

STAROSTA STALOWOWOLSKI

ul. Podleśna 15,
37-450 Stalowa Wola
Nr 13916/2018
(nr rejestru organu wydającego decyzje)
ABS.6740.1.1.2018.GN

Stalowa Wola 24-07-2018 r.

DECYZJA nr 1/2018
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a, 11c, 11f, ust.1, 11i, 12 ust.1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (*Dz.U. z 2017. poz. 1496*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity Dz. U. z 2016. poz. 1257*) i na podstawie art. 28, ust. 1, art. 34, ust.4 i art. 36, art. 42, ust.2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (*Dz.U.2018.1202 t.j.*) po rozpatrzeniu wniosku **Zarządu Powiatu Stalowowolskiego z dnia 27.04.2018 r.** uzupełnionego pismem z dnia 24.05.2018 rok

I. ZATWIERDZAM

podział następujących nieruchomości:

Nr działki	Nr działki po podziale	Jednostka i obręb ewidencyjny
432	432/1, 432/2	181803_2.0005 Pysznicza
460	460/1, 460/2	181803_2.0005 Pysznicza
461	461/1, 461/2	181803_2.0005 Pysznicza
462	462/1, 462/2	181803_2.0005 Pysznicza
463	463/1, 463/2	181803_2.0005 Pysznicza
464	464/1, 464/2	181803_2.0005 Pysznicza
469	469/1, 469/2	181803_2.0005 Pysznicza
677/2	677/4, 677/5	181803_2.0005 Pysznicza
763	763/1, 763/2	181803_2.0005 Pysznicza
797/2	797/3, 797/4	181803_2.0005 Pysznicza
798	798/1, 798/2	181803_2.0005 Pysznicza
799	799/1, 799/2	181803_2.0005 Pysznicza
1896	1896/1, 1896/2	181803_2.0005 Pysznicza
3300/1	3300/3, 3300/4	181803_2.0005 Pysznicza
3329/4	3329/5, 3329/6	181803_2.0005 Pysznicza
3300/2	3300/5, 3300/6	181803_2.0005 Pysznicza
3383	3383/1, 3383/2	181803_2.0005 Pysznicza
3384	3384/1, 3384/2	181803_2.0005 Pysznicza

obręb 0005 Pysznicza w jednostce ewidencyjnej 181803 2 Pysznicza

Zgodnie z projektem podziału nieruchomości opracowanym w trybie przypisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Powiatu Stalowowolskiego w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w dniu 03.08.2018 r. i zaewidencjonowanym pod nr P.1818.2017.1382

- wydzielone działki nr: **432/2, 460/1, 461/1, 462/1, 463/1, 464/1, 469/2, 677/4, 763/2, 797/4, 798/2, 799/2, 1896/2, 3300/4, 3329/6, 3300/6, 3383/2, 3384/2** położone w obrębie 0005 Pysznicza w jednostce ewidencyjnej 181803_2 Pysznicza zostaną przeznaczone na realizację inwestycji drogowej pn.: **„Przebudowa drogi powiatowej nr 1019 R Zarzecze – Rzeczyca Długa od skrzyżowania z drogą powiatową nr 1023 R do skrzyżowania z drogą powiatową nr 1024 R w miejscowości Pysznicza”** i stają się z mocy prawa własnością Powiatu Stalowowolskiego,
- wydzielone działki nr: **432/1, 460/2, 461/2, 462/2, 463/2, 464/2, 469/1, 677/5, 763/1, 797/3, 798/1, 799/1, 1896/1, 3300/3, 3329/5, 3300/5, 3383/1, 3384/1** położone w obrębie 0005 Pysznicza w jednostce ewidencyjnej 181803_2 Pysznicza zachowują dotychczasowe funkcje i mają zapewniony dostęp do drogi publicznej.

