzoru inwestorskiego dla inwestycji budowlanej w branży ogólnobudowlanej (w tym roboty sanitarne i elektryczne) o wartości minimum 150 000,00 zł brutto – wartość robót.
Potwierdzeniem spełnienia w/w warunku będzie złożenie wykazu usług wykonanych w ciągu ostatnich trzech lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączenie dowodów określających czy usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie – załącznik nr 3.
- 3.2. dysponował na czas realizacji zamówienia osobami – inspektorami nadzoru inwestorskiego posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami w n/w specjalnościach i posiadającymi n/w doświadczenie zawodowe:
- 1) 1 osoba w specjalności konstrukcyjno - budowlanej oraz co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe,
 - 2) 1 osoba w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe,
 - 3) 1 osoba w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe.

Wykonawca może zaproponować tylko jedną osobę do sprawowania nadzoru w danej branży.

Uwaga: Doświadczenie zawodowe należy liczyć od daty uzyskania uprawnień budowlanych.

Potwierdzeniem spełniania w/w warunku będzie złożenie wykazu osób, które uczestniczyć będą w wykonywaniu przedmiotu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do

wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacja o podstawie dysponowania tymi osobami – załącznik nr 4.

4. Wykonawca uwzględniając wszystkie wymogi, o których mowa w zapytaniu ofertowym winien w cenie brutto ująć wszelkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia i warunkami stawianymi przez Zamawiającego niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia oraz uwzględnić inne opłaty i podatki, a także ewentualne upusty, rabaty zastosowane przez Wykonawcę. Cena ofertowa musi uwzględniać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia.
5. Wykonawca określi cenę usługi w formularzu oferty - załącznik Nr 2.
6. Kryteria oceny ofert:

L.p.	Nazwa kryterium	Opis	Waga	Sposób oceny
1	Cena	Cena oferty (z VAT) za realizację przedmiotu zamówienia, na którą powinny składać się wszelkie koszty ponoszone przez Wykonawcę	90%=90pkt	<u>matematyczny:</u> najniższa zaoferowana cena x 90 cena oferty badanej
2	Ilość pobytów w tygodniu przedstawić la wykonawcy	Ilość pobytów w tygodniu inspektora nadzoru w branży budowlanej Zamawiający wymaga minimum 2 pobytów	10%=10pkt	<u>Zgodnie z deklaracją Wykonawcy</u> Ilość pobytów w tygodniu inspektora nadzoru w branży budowlanej na budowie: - 2 razy w tygodniu - 0 pkt - 3 razy w tygodniu i więcej - 10 pkt

Łączna ilość punktów, będzie sumą punktów przyznanych w poszczególnych kryteriach oceny ofert. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą ilość punktów.

7. Termin i miejsce złożenia oferty: Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **22.02.2018 r.** do **godz. 11⁰⁰** w **Starostwie Powiatowym w Stalowej Woli**, 37 – 450 Stalowa Wola, ul. Podleśna 15, pokój nr 108 (sekretariat).
8. Termin i miejsce otwarcia ofert.
Oferty zostaną otwarte w dniu **22.02.2018 r.** o **godz. 11¹⁵** w **Starostwie Powiatowym w Stalowej Woli**, 37 – 450 Stalowa Wola, ul. Podleśna 15, w pokoju nr 106.
9. Zaleca się złożyć ofertę na załączonych wzorach
 - Formularzu oferty – załącznik nr 2.
 - Wzór wykazu usług zrealizowanych w ciągu ostatnich 3 lat – załącznik Nr 3.
 - Wzór wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – załącznik nr 4.
10. Do oferty należy dołączyć:
 - Formularz oferty – załącznik nr 2.
 - Wzór wykazu usług zrealizowanych w ciągu ostatnich 3 lat – załącznik Nr 3.
 - Wzór wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – załącznik Nr 4.
 - pełnomocnictwo dla osób podpisujących ofertę o ile nie wynika z przepisów prawa lub innych dokumentów rejestracyjnych – (*jeśli dotyczy*).
 Ofertę należy złożyć w formie pisemnej, w języku polskim, w zamkniętej kopercie z dopiskiem – zapytanie ofertowe na zadanie pn. „**Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad**

zadaniem pn.: „Przebudowa i remont pomieszczeń w budynku pomocniczym Starostwa Powiatowego w Stalowej Woli przy ul. Podleśnej 15” Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną.

11. Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania lub zmiany treści zapytania ofertowego w każdym czasie bez podania przyczyn.
12. Osobą upoważnioną do kontaktu ze strony Zamawiającego jest:
 - Alicja Mach tel. 15 643 36 06
 - Łukasz Lebioda tel. 15 643 36 61
13. Na wykonanie zadania zostanie zawarta umowa zgodnie z załączonym Projektem umowy – załącznik Nr 5

Załączniki:

1. Zakres obowiązków nadzoru inwestorskiego – załącznik Nr 1.
2. Formularz ofertowy – załącznik Nr 2
3. Wzór wykazu usług zrealizowanych w ciągu ostatnich 3 lat – załącznik Nr 3
4. Wzór wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – załącznik Nr 4
5. Projekt umowy – załącznik Nr 5

STAROSTA

Janusz Zarzeczny

.....