*Wzór umowy załącznik Nr 6b do SIWZ*

**UMOWA NR SP/……..**

zawarta w dniu ........................................................ r. w Stalowej Woli pomiędzy

Powiatem Stalowowolskim, ul. Podleśna 15, 37-450 Stalowa Wola, NIP: 865-256-54-94 reprezentowanym przez Zarząd Powiatu , w imieniu którego działają :

Janusz Zarzeczny – Starosta

Mariusz Sołtys – Wicestarosta

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

**a**.....................................................................................................................................................

z siedzibą w ..................................................................................................................................

reprezentowaną przez: ..................................................................................................................

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą,**

łącznie zwanymi **Stronami,** a odrębnie **Stroną**

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w drodze przetargu nieograniczonego opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej Nr ………… z dnia ……………. r. przeprowadzonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.), nr postępowania IMP.272.2.7.2018 w  przedmiocie: *„****Wykonanie modernizacji i aktualizacji operatu ewidencji gruntów i budynków, utworzenie baz danych BDOT500 i powiatowej bazy danych GESUT oraz cyfryzacja materiałów źródłowych zasobu geodezyjnego i kartograficznego w Powiecie Stalowowolskim”*** stanowiącym część projektu pn. "Podkarpacki System Informacji Przestrzennej” (PSIP), wspófinansowanego ze środków Unii Europejskiej z  Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa II. Cyfrowe Podkarpackie, Działanie 2.1 Podniesienie efektywności i dostępności e-usług oraz środków z  rezerwy budżetu Państwa, środków dotacji celowej od Wojewody na realizację zadań rządowych i budżetu powiatu stalowowolskiego - jako wkład własny o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy.**

1. Przedmiotem umowy jest realizacja przez **Wykonawcę** na rzecz **Zamawiającego,** Części 2 zamówienia pn.: „**Modernizacja ewidencji gruntów i budynków, aktualizacja danych EGiB, utworzenie baz danych GESUT i BDOT500, cyfryzacja materiałów źródłowych zasobu geodezyjnego i kartograficznego dla jednostki ewidencyjnej Zaleszany” w tym:**

**Etap 1** :

1) Utworzenie baz danych BDOT500 dla całej jednostki ewidencyjnej Zaleszany.

2) Utworzenie bazy GESUT dla całej jednostki ewidencyjnej Zaleszany.

3) Cyfryzacja materiałów źródłowych zasobu geodezyjnego i kartograficznego dla jednostki ewidencyjnej Zaleszany w tym:

3.1 Wprowadzenie i synchronizacja identyfikatora ewidencji zasobu w systemie OŚRODEK i na operacie technicznym w postaci nieelektronicznej wraz z oceną operatu i uzupełnieniem niektórych pól w ewidencji materiałów.

3.2 Skanowanie papierowych operatów technicznych wraz ze stroną tytułową zawierającą naklejony identyfikator ewidencji zasobu nadany w ramach punktu 3.1 wraz z ustalonym nazewnictwem i lokalizacją na dysku utworzonych plików, umożliwiającą automatyczne wczytanie zeskanowanych dokumentów do systemu OŚRODEK,

3.3 Opisanie metadanymi każdego zbioru kopii dokumentów utworzonych w ramach punktu 3.2 w sposób umożliwiający efektywne świadczenie e-usług.

**Etap 2**

1) Modernizacja operatu ewidencji gruntów i budynków dla obrębów ewidencyjnych: Dzierdziówka, Majdan Zbydniowski, Motycze Szlacheckie, Obojna, Skowierzyn, Wólka Turebska.

2) Aktualizacja baz danych ewidencji gruntów i budynków dla obrębów ewidencyjnych: Zaleszany, Zbydniów.

2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy został określony w SIWZ oraz w Opisie przedmiotu zamówienia , stanowiącym załącznik do niniejszej Umowy.

**§ 2**

**Termin realizacji przedmiotu umowy.**

1. Termin rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy – od dnia podpisania umowy.
2. Całość prac związanych z realizacją niniejszej umowy zostanie wykonana w  nieprzekraczalnym **terminie: 31.08.2021 r. , w tym :**

**Etap 1: 30.06.2020 r.**

**Etap 2: 31.08.2021 r**

**§ 3**

**Wynagrodzenie.**

1. Za wykonane całości zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie brutto w wysokości: .......................................................................................... **zł**

(słownie................................................................................................................................)

w tym podatek VAT (........%) w wysokości .......................................................................

netto ............................. zł(słownie: ...................................................................................)

**w tym za etap 1** kwotę ……………………………………..**zł**

(słownie................................................................................................................................)

w tym podatek VAT (........%) w wysokości .......................................................................

netto ............................. zł(słownie: ...................................................................................)

**w tym za etap 2** kwotę ……………………………………..

(słownie................................................................................................................................)

w tym podatek VAT (........%) w wysokości .......................................................................

netto ............................. zł(słownie: ...................................................................................)

1. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty własne Wykonawcy związane z wykonaniem zamówienia.
2. Strony postanawiają, że rozliczenie Wykonawcy za wykonane roboty nastąpi dwoma fakturami, pierwszą po wykonaniu etapu 1, i drugą - faktura końcowa wystawiona po wykonaniu etapu 2 - końcowym odbiorze Przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek Wykonawcywskazany na fakturze w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę.
4. Podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej stanowić będzie protokół zdawczo-odbiorczy wykonanych należycie i  odebranych przez Zamawiającego prac, podpisany przez przedstawiciela Wykonawcy oraz komisję odbioru powołaną przez Zamawiającego.
5. W fakturze wystawionej Zamawiającemu przez Wykonawcę należy jako odbiorcę i płatnika podać: Powiat Stalowowolski, ul. Podleśna 15, 37 – 450 Stalowa Wola, NIP 865-256-54-94.
6. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez swojego podpisu.
7. W rozliczeniu finansowym prace wykonane w ramach etapu 2 należy rozdzielić na 2 pozycje tj. pomiary terenowe i pozostałe. Ilość prac (kosztów) terenowych nie może przekroczyć 25% (wartości) całego zamówienia zgodnie z założeniami przyjętymi w projekcie PSIP.
8. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
9. Za każdy dzień zwłoki w zapłacie faktury Zamawiającyzapłaci Wykonawcyodsetki za opóźnienie.

**§ 4**

**Obowiązki Wykonawcy.**

Do obowiązków Wykonawcy w ramach Przedmiotu umowy należy:

1. Zachowanie należytej staranności rozumianej jako staranność profesjonalisty przy realizacji zobowiązań wynikających z Umowy, mając na względzie interes ekonomiczny Zamawiającego i obowiązujące przepisy, powszechnie przyjęte standardy, zasady wiedzy technicznej, inżynierskiej;
2. Popieranie i ochrona interesów Zamawiającego, w szczególności w kontaktach z osobami trzecimi we wszystkich sprawach związanych z realizacją Przedmiotu umowy;
3. Stosowanie się do wszelkich poleceń i wskazówek Zamawiającego mających związek z Przedmiotem umowy;
4. Posiadanie aktualnej licencji programu OŚRODEK.
5. Współpraca z Zamawiającym, w szczególności niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na prawidłowość lub terminowość wykonania Przedmiotu umowy, w tym udzielania wyjaśnień dotyczących sposobu realizacji Przedmiotu umowy oraz informacji dotyczących postępu prac i wyników tych prac;
6. Współpraca z Inżynierem Kontraktu pełniącym funkcję kontrolno-monitorującą nad całością prac projektu PSIP. Wykonawca zobowiązany jest do udostępnienia Inżynierowi Kontraktu opracowanych materiałów prowadzonego dziennika prac, raportów częściowych, do kontroli na każdym etapie prac w dowolnym momencie ich trwania oraz do stosowania się do zaleceń Inżyniera Kontraktu.
7. Niezwłoczne udzielanie odpowiedzi w zakresie uwag i zarzutów zgłaszanych co do sposobu realizacji Przedmiotu umowy przez Zamawiającego oraz inne podmioty i osoby zainteresowane;
8. Udział w spotkaniach roboczych dotyczących problematyki związanej z realizacją Przedmiotu umowy, organizowanych w siedzibie Zamawiającego z inicjatywy Zamawiającego lub Wykonawcy;
9. Zapewnienie warunków niezbędnych do bezpiecznego przechowywania udostępnionych Wykonawcy materiałów, w celu ich ochrony przed dostępem osób trzecich.
10. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje Umowę, jak również Podwykonawców, którym powierza wykonanie części Umowy, jak za własne działanie lub zaniechanie. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez osoby, za pomocą których Wykonawca wykonuje Umowę, oraz Podwykonawców zobowiązań związanych z realizacją Przedmiotu umowy będzie traktowane jako niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań związanych z realizacją Przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

**§ 5**

**Obowiązki Zamawiającego.**

1. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą, w celu umożliwienia realizacji Przedmiotu umowy, a w szczególności do:
   1. Udostępnienia niezbędnych do realizacji Przedmiotu umowy danych, dokumentów i informacji znajdujących się w posiadaniu Zmawiającego;
   2. Udzielenia niezbędnego dostępu do systemów informatycznych Zamawiającego w celu wykonania Przedmiotu umowy;
   3. Utrzymywania roboczych kontaktów w formie spotkań, rozmów telefonicznych,

e-mail, fax.

**§ 6**

**Personel Wykonawcy.**

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni przez cały okres obowiązywania Umowy odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu umowy, zgodnie z wymogami określonymi w SIWZ oraz złożoną Ofertą.
   1. Przedmiot umowy zostanie wykonany przez osoby, na których doświadczenie powoływał się Wykonawca w złożonej ofercie, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu i kryteriów oceny ofert. Wykonawca nie może powierzyć wykonania Przedmiotu umowy innym osobom, niż wskazane w zdaniu poprzednim, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
   2. W sytuacji, gdy osoby dotychczas wykonujące w ramach Umowy prace nie będą mogły wykonywać Przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zapewnić w realizacji zamówienia udział innych osób, o wiedzy i kwalifikacjach nie niższych niż wymagane przez Zamawiającego.