- działki ewidencyjne nr **765, 764** położone w obrębie ewidencyjnym nr 0005 – Pysznica w jednostce ewidencyjnej 181203_2 Pysznica zostaną w całości przeznaczone na realizację inwestycji drogowej pn.: **„Przebudowa drogi powiatowej nr 1019 R Zarzecze – Rzeczyca Długa od skrzyżowania z drogą powiatową nr 1023 R do skrzyżowania z drogą powiatową nr 1024 R w miejscowości Pysznica”** i stają się z mocy prawa własnością Powiatu Stalowowolskiego.
- działki ewidencyjne nr **3172, 662** objęte wnioskiem są własnością Powiatu Stalowowolskiego i stanowią pas drogowy.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

II. ZEZWAŁAM

na realizację inwestycji drogowej pn.: **„Przebudowa drogi powiatowej nr 1019 R Zarzecze – Rzeczyca Długa od skrzyżowania z drogą powiatową nr 1023 R do skrzyżowania z drogą powiatową nr 1024 R w miejscowości Pysznica”** na działkach o następujących numerach ewidencyjnych:

3172, 662, 1909, 471/2, 3173, 1880, 1233, 656/1, 656/3, 470, 702, 748, 774/1, 1883, 3379, 3204, ~~677/3~~, 765, 764, 675/1, 773/6, 1885, 432 (432/1, 432/2), 460 (460/1, 460/2), 461 (461/1, 461/2), 462 (462/1, 462/2), 463 (463/1, 463/2), 464 (464/1, 464/2), 469 (469/1, 469/2), 677/2 (677/4, 677/5), 763 (763/1, 763/2), 797/2 (797/3, 797/4), 798 (798/1, 798/2), 799 (799/1, 799/2), 1896 (1896/1, 1896/2), 3300/1 (3300/3, 3300/4), 3329/4 (3329/5, 3329/6), 3300/2 (3300/5, 3300/6), 3383 (3383/1, 3383/2), 3384 (3384/1, 3384/2) położonych w obrębie 0005 Pysznica w jednostce ewidencyjnej 181803_2 Pysznica do trwałego zajęcia pod pas drogowy oraz do czasowego zajęcia jako teren niezbędny

oznaczenie: przed nawiasem podano nr działek ulegające podziałowi, w nawiasie podano nr działek powstałych w wyniku podziału, tłustym drukiem oznaczono nr działek przeznaczonych pod projektowany pas drogowy znajdujące się w liniach rozgraniczających teren inwestycji, podkreśleniem oznaczono działki do czasowego zajęcia, przekreśleniem oznaczono działki które zostały wyłączone z postępowania.

III. ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY

autorzy projektu:

mgr inż. **Wojciech Nanek** posiadający uprawnienia budowlane numer ewidencyjny K -107/02 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej wpisany na listę Podkarpackiej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym PDK/BO/0175 wraz z zespołem projektowym.

Projekt budowlany opracowany przez Pracownię projektową „B&W” Wojciech Nanek ul. Zwierzyniecka 20/30, 39-400 Tarnobrzeg stanowiący integralną część niniejszej decyzji został opracowany w 1 tomowe opracowanie składające się z następujących branż:

- Branża sanitarna – sieć wodociągowa
- Branża sanitarna – kanalizacja deszczowa
- Branża sanitarna- sieć gazowa
- Branża telekomunikacyjna
- Branża elektryczna
- Branża za drogowa
- Projekt zagospodarowania terenu

Zamierzenie inwestycyjne odzwierciedla projekt budowlany sporządzony zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu Budowlanego (Dz.U.2012. poz. 462 z późn. zm).

1) Ustalam warunki określone art. 11f, ust.1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych tj.:

W zakresie branży drogowej

- budowę należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, Polskimi Normami oraz sztuką budowlaną z uwzględnieniem przepisów BHP

W zakresie branży sanitarnej:

- zabezpieczenie sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej należy realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym oraz warunkami technicznymi wydanymi przez Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. ul. Wolności 295, 37-403 Pysznica pismem L.Ddz.86/2017
- przebudowę i zabezpieczenie sieci gazowej należy realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym oraz z warunkami technicznymi wydanymi przez Polska Spółkę Gazownictwa sp. z o. o. w Tarnowie, Oddział Zakład Gazowniczy w Sandomierzu ul. K. K. Baczyńskiego 3, 27-600 Sandomierz pismem z dnia 24.07.2017 znak: PSG-W600/DT/ZMS/SZMS/18W/523876/17-328/1/17 z dnia 27.07.2018 r.

W zakresie branży elektrycznej:

- budowę oświetlenia ulicznego projektowanego ronda należy realizować w oparciu o przedłożony projekt oraz warunki przyłączenia wydane przez PGE Dystrybucja S. A. Oddział Rzeszów Rejon Dystrybucji Energii Stalowa Wola ul. KEN 18, 37-450 Stalowa Wola pismem znak: 17-F5/WP/00974 z dnia 17.08.2017 r.