**§7**

**Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę.**

1. Zamawiający, zgodnie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1976 r. Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 917 z późn.zm.) zwanych dalej Pracownikami, którzy w trakcie realizacji przedmiotowego zamówienia będą wykonywać czynności:

a) analiza materiałów przekazanych do opracowania zamówienia przez Zamawiającego,

b) ocena wiarygodności materiałów wymienionych w punkcie a) pod kątem

zakresu i sposobu ich wykorzystania,

c) wykonywanie obliczeń geodezyjnych w związku z realizacją prac,

wykonywanie geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych w związku z realizacją prac.

d) przeprowadzania ustalania przebiegu granic działek ewidencyjnych,

e) związane z wyłożeniem projektu modernizacji EGiB,

f) związane z tworzeniem baz BDOT500 i GESUT,

g) wprowadzenia danych wykonanych w zamówieniu do baz danych Zamawiającego,

h) wprowadzenie i synchronizacja identyfikatora ewidencji zasobu w systemieOŚRODEK

i na operacie technicznym w postaci nieelektronicznej wraz z oceną operatu

i uzupełnieniem niektórych pól w ewidencji materiałów.

i) skanowanie papierowych operatów technicznych wraz ze stroną tytułową zawierającą

naklejony identyfikator ewidencji zasobu nadany w ramach punktu 1 wraz z ustalonym

nazewnictwem i lokalizacją na dysku utworzonych plików, umożliwiającą automatyczne

wczytanie zeskanowanych dokumentów do systemu OŚRODEK.

j) opisanie metadanymi każdego zbioru kopii dokumentów utworzonych w ramach

punktu i) w sposób umożliwiający efektywne świadczenie e-usług.

1. Wykonawca jest zobowiązany zatrudniać Pracowników na okres wykonywania powyższych czynności.
2. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym, nie krótszym niż 7 dni, Wykonawca jest zobowiązany udokumentować fakt zatrudniania Pracowników w formie:

3.1 oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy, które będzie zawierać: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że wszystkie osoby wykonujące czynności wskazane w § 7 ust.1 są zatrudnione na podstawie umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i wymiaru czasu pracy oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;

1. Naruszenie przez Wykonawcę zobowiązań dotyczących zatrudniania Pracowników lub wykazania faktu zatrudniania Pracowników uprawnia Zamawiającego do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości określonej w § 12.

**§ 8**

**Podwykonawcy**

1.Wykonawca zobowiązuje się do samodzielnego wykonania całego Przedmiotu umowy, bez korzystania z udziału Podwykonawców. *\*lub zapis:*

Wykonawca wykona własnymi siłami następujące usługi stanowiące Przedmiot umowy: …, a Podwykonawcom powierzy wykonanie następujących usług stanowiących Przedmiot umowy: … .

*\*Uwaga: zapisy dotyczące Podwykonawców zostaną doprecyzowane w zależności od oświadczenia Wykonawcy złożonego w ofercie.*

2. Wykonawca jest uprawniony, w trakcie obowiązywania Umowy, do powierzenia wykonania części Przedmiotu umowy Podwykonawcy, zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy.

2.1. Przez Umowę o podwykonawstwo należy rozumieć umowę w formie pisemnej

o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem, zwanym dalej Podwykonawcą.

* 1. Do powierzenia wykonania części Przedmiotu umowy Podwykonawcy, zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy stosuje się postanowienia § 16 ust.1.8

1. W przypadku powierzenia wykonania części Przedmiotu umowy Podwykonawcy, Wykonawca jest obowiązany przedstawić Zamawiającemu projekt umowy na realizację tych zadań oraz poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo. W razie zgłoszenia przez Zamawiającego sprzeciwu do projektu umowy, Wykonawca jest zobowiązany do zmiany jego treści.
2. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
   1. uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres usług wykonanych przez Podwykonawcę;
   2. uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.
3. Umowa o podwykonawstwo powinna stanowić w szczególności, że termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w Umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy usługi.
4. Z zastrzeżeniem przypadku, w którym Zamawiający nałożył obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia, Wykonawca może:
   1. powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia Podwykonawcom;
   2. wskazać inny zakres Podwykonawstwa, niż przedstawiony w Ofercie;
   3. wskazać innych Podwykonawców niż przedstawieni w Ofercie;
   4. zrezygnować z Podwykonawstwa.
5. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy, jeżeli ten nie wypełnia warunków umowy z Wykonawcą. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany do zmiany Podwykonawcy w terminie 14 dni od daty zgłoszenia żądania przez Zamawiającego.
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za należyte wykonanie przez Podwykonawców warunków Umowy, w szczególności odnoszących się do personelu i Informacji poufnych. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
8. W przypadku realizacji Przedmiotu umowy za pomocą Podwykonawcy, warunkiem wypłaty Wykonawcy wynagrodzenia określonego w Umowie jest przedstawienie Zamawiającemu wraz z fakturą dowodów dotyczących zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom, których termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym, tj. potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii przelewu dokumentującego przekazanie przez Wykonawcę Podwykonawcy wynagrodzenia za wykonany przez niego zakres. Ponadto Wykonawca dołączy protokół odbioru usług wykonanych przez Podwykonawcę uwzględniając zakres zrealizowanych przez niego usług oraz należne wynagrodzenie. Protokół ten podpiszą potwierdzając zawarte w nich ustalenia przedstawiciele Podwykonawcy i Wykonawcy. Protokół jest formą oświadczenia potwierdzającą brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń Podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo.

10.1 W przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od zapłaty należnego Podwykonawcy wynagrodzenia Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo.

10.2 Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 10.1 , dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

10.3  Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.

10.4  Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia w ciągu 7 dni w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 10.1

10.5  W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 10.4  w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

10.6  W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 10.1 , Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

**§ 9**

**Powierzenie przetwarzania danych osobowych:**

Wykonawca zapewnia, że wdrożył odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby spełnić wymogi Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych *(Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016),* zwanego dalej RODOi chronić prawa osób, których dane dotyczą.

Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych zawartych w zbiorach danych i poza nimi znajdujących się w operatach ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Stalowowolskiego oraz zasobie geodezyjnym i kartograficznym Powiatu Stalowowolskiego w dokumentacji papierowej, a także danych osobowych w systemie informatycznym OŚRODEK.

Wykonawca powierzone do przetwarzania dane osobowe będzie przetwarzać wyłącznie w celu realizacji przedmiotu Umowy.

Zakres powierzonych danych nie obejmuje danych osobowych, o których mowa w art. 9 ust. 1 oraz art. 10 RODO.

Wykonawca oświadcza, że spełnia wymagania dotyczące bezpieczeństwa przetwarzania określone w art. 28 i 32 RODO.

Wykonawca nie może dalej powierzać przetwarzania danych osobowych, o których mowa w ust. 2 innemu podmiotowi.

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. przetwarzania powierzonych mu danych osobowych w zgodzie z przepisami Ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 1000), zwanej dalej ustawą o ochronie danych osobowych i RODO;
2. dopuszczenia do przetwarzania danych osobowych wyłącznie osób upoważnionych przez Wykonawcę, które zobowiążą się do zachowania w tajemnicy dane osobowe oraz sposoby ich zabezpieczenia w trakcie i po ustaniu stosunku pracy oraz prowadzenia ewidencji tych osób;
3. zachowania w poufności wszystkich danych osobowych powierzonych mu w trakcie obowiązywania Umowy, a także zachowania w poufności informacji o stosowanych sposobach zabezpieczenia danych osobowych, również po rozwiązaniu Umowy lub zakończeniu jej realizacji;
4. niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o:
   * 1. wszelkich przypadkach naruszenia obowiązków dotyczących ochrony powierzonych do przetwarzania danych osobowych, naruszenia tajemnicy tych danych osobowych lub ich niewłaściwego wykorzystania,
     2. wszelkich czynnościach z własnym udziałem w sprawach dotyczących ochrony powierzonych do przetwarzania danych osobowych prowadzonych w szczególności przez organ nadzorczy właściwy w sprawie ochrony danych osobowych, policję, prokuraturę, sąd lub inny organ;
5. udzielenia Zamawiającemu, na każde jego żądanie, informacji na temat przetwarzania powierzonych do przetwarzania danych osobowych;
6. udostępniania danych osobowych ze zbiorów, o których mowa ust. 2 Zamawiającemu, przy zastosowaniu środków bezpieczeństwa zgodnie z art. 32 RODO;
7. niezwłocznego przekazania powierzonych do przetwarzania danych osobowych oraz usunięcia ich wraz z wszelkimi istniejącymi kopiami z nośników Wykonawcy, po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy i okresu rękojmi za wady przedmiotu Umowy, w sposób uniemożliwiający ich odczytanie lub wykorzystanie;
8. niezwłocznego przekazania Zamawiającemu pisemnego oświadczenia, po zrealizowaniu przedmiotu Umowy, o usunięciu wszystkich danych osobowych i ich kopii, których przetwarzanie zostało mu powierzone, w tym o usunięciu danych osobowych z nośników elektronicznych pozostających w jego dyspozycji i potwierdzi, że Wykonawca nie posiada żadnych danych osobowych, których przetwarzanie zostało mu powierzone;
9. naprawienia szkody wyrządzonej osobie, której dane dotyczą, na skutek przetwarzania danych osobowych zawartych w zbiorach, o których mowa w ust. 1 niezgodnie z postanowieniami Umowy, jak też z naruszeniem przepisów Ustawy o ochronie danych osobowych i RODO;

W przypadku powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o naruszeniu przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z Ustawy o ochronie danych osobowych lub RODO umożliwi Zamawiającemu dokonanie kontroli.