W zakresie prac rozbiórkowych

Działka nr 432	432/2	Rozbiórka ogrodzenia
Działka nr 464	464/2	Rozbiórka ogrodzenia
Działka nr 677/2	677/4	Rozbiórka ogrodzenia
Działka nr 1896	1896/2	Rozbiórka ogrodzenia

wynikających z art. 36 ust.1 pkt. 1-4, art. 42 ust.2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane

2) Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.

Projektowany odcinek drogi będący przedmiotem postępowania, w rozumieniu przepisów ustawy o drogach publicznych jest drogą nr 1019 R relacji Zarzeczce – Rzeczyca Długa. Ulica Wolności obsługuje zarówno ruch tranzytowy jak i lokalny. Początek przebudowy znajduje się na skrzyżowaniu z ul. Nową (dp nr 1023R) prowadzącą ruch w kierunkach północno – wschodnim i wschodnim do miejscowości Piskorowy Staw i dalej do drogi krajowej nr 19. Koniec odcinka przebudowy położony jest na skrzyżowaniu z drogą powiatową nr 1024 R relacji Stalowa Wola i drogą krajową nr 77. Dalszy przebieg drogi powiatowej nr 10119 R prowadzi ruch w kierunku północno – zachodnim do miejscowości Jastkowice oraz dalej do Rzeczyca Długa.

3) Określenie linii rozgraniczających teren.

Linie rozgraniczające teren inwestycji oznaczono fioletową linią natomiast pomarańczową przerywaną linią oznaczono teren przeznaczony do zajęcia czasowego jako teren niezbędny na mapie w skali 1 : 500 stanowiącej załącznik do wniosku.

4) Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.

Ochrona środowiska.

Decyzja (znak: RI.IV.6220.3E.2017 z dnia 07.08.2017 roku) Wójta Gminy Pysznica, dotycząca środowiskowych uwarunkowań zgody na realizację przedsięwzięcia stwierdza brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Ochrona dóbr kultury.

Opinie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: T-IRN.5183.66.2017.SS z dnia 10.07. 2017 roku, pozytywnie opiniującą przedmiotową inwestycję.

Obronność państwa.

- Wydział Organizacji i Zarządzania Kryzysowego Starostwa Powiatowego w Stalowej Woli, pismem z dnia 07-06-2018 r., znak: OZK.5563.1.2018.JP nie wniósł uwag do przedmiotowej inwestycji. Wobec powyższego nie ustala się dodatkowych warunków wynikających z potrzeb obronności państwa.

5) Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

W wyniku realizacji inwestycji objętej niniejszą decyzją, nie może być naruszony uzasadniony interes osób trzecich. Przed każdym wejściem na teren, który nie jest we władaniu inwestora, należy uzyskać zgodę właściciela tego terenu. Wszystkie roboty budowlane oraz usuwanie ewentualnych kolizji dotyczących infrastruktury technicznej, należy wykonać w porozumieniu z właściwymi jej zarządcami. Obiekty i urządzenia w pasie drogowym, przeznaczone dla uczestników ruchu, powinny zapewniać bezpieczeństwo ich użytkowania, w tym również przez osoby niepełnosprawne.

6) Określenie warunków ochrony przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej:

Planowana inwestycja nie może naruszać interesów osób trzecich w zakresie dostępu do drogi publicznej.

7) Odszkodowanie za nieruchomości przejęte pod realizację inwestycji drogowej:

- Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – prawa te wygasają,
- Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna,
- Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna (art. 12, ust. 4b *zw. specustawy drogowej*).
- W przypadku w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda te nieruchomości lub wyda nieruchomości i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17, wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego (art. 18 ust. 1 e)

8) Charakterystyka planowanej inwestycji.

W ramach projektowanej inwestycji drogowej, zaplanowano wykonanie następujących robót budowlanych:

- przebudowę jezdni odcinka ul. Wolności
- wzmocnienie nośności nawierzchni jezdni do 100 KN/oś przy Kategorii ruchu Kr 2
- przebudowę istniejących chodników
- budowę ścieżki rowerowej i chodnika
- przebudowę zjazdów i skrzyżowań
- przebudowę zatoki postojowej
- budowę zatoki autobusowej
- budowę kanalizacji sanitarnej
- przebudowę ścieków przykrawężnikowych
- przebudowę sieci elektroenergetycznej
- budowę oświetlenia na skrzyżowaniu typu rondo z ul. Szubargi
- przebudowę i zabezpieczenie sieci wodociągowej
- zabezpieczenie sieci gazowej

9) Parametry techniczno - konstrukcyjne projektowanej drogi:

- klasa techniczna –Z - zbiorcza
- kategoria ruchu KR3
- prędkość projektowa – 40 km/h
- nośność nawierzchni – 100 kN/oś
- przekrój poprzeczny 6,0 m (2 x 3,0)
- zjazdy – szerokości 4,5
- przekrój drogowy 1 x 2 daszkowy 2% w kierunku jezdni
- chodnik 2% w kierunku ścieku – szerokości 1,5 (odsunięty od jezdni)
- ścieżka rowerowa 2% w kierunku ścieku – szerokość 2,5

10) Dla realizacji w/w obowiązków określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wyszczególnionych poniżej, polegające na wykonaniu wymienionych robót budowlanych na części tych

nieruchomości zajętych czasowo jako granice terenu niezbędnego, w zakresie wykonania robót budowlanych związanych z realizacją przedmiotowej inwestycji.

Działki przeznaczone do czasowego zajęcia z określeniem robót budowlanych przewidzianych do wykonania		
Działki przed podziałem	Działki po podziale	Rodzaj robót budowlanych planowanych do wykonania
1883	Nie dzielona	Przebudowa drogi gminnej ul. Podorenda obejmuje nawiązanie sytuacyjne i wysokościowe jezdni drogi i poboczy,
3379	Nie dzielona	Przebudowa drogi gminnej ul. Podorenda obejmuje nawiązanie sytuacyjne i wysokościowe jezdni drogi i poboczy,
1880	Nie dzielona	Przebudowa drogi gminnej ul. Kaczyłów obejmuje nawiązanie sytuacyjne i wysokościowe jezdni drogi i poboczy,
3173	Nie dzielona	Przebudowa drogi gminnej ul. Ziarny obejmuje nawiązanie sytuacyjne i wysokościowe jezdni drogi i poboczy,
1233	Nie dzielona	Przebudowa drogi gminnej ul. Kościelna obejmuje nawiązanie sytuacyjne i wysokościowe jezdni drogi i poboczy,
656/1	Nie dzielona	Przebudowa drogi gminnej ul. Słowackiego obejmuje nawiązanie sytuacyjne i wysokościowe jezdni drogi i poboczy, wykonanie chodnika, przebudowa sieci wodociągowej i teletechnicznej zabezpieczenie sieci gazowej
656/3	Nie dzielona	Przebudowa drogi gminnej ul. Słowackiego obejmuje nawiązanie sytuacyjne i wysokościowe jezdni drogi i poboczy, wykonanie chodnika, przebudowa sieci wodociągowej i teletechnicznej zabezpieczenie sieci gazowej
470	Nie dzielona	Przebudowa drogi gminnej ul. Podborek obejmuje nawiązanie sytuacyjne i wysokościowe jezdni drogi i poboczy,
702	Nie dzielona	Przebudowa drogi gminnej ul. Jedności Narodowej obejmuje nawiązanie sytuacyjne i wysokościowe jezdni drogi i poboczy
748	Nie dzielona	Przebudowa drogi gminnej ul. 35- lecia obejmuje nawiązanie sytuacyjne i wysokościowe jezdni drogi i poboczy, budowę ścieżki rowerowej, przebudowę sieci wodociągowej i teletechnicznej,
774/1	Nie dzielona	Przebudowa drogi gminnej ul. Modrzewiowej obejmuje nawiązanie sytuacyjne i wysokościowe jezdni drogi i poboczy, budowę ścieżki rowerowej, przebudowę sieci wodociągowej i teletechnicznej,
1909	Nie dzielona	Przebudowa drogi powiatowej nr 1023 ul. Nowa obejmuje nawiązanie sytuacyjne i wysokościowe jezdni drogi i poboczy oraz wykonanie chodnika
471/2	Nie dzielona	Przebudowa drogi powiatowej nr 1024 ul. Szubargi obejmuje nawiązanie sytuacyjne i wysokościowe jezdni drogi i poboczy oraz wykonanie chodnika ścieżki rowerowej i odcinków rowu krytego a także przebudowy sieci energetycznej
773/6	Nie dzielona	Przebudowa sieci gazowej
1185	Nie dzielona	Przebudowa sieci gazowej
3204	Nie dzielona	Prace związane z odprowadzeniem wód ściekowych

Dla działek przeznaczonych pod przebudowę urządzeń infrastruktury technicznej i przebudowywanych dróg innych kategorii, ograniczam na rzecz inwestora sposób korzystania z ww. nieruchomości. Do ograniczeń, o których mowa powyżej stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-8 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518 t. j.)