W ramach kontroli podjętej na podstawie ust. 8, Zamawiający lub upoważnieni odpowiednio przez ww. organ pracownicy mają prawo do:

* 1. wstępu, w godzinach pracy Wykonawcy, za okazaniem imiennego upoważnienia, do pomieszczeń, w których znajdują się zbiory powierzonych do przetwarzania danych osobowych oraz pomieszczeń, w których powierzone do przetwarzania dane osobowe są przetwarzane poza zbiorem danych osobowych;
  2. żądania złożenia pisemnych lub ustnych wyjaśnień przez osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych w zakresie niezbędnym do ustalenia stanu faktycznego;
  3. wglądu do wszelkich dokumentów i wszelkich danych mających bezpośredni związek z przedmiotem kontroli oraz sporządzania ich kopii;
  4. przeprowadzania oględzin urządzeń i nośników oraz sytemu informatycznego służącego do przetwarzania powierzonych do przetwarzania danych osobowych.

Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia uznanych w wyniku kontroli przez Zamawiającego nieprawidłowości w zakresie ochrony danych osobowych oraz zastosowania się do ich zaleceń, dotyczących poprawy istniejących lub zastosowania dodatkowych środków bezpieczeństwa, w terminach odpowiednio określonych przez Zamawiającego.

Wykonawca pomaga Zamawiającemu wywiązać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw, zgodnie z art. 28 ust. 3 lit. e RODO.

Wykonawca uwzględniając charakter przetwarzania oraz dostępne mu informacje, pomaga Powierzającemu wywiązać się z obowiązków określonych w art. 32-36 RODO.

Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż podczas realizacji niniejszej umowy w zakresie przestrzegania przepisów ustawy o ochronie danych osobowych oraz RODO, ponosi odpowiedzialność jak Zamawiający.

W przypadku naruszenia przepisów ustawy o ochronie danych osobowych oraz RODO w ramach realizacji niniejszej umowy z przyczyn leżących z wyłącznej winy Wykonawcy, w następstwie którego Powierzający zostanie zobowiązany do wypłaty odszkodowania lub ukarany grzywną, prawomocnym wyrokiem lub decyzją właściwego organu, Wykonawca zobowiązuje się do zwrócenia równowartości odszkodowania, grzywny lub innej kary pieniężnej, które poniesie Zamawiający.

**§ 10**

**Zasady poufności danych i informacji.**

1. Wykonawca zobowiązuje się:

* 1. chronić i nie udostępniać materiałów lub informacji uzyskanych od Zamawiającego w celu prawidłowego wykonania Umowy,
  2. zachować w tajemnicy wszelkie informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, handlowe, prawne i organizacyjne dotyczące otrzymanych materiałów o których mowa powyżej, niezależnie od formy ich przekazania i źródła,
  3. wykorzystywać informacje i materiały jedynie w celu niezbędnym do wykonania Przedmiotu umowy,
  4. nie kopiować, nie powielać ani w jakikolwiek sposób nie rozpowszechniać określonych wyżej informacji ani ich części, z wyjątkiem uzasadnionej potrzeby do celów określonych w § 10 ust.1 pkt.1.3.

1. Wykonawca jest obowiązany podejmować wszelkie niezbędne środki zapewniające dochowanie zasady poufności przez swoich pracowników, inne osoby, którymi posługuje się przy realizacji Przedmiotu umowy i Podwykonawców.
2. Wymogi określone w ust.1 nie będą miały zastosowania do tych informacji, które są opublikowane, powszechnie znane lub urzędowo podane do publicznej wiadomości.
3. Zachowanie poufności obowiązuje Wykonawcę również po rozwiązaniu lub wygaśnięciu Umowy.
4. W chwili gdy dane, w których posiadanie wszedł Wykonawca, nie będą już konieczne do świadczenia przez niego usług na rzecz Zamawiającego, a także na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie nośniki zawierające dane lub zniszczy dane, przy zachowaniu obowiązujących w tym zakresie przepisów oraz przedłoży w terminie 7 dni oświadczenie o przekazaniu Zamawiającemu wszelkich danych lub ich zniszczeniu.
5. W żadnym przypadku nośniki, na których znajdowały się dane, nie mogą zostać udostępnione osobom trzecim bez uprzedniego usunięcia danych z takich nośników w sposób zatwierdzony przez Zamawiającego na piśmie.
6. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za każdą, bezpośrednią lub pośrednią, szkodę poniesioną przez Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę postanowień niniejszego paragrafu.

**§ 11**

**Zasady odbioru przedmiotu umowy.**

1. Wykonawca , na co najmniej 80 dni przed upływem terminu określonego w § 2 zgłasza w formie pisemnej Zamawiającemu gotowość do weryfikacji sporządzonych projektów opisowo-kartograficznych operatów ewidencji gruntów i budynków. Weryfikacja poprawności przedłożonych projektów opisowo-kartograficznych zostanie dokonana przez komisję powołaną przez Zamawiającego nie później niż w ciągu 10 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę. Wykonawca ustalając termin przedłożenia do weryfikacji projektów opisowo-kartograficznych powinien uwzględnić czas potrzebny na usunięcie ewentualnych usterek i wad stwierdzonych w protokole z weryfikacji.
2. Po upływie ustawowych terminów niezbędnych do wyłożenia projektów opisowo-kartograficznych do publicznego wglądu oraz rozpatrzeniu uwag zgłoszonych w trakcie wyłożenia, Wykonawca zawiadomi na piśmie Zamawiającego o gotowości do odbioru wykonanych prac wynikających z przedmiotu umowy wraz z:
   1. kompletną dokumentacją sporządzoną w wyniku wykonania przedmiotu umowy, zgodną z  wymogami Opisu Przedmiotu Zamówienia,
   2. pisemnym oświadczeniem Wykonawcy, że dokumentacja przekazywana Zamawiającemu do kontroli jest kompletna, wolna od wszelkich wad i w pełni zgodna z  wymaganiami niniejszej umowy.
3. Wykonawca ustalając termin przedłożenia do odbioru Przedmiotu umowy powinien uwzględnić czas potrzebny mu na usunięcie ewentualnych stwierdzonych usterek i wad Przedmiotu umowy.
4. Odbiór przedmiotu niniejszej umowy, wymienionego w § 1 oraz weryfikacja projektów operatów opisowo-kartograficznych, dokonywane będą przez komisję Odbioru powoływaną przez Zamawiającego. W skład Komisji Odbioru wchodzą osoby wskazane przez Zamawiającego.
5. Rozpoczęcie odbioru przedmiotu umowy przez Komisję Odbioru nastąpi w  terminie do 10 dni roboczych od pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
6. W wyniku przeprowadzonej kontroli przez Komisję Odbioru zostanie sporządzony protokół odbioru. Protokół ten zostanie przekazany Wykonawcy.
7. Jeżeli w wyniku kontroli stwierdzone zostaną wady i usterki w dostarczonym do kontroli przedmiocie umowy, to zostanie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w wyniku odbioru, jak również termin wyznaczony na usunięcie tych wad i usterek.
8. Wszelkie usterki i wady stwierdzone w wyniku odbioru przedmiotu umowy wykazane przez Komisję Odbioru Wykonawca poprawi niezwłocznie, lecz w terminie nie dłuższym niż 14 dni.
9. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że przedłożony do odbioru przedmiot umowy został sporządzony przez Wykonawcę zgodnie z wymogami umowy, Zamawiający sporządzi protokół bezusterkowego odbioru, który będzie stanowił dla Wykonawcy podstawę do wystawienia faktury za wykonaną pracę.
10. Za zakończenie realizacji przedmiotu umowy uważa się dzień podpisania przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu z odbioru przedmiotu umowy.

**§ 12**

**Kary umowne.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
   1. **0,1 %** wynagrodzenia umownego dotyczącego etapu 1 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu etapu 1 przedmiotu umowy, licząc od upływu terminu określonego w § 2 ust. 2 niniejszej umowy.
   2. **0,1 %** wynagrodzenia umownego dotyczącego etapu 2 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu etapu 2 przedmiotu umowy, licząc od upływu terminu określonego w § 2 ust. 2 niniejszej umowy.
   3. **0,1 %** wynagrodzenia umownego dotyczącego etapu 1 za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub okresie gwarancji etapu 1, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
   4. **0,1 %** wynagrodzenia umownego dotyczącego etapu 2 za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub okresie gwarancji etapu 2, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
   5. **15 %** całkowitego wynagrodzenia umownego w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
   6. **15 %** całkowitego wynagrodzenia umownego w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę.
   7. **1000 zł** za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo, lub projektu jej zmiany, za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt Umowy lub jej zmiany,
   8. **1000 zł** za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, za każdą nieprzedłożoną kopię Umowy lub jej zmiany,
   9. **1 %** wynagrodzenia brutto Wykonawcy, wskazanego w § 3 ust.1 za dopuszczenie do wykonywania usług objętych Przedmiotem umowy innej osoby niż określona w § 6 ust.1 ,
   10. **5%** wynagrodzenia brutto Wykonawcy, wskazanego w § 3 ust.1, za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom za każde nie dokonanie przez Wykonawcę bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców,
   11. **0,05 %** wynagrodzenia brutto Wykonawcy, wskazanego w § 3 ust.1 za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, za każdy dzień opóźnienia od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,
   12. kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę powyższego wymogu) za nieprzedłożenie w terminie oświadczenia o którym mowa w § 7 ust. 3 pkt. 3.1. Umowy,
   13. kary umowne, o których mowa w ust.1, są naliczane niezależnie i podlegają sumowaniu. Suma kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie może przekroczyć kwoty wynagrodzenia brutto Wykonawcy, wskazanego w § 3 ust.1.
2. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu o którym mowa w  §  10 ust. 1 niniejszej umowy Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 1000,00 zł. za każdorazowe niespełnienie wymagań.
3. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie żądanych dowodów (oświadczeń) traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.
5. Kary umowne będą potrącane z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę, a w przypadku braku możliwości potrącenia będą płatne przelewem na konto bankowe Zamawiającego wskazane w wezwaniu do zapłaty, w terminie 7 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do zapłaty.
6. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania Przedmiotu umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.

**§ 13**

**Odstąpienie od umowy.**

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy, gdy:
   1. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy - odstąpienie od Umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
   2. Wykonawca nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
   3. Wykonawca podzleca całość lub część usług lub dokonuje cesji Umowy lub jej części bez zgody Zamawiającego,
   4. Wykonawca wykorzystuje dane osobowe w sposób niezgodny z Umową,
   5. Wykonawca powierza przetwarzanie danych osobowych osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego,
2. Odstąpienie od Umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę.
   1. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron:
   2. Wykonawca jest zobowiązany zaprzestać wykonywania wszelkich prac związanych z Przedmiotem umowy,
   3. Niezwłocznie wezwać Zamawiającego do odbioru wszelkich danych oraz przekazania dotychczas wykonanych prac; termin odbioru wyznaczy Zamawiający.
   4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu należytego wykonania części Umowy.

**§ 14**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**

1. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca przed zawarciem Umowy ustanowił na jego rzecz Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy na zasadach określonych w przepisach ustawy Pzp na kwotę równą 2 % Ceny ofertowej brutto, tj. …………………………………………………...………. (słownie:………………………………).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia Wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. Beneficjariuszem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest Zamawiający.
4. Koszty ustanowienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi za Wady. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
6. Kwota stanowiąca 70% zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
7. Kwota pozostawiona na Zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne, wynosząca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.
8. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy Pzp, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
9. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w Umowie.
10. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust.6 i 7. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
11. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
12. Jeżeli okres ważności Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania Umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
13. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 12 nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe zabezpieczenie.
14. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji zabezpieczenia należytego wykonania Umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części zabezpieczenia.

**§ 15**

**Gwarancja i Rękojmia**

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady i gwarancji przedmiotu umowy od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego, na zasadach określonych w niniejszym paragrafie oraz Kodeksie cywilnym.
2. Za wady przedmiotu umowy rozumie się:
   1. niezgodność przedmiotu umowy z Umową, polegającą w szczególności na braku właściwości, którą przedmiot umowy powinien mieć ze względu na jego przeznaczenie, niespełnianiu celu określonego w Umowie, wydaniu przedmiotu umowy w stanie niezupełnym,
   2. jawne albo ukryte właściwości tkwiące w przedmiocie umowy lub w jakimkolwiek jego elemencie, powodujące: niemożność używania lub korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, zmniejszenie wartości przedmiotu umowy, obniżenie stopnia użyteczności przedmiotu umowy, obniżenie jakości lub inne uszkodzenia w przedmiocie umowy.
3. Za wadę uznaje się również sytuację, w której przedmiot umowy w chwili wydania Zamawiającemu nie stanowi własności Wykonawcy albo jeżeli jest obciążony prawem osoby trzeciej.
4. W przypadku dostrzeżenia wady w procesie korzystania z przedmiotu umowy, Zamawiający notyfikuje Wykonawcy wadę niezwłocznie po jej wykryciu, nie później niż w terminie 21 dni. W przypadku zgłoszenia zawiadomienia o wystąpieniu wady przez podmioty trzecie, które uzyskają dostęp do przedmiotu umowy w ramach ich obowiązków, Zamawiający jest zobowiązany do niezwłocznej notyfikacji wady Wykonawcy, nie później niż w terminie 21 dni. Przez notyfikację Strony rozumieją pierwszą informację o wystąpieniu niezgodności, także potencjalnej, przedmiotu umowy z Umową. Niezwłocznie po notyfikacji wady, Zamawiający będzie zobowiązany do złożenia pisemnej reklamacji uwzględniającej m.in. rodzaj wady, moment uzyskania wiedzy o wadzie i źródło pozyskania takiej wiedzy, jak również wyniki audytu powstania przyczyny wady, o ile zajdzie potrzeba jego przeprowadzenia. Termin złożenia pisemnej reklamacji Strony ustalają na 21 dni.
5. Wady przedmiotu umowy muszą zostać usunięte przez Wykonawcę najpóźniej w terminie 30 dni od daty złożenia przez Zmawiającego Wykonawcy pisemnej reklamacji o wadzie.
6. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania Wad, nie usunie wady w terminie określonym w ust.5 lub usunie Wady w sposób nienależyty, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie Kodeksu cywilnego, może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 7 dni.
7. Usunięcie Wad następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Wykonawca, zgodnie ze złożoną Ofertą udziela Zamawiającemu na przedmiot umowy gwarancji jakości na okres …………… miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
9. Udzielając gwarancji Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy został wykonany należycie oraz posiada właściwości ustalone w Umowie.
10. W ramach uprawnień wynikających z gwarancji Zamawiający uzyskuje możliwość żądania naprawy przedmiotu umowy, w przypadku wystąpienia wady w terminie 30 dni od wezwania do usunięcia wady.
11. Zamawiający ma prawo wykonać uprawnienia z tytułu gwarancji także po upływie jej okresu, jeśli wada została ujawniona w okresie gwarancji.
12. Udzielona gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady przedmiotu umowy.

**§ 16**

**Zmiana umowy.**

1. Zamawiający i Wykonawca przewidują możliwość zamiany postanowień zawartej Umowy w następujących przypadkach:
   1. gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian powszechnie obowiązującego prawa - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień Umowy do zaistniałego stanu prawnego;
   2. gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wytycznych, wymagań lub zaleceń instytucji, która przyznała środki na sfinansowanie Umowy - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień Umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego;
   3. gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z zaistnienia siły wyższej, tj. zdarzenia losowego lub wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć ani mu zapobiec lub przezwyciężyć poprzez działanie z zachowaniem należytej staranności;
   4. gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z wymogów technologicznych;
   5. w przypadku powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez Strony;
   6. gdy z przyczyn niezależnych od stron Umowy konieczna będzie zmiana końcowego terminu realizacji umowy lub terminów realizacji poszczególnych etapów, w szczególności terminy mogą ulec wydłużeniu ze względu na przesuniecie terminu realizacji i płatności projektu – sytuacja zależna od decyzji Instytucji zarządzającej projektu.
   7. konieczności zmiany osób wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy, wskazanych w § 6 ust. 2 Umowy, w sytuacji:
      1. ich śmierci, przewlekłej choroby lub innych zdarzeń losowych,
      2. nie wywiązywania się przez te osoby z obowiązków wynikających z Umowy,
      3. rezygnacji w formie pisemnej tych osób z wykonywania swoich obowiązków, pod warunkiem, że Wykonawca zaproponuje na ich miejsce nowe osoby, które będą spełniały wymagania określone przez Zamawiającego w SIWZ i będą legitymować się doświadczeniem na co najmniej takim samym poziomie jak osoby rezygnujące;
   8. zmiany lub dopuszczenia lub rezygnacji z Podwykonawcy, o ile zmiana taka przyczyni się do poprawienia szybkości lub jakości wykonania usług stanowiących przedmiot umowy, uchylenia niebezpieczeństwa opóźnień lub zwłoki w realizacji przedmiotu umowy, względnie wskazana jest ze względu na wymóg specjalistycznej wiedzy lub doświadczenia, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, przy czym:
      1. jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
      2. jeżeli powierzenie Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wykonania części zamówienia na usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenia i inne dokumenty wskazane przez Zamawiającego potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
   9. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany :

1.9.1.przepisów określających wysokość należnego VAT na usługi będące przedmiotem umowy, w czasie trwania niniejszej umowy, Wykonawca zastosuje obowiązujący VAT, co skutkować będzie zmianą ceny usługi będącej przedmiotem umowy od dnia wejścia w życie zmienionej stawki podatku od towarów i usług (VAT) i w zakresie zmiany tej stawki,

1.9.2.wysokości minimalnego wynagrodzenia za prace ustalonego na podstawie art. 2 ust 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

1.9.3.zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zmówienia przez Wykonawcę.

* 1. Z wnioskiem o dokonanie zmiany wynagrodzenia o której mowa w pkt.1.9. , może wystąpić każda ze stron umowy, w terminie od dnia opublikowania przepisów dokonujących tych zmian do 30 dnia od dnia ich wejścia w życie.

We wniosku o dokonanie zmiany wynagrodzenia, o której mowa w pkt.1.9. Wykonawca winien wykazać wpływ zmian przepisów na koszty wykonania zamówienia, przedstawiając szczegółowe wyliczenia oraz uzasadnienie wpływu tych przepisów na dotychczasowe wynagrodzenie.

Zmiana umowy w zakresie o którym mowa w pkt.1.9. może nastąpić po wejściu w życie przepisów będących przyczyną jej dokonania.

W przypadku niewykazania przez Wykonawcę wpływu zmian przepisów na wzrost wynagrodzenia Wykonawcy Zamawiający ma prawo nie wyrazić zgody na dokonanie zmiany wynagrodzenia.

**§ 17**

**Zmiana Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.**

1. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia zmiany stawki podatku od towarów i usług;

2. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, której mowa w ust. 1 , będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.

3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 , wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Zdanie poprzednie nie stosuje się w przypadku opóźnień w realizacji przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – wynagrodzenie ulegnie wówczas zmianie w  taki sposób, że wartość Umowy netto zostanie odpowiednio obniżona, a wartość Umowy brutto pozostanie bez zmian.

4. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca najpóźniej w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w ust. 1, uprawniony jest do wystąpienia do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o dokonanie zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem

zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.

5. Zawarcie aneksu nastąpi niezwłocznie po zatwierdzeniu wniosku o dokonanie zmiany

wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.

**§ 18**

**Postanowienia końcowe.**

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Spory mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Integralną częścią umowy są:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia nr IMP.272.7.2018.- załącznik nr 1
2. Oferta Wykonawcy z dnia…………..

**Zamawiający: Wykonawca**