Integralną część niniejszej decyzji stanowią

- **Załącznik nr 1** – operat zatwierdzający podział nieruchomości pod projektowany pas drogowy
- **Załącznik nr 2** - projekt budowlany
- **Załącznik nr 3** – mapa z 1 : 500 przedstawiająca projektowany pas drogowy wraz terenem niezbędnym oraz uzbrojeniem terenu

VI. NINIEJSZEJ DECYZJI NADAJĘ RYGOR NATYCHMIASTOWEJ WYKONALNOŚCI

Zgodnie z art. 17 ust 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji drogowej Wnioskodawca zawnioskował o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Jako przesłankę do nadania rygoru natychmiastowej wykonalności wskazano fakt iż realizacja w/w zdania zdecydowanie poprawi warunki bezpieczeństwa ruchu drogowego i komfortu jazdy. Droga powiatowa na przedmiotowym odcinku nie posiada ścieżki rowerowej a na części również chodnika. Ponadto nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności umożliwi pozyskanie środków finansowych z PROGRAMU ROZWOJU GMINNEJ I POWIATOWEJ INFRASTRUKTURY DROGOWEJ NA LATA 2016-2019. Tutejszy organa po przeprowadzonej analizie zgromadzonych dokumentów przychylił się do wniosku strony. W związku z

powyższym nie określa się terminów wydania nieruchomości zgodnie z art. 16 ust. 2 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jeżeli decyzji o zezwolenie na realizacji inwestycji drogowej został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (art. 12 ust 4 g) ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (*Dz.U. z 2017. poz. 1496*)

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 27-04-2018 skorygowanym w dniu 24.05.2018 Zarząd Powiatu Stalowowolskiego ul. Podleśna 15, 37-450 Stalowa Wola wystąpił o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na: **„Przebudowie drogi powiatowej nr 1019 R Zarzeczce – Rzeczyca Długa od skrzyżowania z drogą powiatową nr 1023 R do skrzyżowania z drogą powiatową nr 1024 R w miejscowości Pysznicza”** na nieruchomościach określonych w sentencji niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 11b, ust 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – właściwy zarządca drogi składa wnioski o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, po uzyskaniu opinii właściwych miejscowo zarządu województwa, zarządu powiatu oraz wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

Wnioskodawca jako zarządca drogi powiatowej przed złożeniem wniosku uzyskał opinie:

- Zarządu Powiatu Stalowowolskiego – pozytywna opinia wyrażona w uchwale nr 158/2017 z dnia 13 lipca 2017 r.
- Zarządu Województwa Podkarpackiego- pozytywna opinia wyrażona uchwałą nr 326/6950/17 z dnia 25 lipca 2017 r
- pozytywną opinię Wójta Gminy Pysznicza z dnia 10.07.2018 roku.

Zgodnie z art. 11d, ust.1, pkt. 1-5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, inwestor do wniosku dołączył następujące dokumenty:

- mapę w skali 1: 500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu,
- analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
- 4 egz. projektu budowlanego wraz z zaświadczeniami o wpisie projektantów i sprawdzających na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego z określonymi w nich terminami ważności, aktualnymi na dzień opracowania projektu budowlanego,

Ponadto do wniosku załączono:

- Protokół nr GN.V.6630.153.2017 z dnia 10.08.2018 z narady koordynacyjnej usytuowania projektowanych sieci i uzbrojenia terenu uzgadniający projekt uzbrojenia terenu w zakresie sieci/przyłączy: wodociąg, kanalizacji deszczowa sieci teletechniczne, gazociąg, kable energetyczny nn dla przedmiotowej inwestycji.
- Pismo znak: PSG-W600/DT/ZMS/SZMS/68A/671/2/17 z dnia 20.09.2018 r Polska Spółkę Gazownictwa sp. z o. o. Oddział Gazowniczy w Jasle ul. Floriańska 112, 38-200 Jasło uzgadniające projekt budowlany,
- Zgodę Podkarpackiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych ul. Hetmańska 9, 35-959 Rzeszów na zrzut wód deszczowych z projektowanej kanalizacji deszczowej z drogi powiatowej.
- Opinię sanitarną znak PSNZ.4610-2/17 z dnia 12.09.2017 r wydana przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarny w Stalowej Woli pozytywnie uzgadniającą przedłożoną dokumentację projektową
- Decyzję udzielającą pozwolenia wodnoprawne wydane przez Prezydenta Miasta Tarnobrzeg znak: ŚR-II.6341.16.2017 z dnia 14.09.2017 dotyczącą odprowadzaniu wód opadowych z terenu projektowanej inwestycji drogowej.
- Pozytywną opinię Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Lublinie znak ZS.224.130.2017 z dnia 2.06.2017 r
- Opinie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: T-IRN.5183.66.2017.SS z dnia 10.07.2017 roku, pozytywnie opiniującą przedmiotową inwestycję.

Działając na podstawie art. 72 ust 6 z dnia 3 października 2008 Ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale w społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U.2017 poz. 1405 t.j.) tutejszy organ w dniu 23.11.2017 r. podał do wiadomości publicznej obwieszczenie o wydaniu przedmiotowej decyzji.

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej, zgodnie z art. 11d, ust. 5 wyżej przywołanej ustawy zawiadomiono strony w drodze obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Stalowej Woli, na tablicy ogłoszeń Gminy Pysznicza oraz na stronach internetowych www.pysznicza.pl, www.stalowowolski.pl, jak również w prasie lokalnej tj. Echo Dnia.

W trakcie prowadzonego postępowania Inwestor dokonał zmiany w zakresie projektu zagospodarowania terenu polegającego na zmianie trasy sieci gazowej. Zmiana przebiegu gazociągu spowodowała iż działki nr 677/3, 675/1 oraz działka nr 677/5 powstała w wyniku podziału działki 677/2 nie będą przeznaczone pod zajęcie czasowe w związku z prowadzonymi pracami budowlanymi.

W trakcie prowadzonego postępowania żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag i zastrzeżeń.

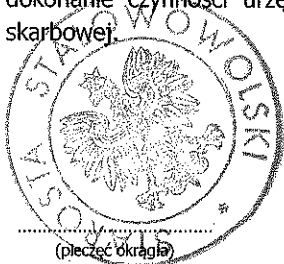
Wnioskodawca spełnił wymagania określone przepisami dlatego należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Podkarpackiego za pośrednictwem Starosty Stalowowolskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Zgodnie z art. 127 a, § 1-2 w związku z art. 16, ust. 3 ustawy z dnia 14-06-1960 r. - Kodeksu Postępowania Administracyjnego (*tekst jednolity Dz. U. z 2016. poz. 1257*) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Decyzje ostateczne, których nie można zaskarżyć do sądu, są prawomocne.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zgodnie z art. 7 ust. 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r (Dz.U. z 2016 poz. 1827) o opłacie skarbowej dokonanie czynności urzędowej dokonywane na rzecz jednostki samorządu terytorialnego jest zwolnione z opłaty skarbowej.



z up. STAROSTY

(imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)
Archiwum Powiatowe w Stalowej Woli
Stalowa Wola, dnia 31.08.2018 r.

Otrzymują:

- 1) Zarząd Powiatu Stalowowolskiego ul. Podleśna 15, 37-450 Stalowa Wola
- 2) Zarząd Dróg Powiatowych ul. Przemysłowa 6, 37-450 Stalowa Wola
- 3) Wójt Pysznicy ul. Wolności 322, 37-403 Pysznica
- 4) Gmina Pysznica ul. Wolności 322, 37-403 Pysznica
- 5) Pozostałe strony postępowania (według odrębnego wykazu otrzymują zawiadomienie o wydaniu decyzji)
- 6) a/a

Ministerstwo właściwe jest ostateczna
z dniem 24.08.2018 i podlega wykonaniu
Stalowa Wola, dnia 31.08.2018

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Stalowej Woli ul. Podleśna 15 C, 37-450 Stalowa Wola
2. Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, Starostwa Powiatowego w Stalowej Woli 37-450 Stalowa Wola

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2016r poz. 353)¹⁾

Informacja o niniejszej decyzji o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust.6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko²⁾.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane,

- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczany do kategorii V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwożarowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust.1 pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (zob. art. 59 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo budowlane).

Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).

-
- 1) Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.
 - 2) Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”
 - 3) Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust.2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2016 poz. 353).
 - 4) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.
 - 5) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko